

**Станислава Монтримайте, ЮРПРО**  
**79162019567**

Создано: 24.01.2026 в 01:54  
Обновлено: 25.01.2026 в 11:43

**Москва, Карамышевская набережная,  
48К3**

**75 000 ₽**

Москва, Карамышевская набережная, 48К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

14/27

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

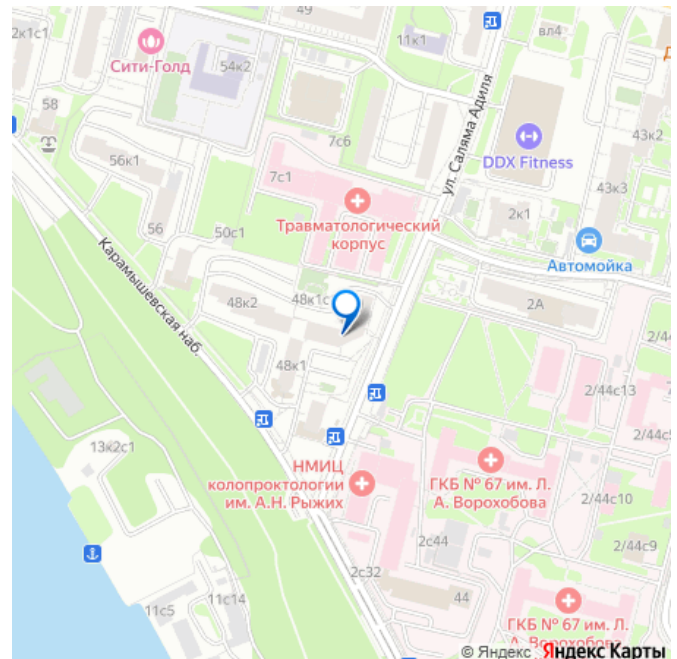
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенном в 18 минутах пешком от метро «Народное Ополчение». Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых жилая площадь — 32 кв. м. Квартира находится на 14 этаже 27-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан евроремонт, что создаёт современную и комфортную атмосферу. Планировка включает кухню площадью 8 кв. м и одну ванную комнату с душевой кабиной. В квартире есть вся необходимая мебель и техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами и пандусами для удобства передвижения. На территории доступна наземная парковка( есть своё парковочное место, входит в оплату), поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, что упрощает процесс утилизации отходов. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Условия аренды: квартира сдаётся по договору аренды, комиссия агенту составляет 50% от месячной аренды, предусмотрен залог в размере месячной платы. Квартира подходит для проживания семьи или пары, без животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить комфорт и удобства этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время!



