

Создано: 14.12.2025 в 15:41

Обновлено: 06.02.2026 в 01:22

<https://move.ru/objects/9287447418>

Андрей Сверликов, Первая  
риэлторская компания

**79134731386**

**Москва, улица Фридриха Энгельса,  
28/30к2**

**75 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 28/30к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

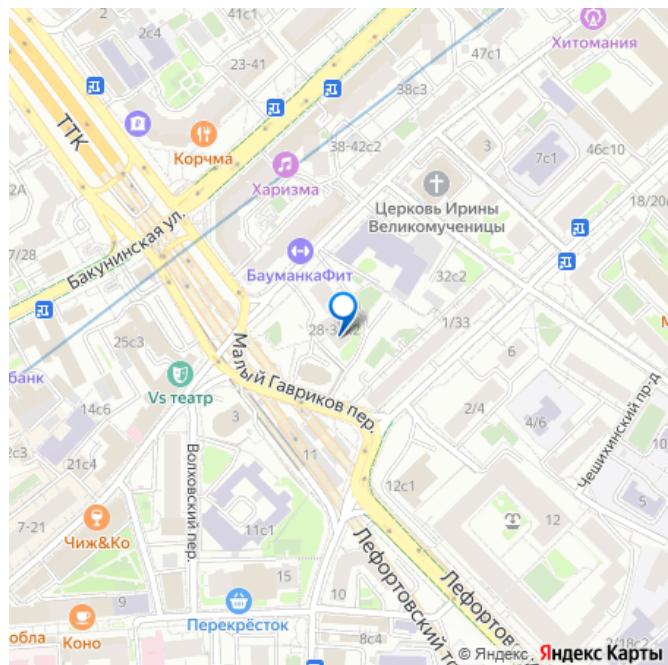
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается в аренду типовая двухкомнатная квартира на 5 этаже, общей площадью 45,20 кв.м. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире выполнен стандартный ремонт, а мебель остается, что делает проживание в ней еще более удобным. Это отличное сочетание цена-качество, что делает этот вариант идеальным для молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников.

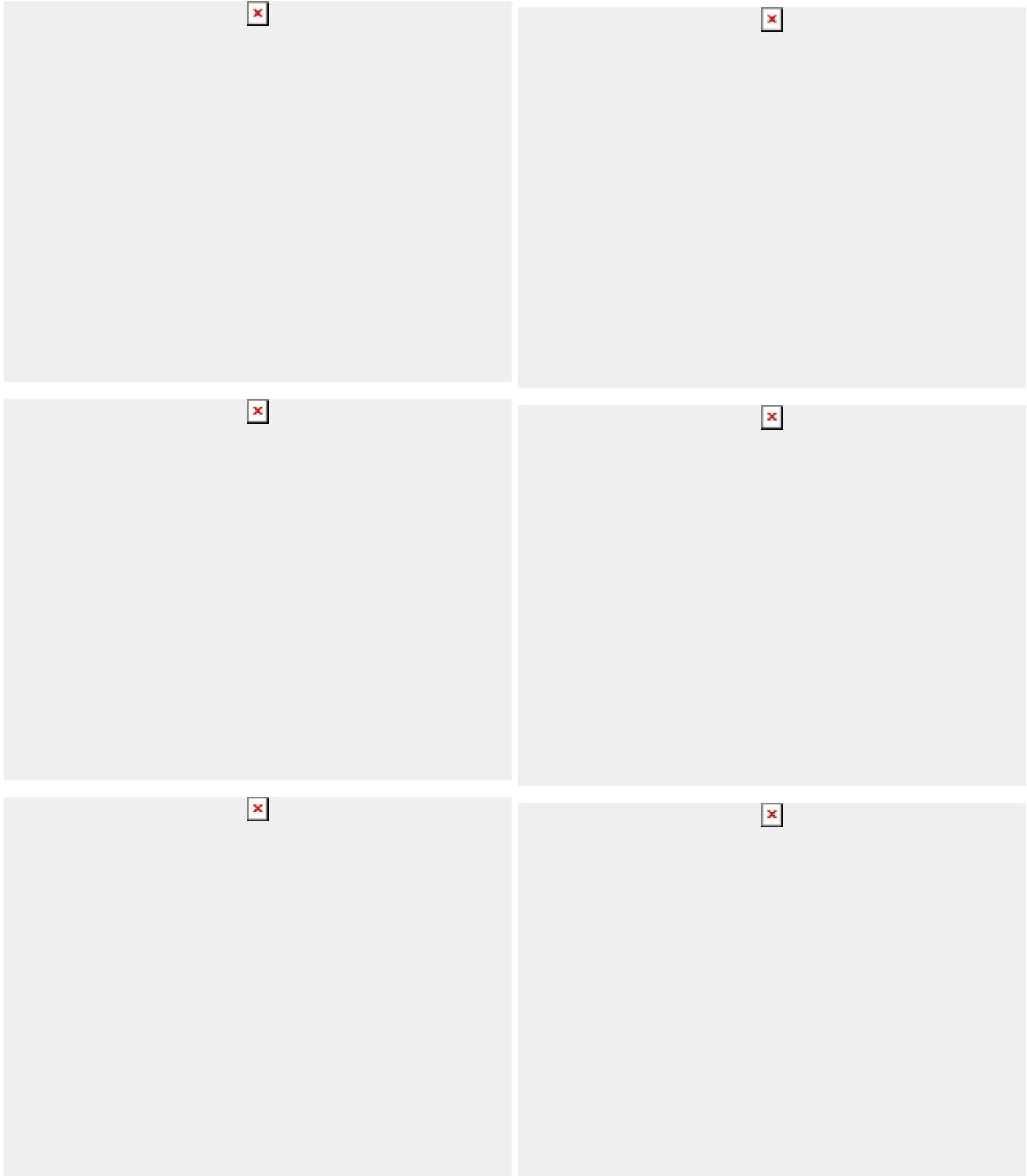
Идеальное расположение - 7 минут до метро Бауманская. Имеется просторная гардеробная. Рядом с домом расположены школы, поликлиники, научно-образовательные учреждения, парки, театры, магазины с продуктами и не только. Вам не придется тратить много времени и сил на поиск всех необходимых учреждений, так как все они находятся прямо под боком.

