

Создано: 17.01.2026 в 14:26

Обновлено: 17.01.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9288092922>

Собственник

79862541205

Москва, улица Обручева, 53

66 000 ₽

Москва, улица Обручева, 53

Улица

для заметок

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

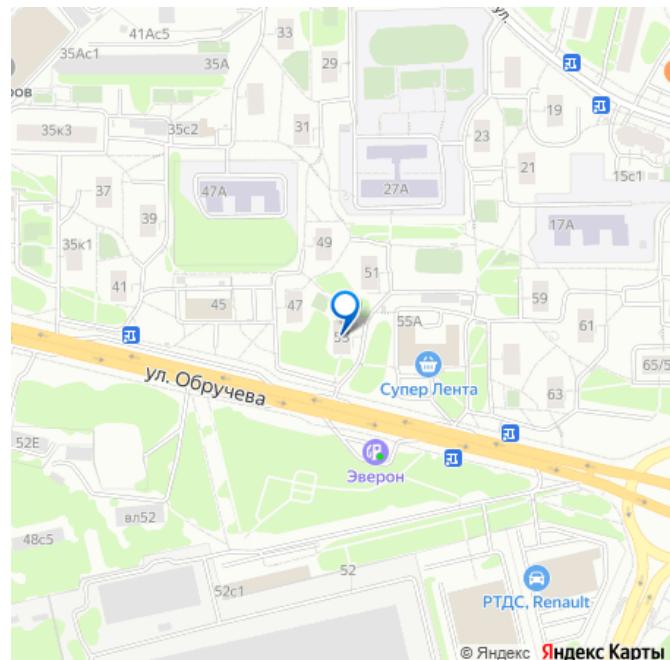
29.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²



Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

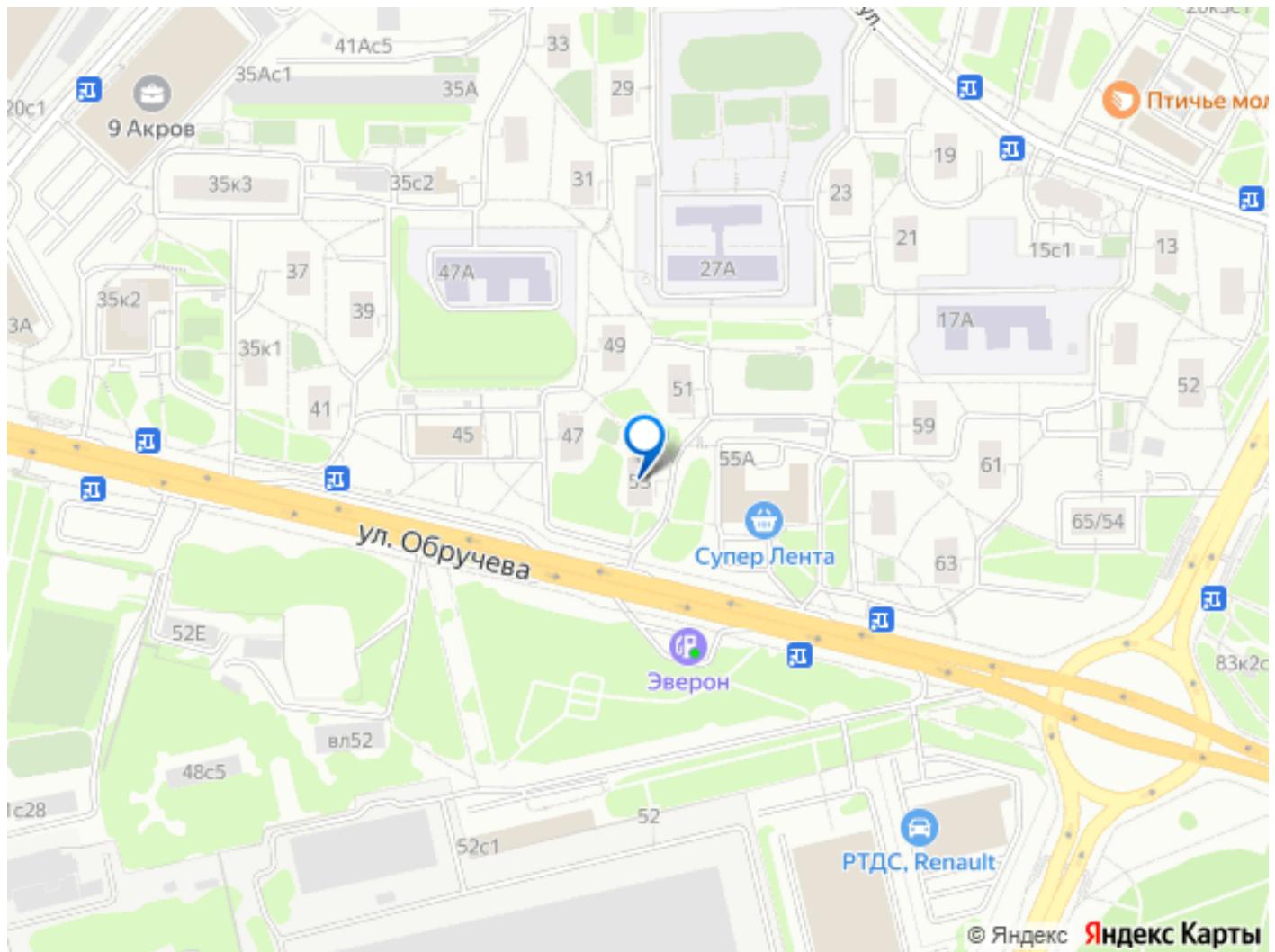
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная, чистая и светлая двухкомнатная квартира в спальном районе на длительный срок от собственника. До метро Зюзино 12 мин пешком, до Калужской 15 мин пешком. Автобусная остановка 200 метров от дома (до метро 3 остановки). Залог составляет 60,000 рублей. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счётчикам. Проживание с детьми разрешено, но без животных. Квартира расположена на 4 этаже блочного дома 1965 года постройки. В квартире косметический ремонт, изолированные комнаты и раздельный санузел. Из техники имеется холодильник, стиральная машина и микроволновая печь. В квартире очень большое количество систем хранения. На кухне есть вся необходимая бытовая техника для комфортного проживания. Балкон застеклён. В подъезде два пассажирских лифта. Общий тамбур на 4 квартиры (дверь закрывается на ключ). Во дворе открытая парковка. В пешей доступности всевозможные продуктовые магазины. Рядом школа, детские сады, множество детских площадок. В помощи риелторов не нуждаюсь!





Move.ru - вся недвижимость России