

🕒 Создано: 01.03.2026 в 00:16

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:10

**Собственник**

**79167343567**

**Москва, Полярная улица, 8**

**65 999 ₺**

Москва, Полярная улица, 8

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

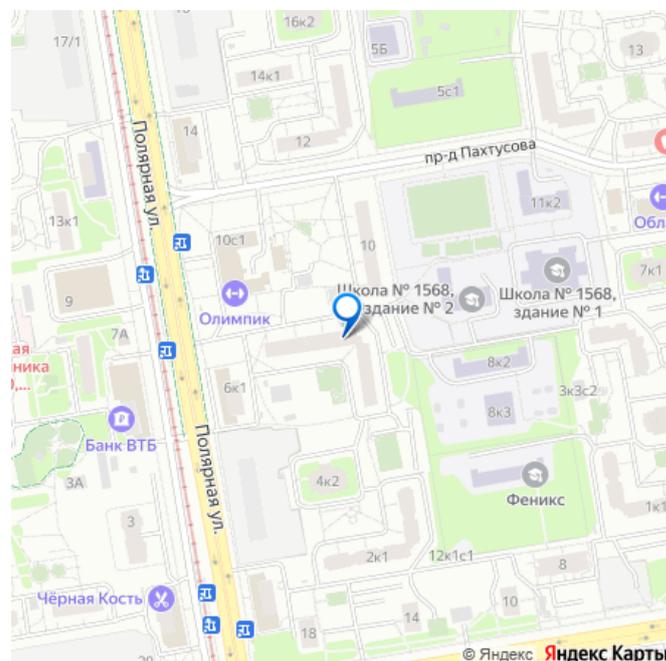
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК. БЕЗ КОМИССИИ. Евродвушка на ул. Полярная. В квартире выполнен свежий капитальный ремонт, высокий этаж, окна на запад. В подъезде 2 лифта (в том числе грузовой). Три жилые изолированные комнаты (две комнаты с окнами, одна - второй свет), кухня проходная, совмещенный санузел с ванной 180\*75, застекленная лоджия (4м<sup>2</sup>). Квартира полностью укомплектована бытовой техникой: стиральная, посудомоечная, сушильная машина, холодильник, варочная поверхность, микроволновка, вытяжка. Две раскладные кровати с местами хранения, шкафы. Дом стоит в зеленом районе со всей инфраструктурой - в 5 минутах пешком: Бургер кинг, макдональдс, Перекресток 24, магнит 24, вкусвил, алло пицца, супермаркет Да!, Пятерочка, Дикси, фикс прайс. Рядом 3 благоустроенных парка в 15 мин пешком: Сквер по Олонецкому проезду, парк Яуза, парк Свиблово. Школа, детский садик в шаговой доступности. Магазины: дикси 24ч, перекресток 24ч, пятерочки, магнит, вкусвилл, мяснoв и др. в 5 мин. ходьбы. Рядом ТЦ EgoMall с фудкортом, сетевыми магазинами и кафе. Спорт: стадион с турниками 2 мин.пешком, большой теннис,

футбол, пин-понг, волейболл 15мин.пешком.  
Летом открытый бассейн - программа лето в  
Москве, зимой каток. Добираться метро  
Бабушкинская - 17 трамвай - раз в 5 мин.,  
ехать 10 минут. Автобусы: 124 174 428 928 н6  
(ночной) (5-10 мин пешком). Рядом также  
метро Свиблово, Медведково.

Приветствуются некурящие люди, без  
животных. Официальный договор, страховой  
депозит, коммуналка отдельно (около  
4тр/мес). Возможна регистрация для школы  
прикрепленных к этому адресу, в том числе  
Школа 1568 имени Пабло Неруды. У  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к арендаторам. Их лучше  
обсудить заранее: в чате или по телефону.



