

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:42

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:46

Собственник

79150848238

70 000 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

11/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

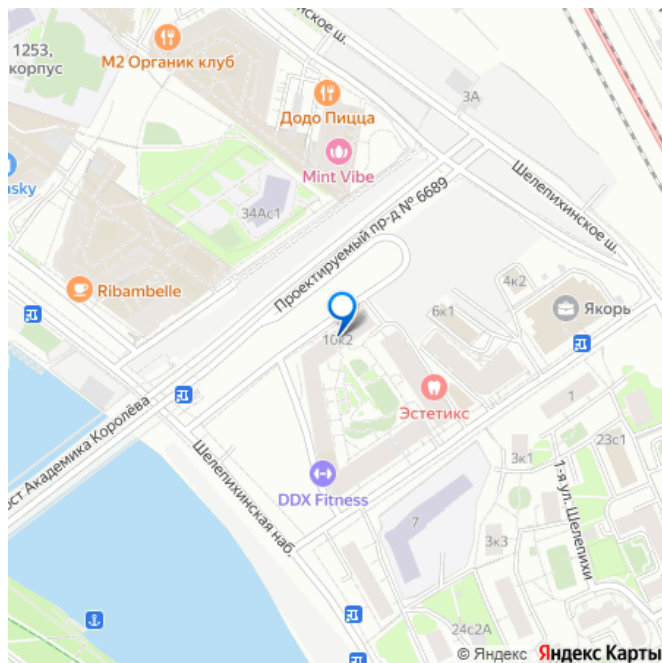
Квартира в новостройке

да

лифт

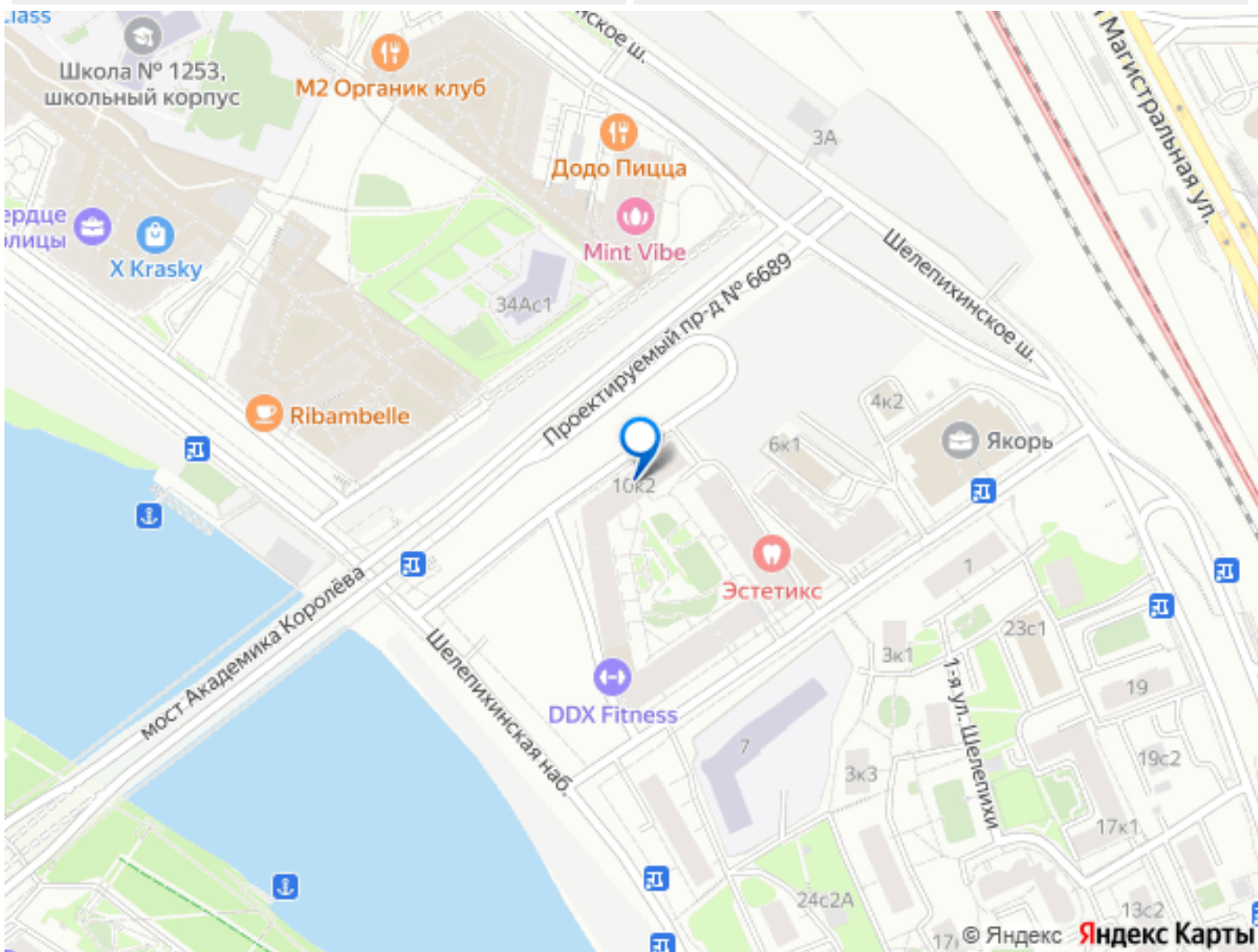
Описание

11 этаж, панорамный вид на Москву-реку. До метро Шелепиха 5 минут пешком, до Москва-Сити — 1015 минут пешком. Развитая



инфраструктура, закрытая, благоустроенная территория. Квартира без отделки (бетон), что даёт возможность сделать ремонт под себя. Отлично подойдёт для проживания с индивидуальным дизайном, с проектом долгосрочной аренды. Рассматривается вариант аренды с ремонтом в счёт арендной платы, на период окупаемости ремонта. Условия: — Аренда: 70 000 т. р / месяц — Долгосрочный договор — Гибкие условия обсуждаются — Обеспечительный платеж 70000 т.р Преимущества: — Новый дом бизнес-класса — Вид на воду — Отличная локация Готовы к диалогу с серьёзными арендаторами.





Move.ru - вся недвижимость России