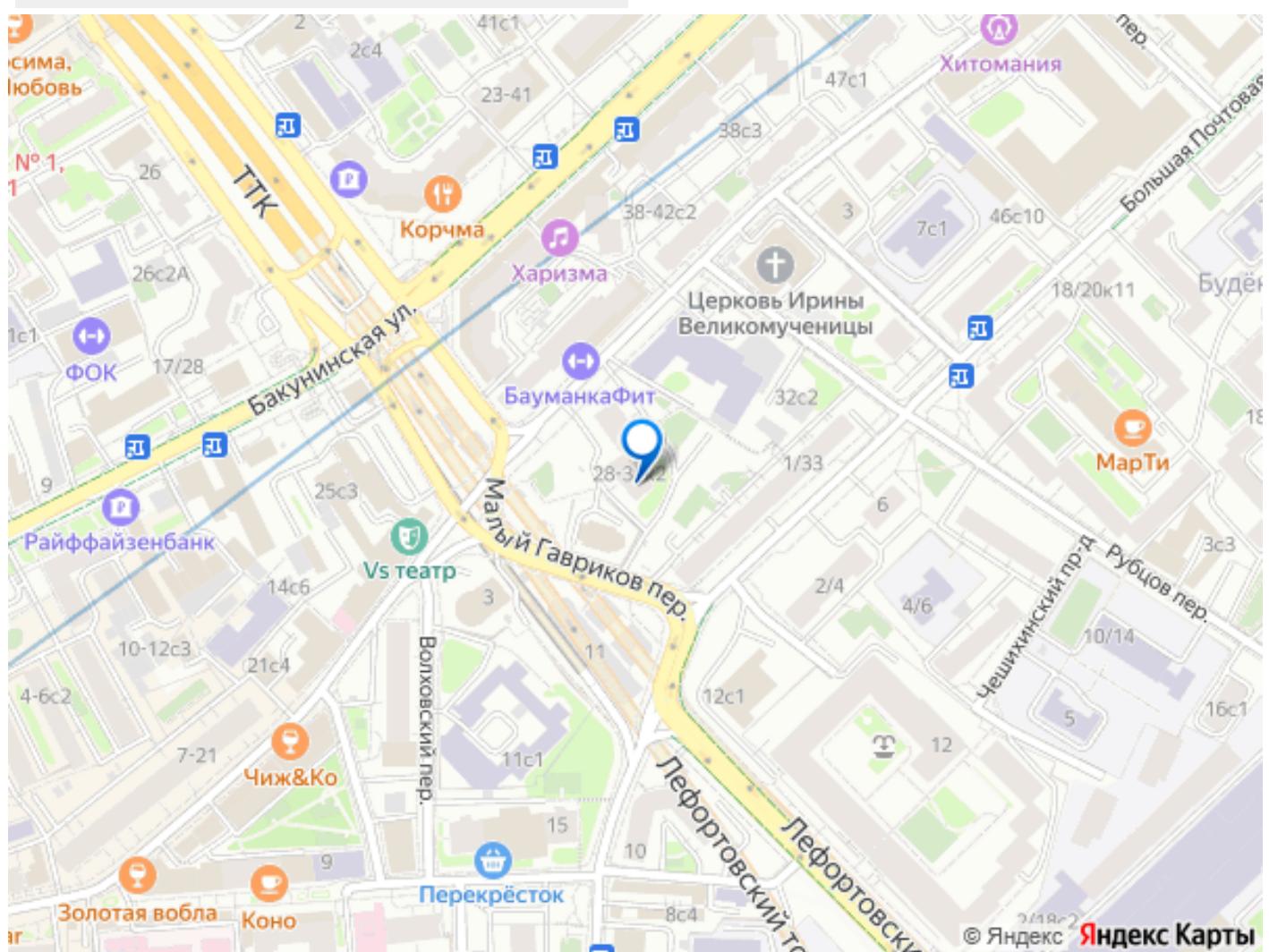
Сдаваемая квартира прекрасно подойдет для тех, кто ценит свое время и комфорт. Помимо арендной платы, арендатор оплачивает коммунальные услуги в полном объеме.

Оплата помесячно, предусмотрен депозит, в размере месячной стоимости аренды.

Дополнительно предусмотрена комиссия, согласно прайсу компании, в размере 50% от

месячной стоимости аренды, единоразово,  
при заселении. Без животных. У арендатора  
могут быть предпочтения к арендатору.  
Номер объекта: #1/537119/22484





Move.ru - вся недвижимость России