

🕒 Создано: 01.02.2026 в 13:58

Обновлено: 01.02.2026 в 13:49

Собственник

**79153131488**

Москва, 4-я Парковая улица, 25

**65 000 ₽**

Москва, 4-я Парковая улица, 25

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

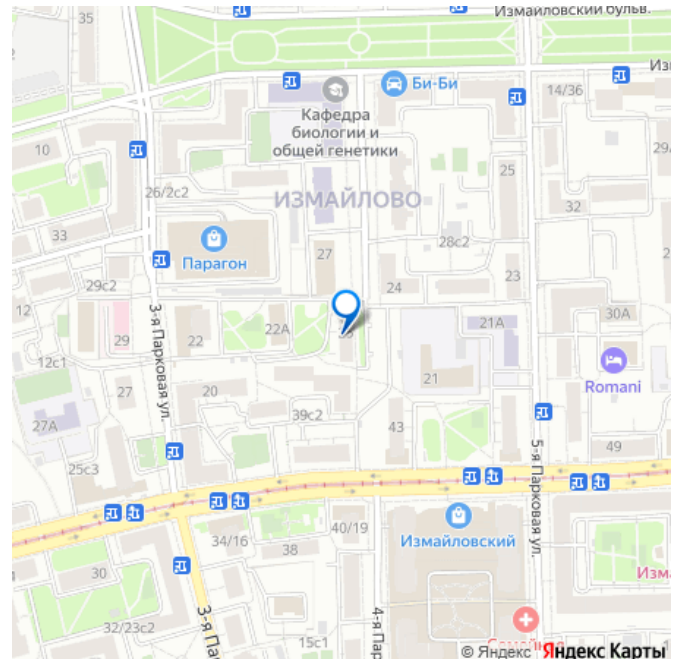
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

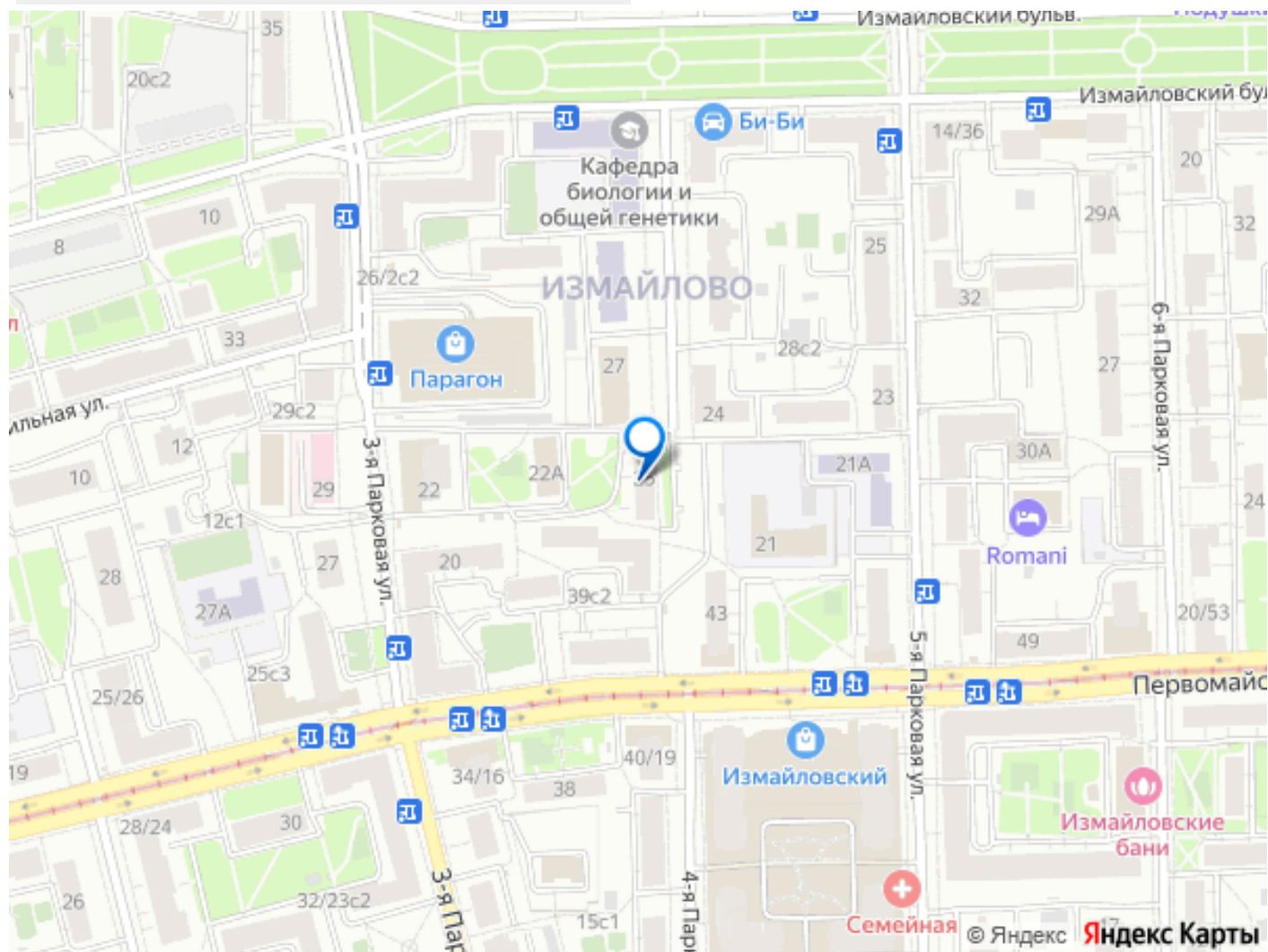
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Уютная обжитая 2-к квартира в Измайлово с очень хорошей аурой и соседями. 5 последний этаж без лифта, ремонт хороший, авторский, мебель, кондиционер, ТВ и т.п. - все есть, на фото. Отдельная гардеробная комната. Стиральная машина с сушилкой. Газовая плита, духовой шкаф с микроволновкой. Интернет WiFi входит в стоимость. Газовая колонка, не бывает отключений горячей воды. Очень тихий дом и улица, окна на восток, солнце после восхода и до 10 утра, днём светло, так как 5-й этаж, и летом не жарко. Вид из окон на двор с деревьями, практически постоянная тишина. Район закрытый от транзитного транспорта, много зелени, от метро - 800 м, соседи хорошие. Прекрасный Измайловский лесопарк - 900 м, парк Лосиный остров - 7 км, рядом детский театр, поликлиники, магазины и т.п. - все есть. Никогда не бывает проблем с парковкой. Хорошая транспортная доступность, до центра 30 минут на метро, 30-60 на авто. Цена в текущем виде 65000 р./мес.+ коммуналка по счетчикам (до 1500 р./мес.). PS Авторский ремонт. При желании возможно сделать дополнительно ремонт в ванной. Перед сдачей проведён профессиональный клининг и химчистка всей мягкой мебели, полы и деревянные поверхности обработаны паром. С вас чистота, порядочность, квартира сдается и

принимается обратно в одинаковом  
состоянии. Показы и созвоны  
предпочтительно в выходные дни, лучше  
заранее пишите в сообщениях о себе и своем  
желании, отвечать на телефон не всегда есть  
возможность.





Move.ru - вся недвижимость России