

🕒 Создано: 09.01.2026 в 17:35

Обновлено: 12.01.2026 в 16:43

**Собственник**

**79863237040**

**Москва, Голубинская улица, 17/9**

**55 000 ₽**

Москва, Голубинская улица, 17/9

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Голубинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

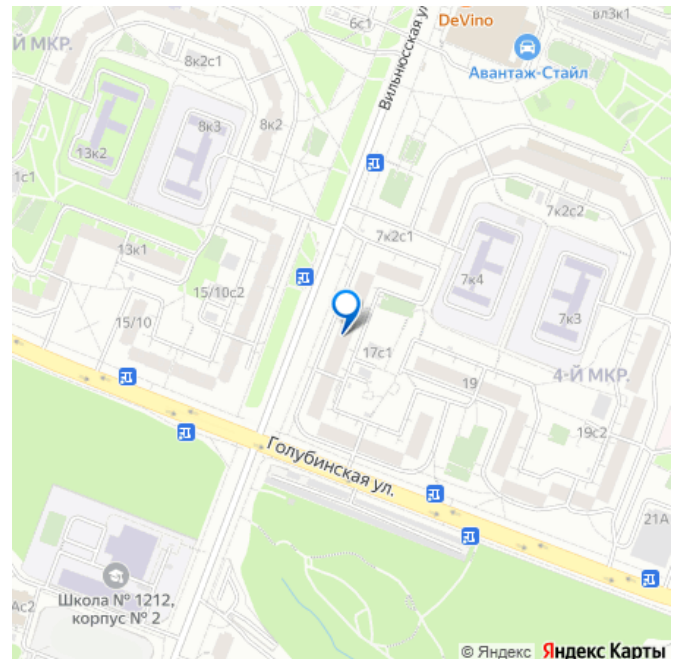
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс - Просторная и светлая двухкомнатная квартира с продуманной планировкой в хорошем доме с качественной отделкой в подъезде и ухоженной придомовой территорией. -

Комнаты изолированные, удобная кухня, просторный коридор. - Полы во всех жилых помещениях покрыты ковролином — уютно и комфортно для ног. - Живописный балкон с видом на двор через кусты сирени.

Идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха в теплое время года. - Чистый подъезд, лифт. - Доброжелательные соседи, спокойная атмосфера. ####

Оснащение Квартира полностью готова к проживанию: - мебель: спальные места, встроенные шкафы, кухонный гарнитур, обеденный стол и стулья; - техника: холодильник, стиральная машина, плита, микроволновая печь, телевизор, музыкальная система; - интернет и ТВ: подключено. ###

Инфраструктура района Квартира расположена в одном из лучших районов Москвы: - в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, кафе, фитнесклуб, термобани; - рядом: школы, детские сады, поликлиники; - удобная транспортная доступность: рядом МКАД, Севастопольский

пр-т, Профсоюзная - общественных транспорт  
[12 минут пешком до метро Ясенево/ 5 минут  
на электробусе]; - поблизости: парк для  
прогулок. ##### Условия аренды - срок  
аренды: от 12 месяцев; - залог: [ равен  
месячной сумме аренды можно разбить на 2  
месяца]; - коммунальные платежи: [оплата по  
счетчикам]; - комиссия: отсутствует; -  
заселение: возможно со следующего дня  
после просмотра. ## Требования к  
арендаторам - граждане РФ или иностранцы  
с официальной регистрацией; - без вредных  
привычек; - без домашних животных (или по  
договорённости); - платёжеспособные, с  
постоянной работой. # Контакты - время для  
связи: с 10:00 до 23:00. Просмотр квартиры —  
по предварительной договорённости. Все  
документы оформлены, договор заключается  
по закону. Ждём аккуратных и  
ответственных жильцов!



