

🕒 Создано: 04.03.2026 в 07:52

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:54

Татьяна Душич, Частный маклер

79386567735

**Москва, Большой Волоколамский проезд,
23**

130 000 ₽

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

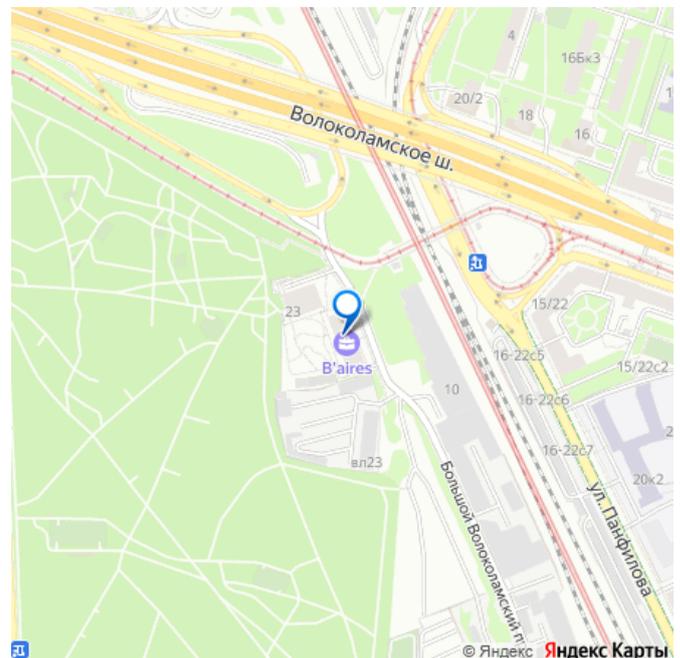
18 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение без комиссии!
ДИЗАЙН ПРОЕКТ в ЖК В'Аires с видом на многовековую Всехсвятскую рощу (памятник природы Москвы). Евро двушка с новой высококачественной отделкой и всей мебелью, полностью готовая к Вашему переезду! Кухня-гостиная с раскладным диваном, изолированная спальня с множеством шкафов, кроватью 180 и рабочим местом, просторная ванная комната, прихожая с вместительными встроенными шкафами и гардеробной. Полная комплектация встроенной кухонной бытовой техникой, посудомойка, измельчитель мусора, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь от ведущих производителей, посуда. Столешница искусственный камень, обеденный стол керамика, стулья поворотные. Качественная инженерия. Кондиционирование, различные сценарии освещения, все выключатели проходные, Европейская сантехника. Множество мест хранения, как для одежды/обуви/личных принадлежностей, так и для посуды и кухонной утвари. Комплекс очень удачно расположен в уединенном месте. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, круглосуточная охрана. 5 минут пешком до МЦК Стрешнево. Удобный выезд на Ленинградское шоссе, до Садового кольца 10-15 минут, парк Покровское-Стрешнево,

выход из внутреннего двора на территорию Всехсвятской рощи. В холле оборудована зона ожидания, три лифта идут в подземный паркинг. Двор без машин, с детскими площадками, зонами отдыха, площадкой для баскетбола, в Всехсвятской роще оборудованы прогулочные зоны, детские площадки, столы для настольного тенниса, футбольное поле и много других площадок для уличных видов спорта. Рядом магазины и пункты выдачи. Подземная парковка, есть одно машиноместо за отдельную стоимость. Бонусом - потрясающий вид на рощу и закаты, пение птиц по утрам!



