

Создано: 03.03.2023 в 22:15

Обновлено: 20.12.2025 в 12:32

<https://move.ru/objects/9287568442>

Собственник

**79859609469**

Москва, улица Земляной Вал, 44

**100 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 44

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5.3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

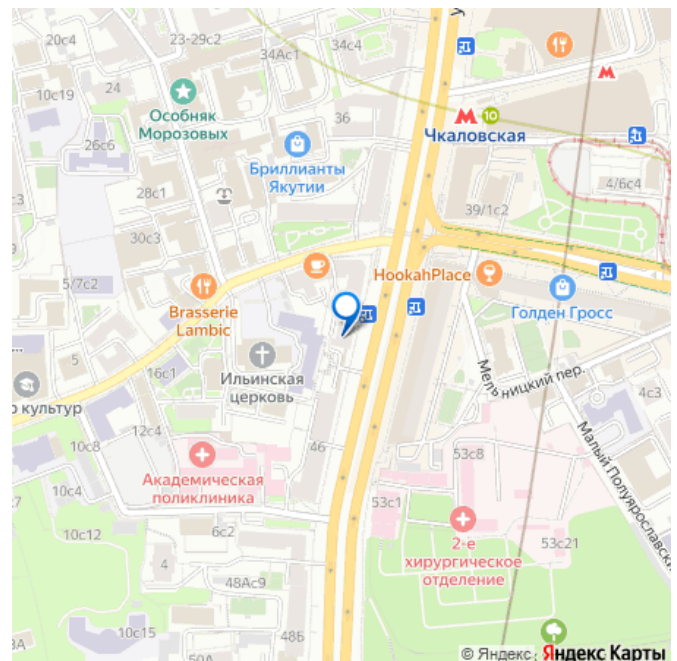
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский



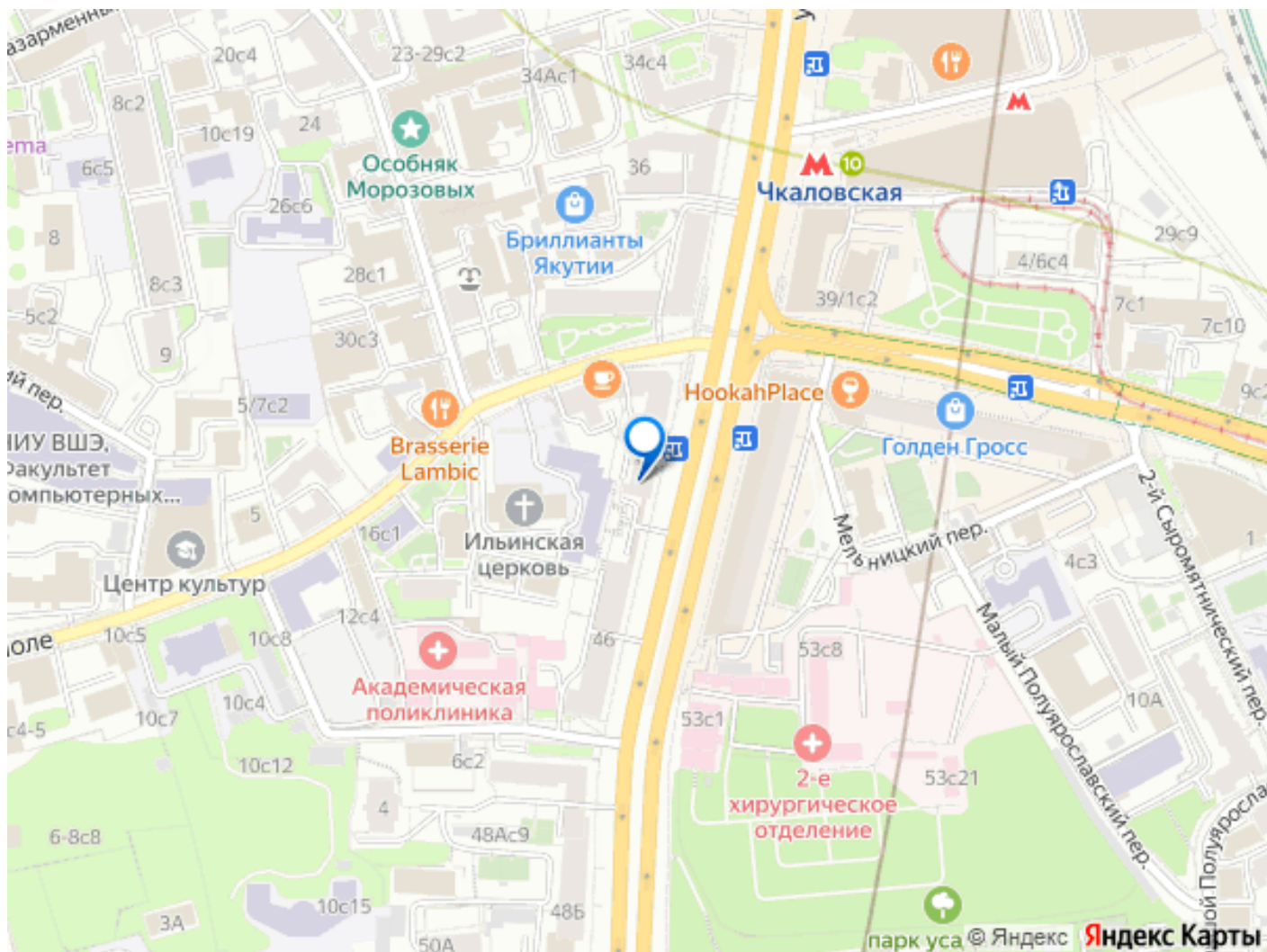
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ. От собственника. Уникальная необычная двухуровневая квартира в пределах Садового кольца реально в 3 минутах от метро. Дизайнерский ремонт в неповторимом стиле. Потолки 5,3 метра. Только натуральное дерево, только дорогие материалы. Паркет американский орех, сантехника премиум, мягкая мебель натуральная кожа. В квартире есть вся техника, и все что нужно для комфортной жизни. Спальная зона на втором этаже. Отличная локация, 7 минут пешком до Бульварного кольца, 15 минут пешком до Хитровки и Китай-города, 25 минут до Кремля. Напротив отличный фитнес, масса ресторанов и кофеин, в 3 минутах ТЦ Атриум, во дворе школа Покровский квартал. Дом дореволюционной постройки после кап ремонта, по документам второй этаж по факту как четвертый. Парковка во дворе под шлагбаумом. В стоимость аренды включены коммунальные платежи (кроме счетчиков и интернета). В помощи агентов не нуждаюсь, объявление только для арендаторов, спасибо за понимание.







Move.ru - вся недвижимость России