

Создано: 30.05.2023 в 12:39

Обновлено: 02.12.2025 в 16:53

<https://move.ru/objects/9286652127>

Собственник

79863237679

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

240 000 ₽

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

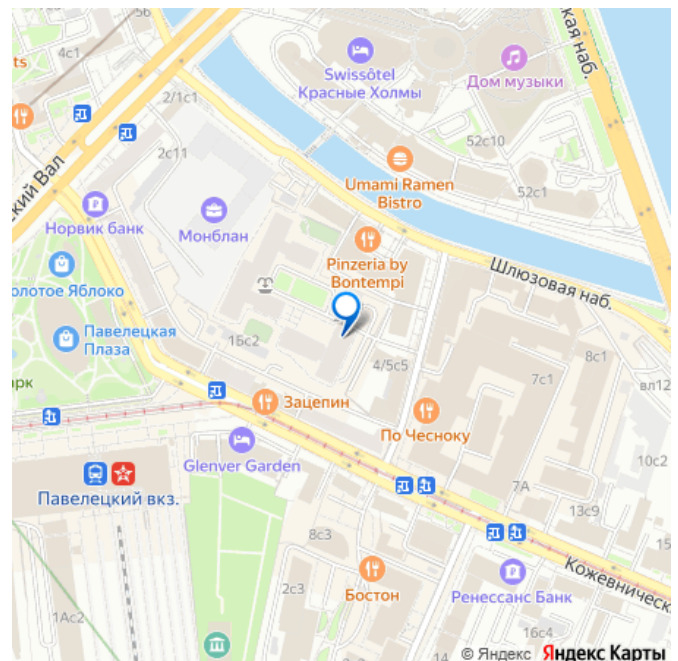
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

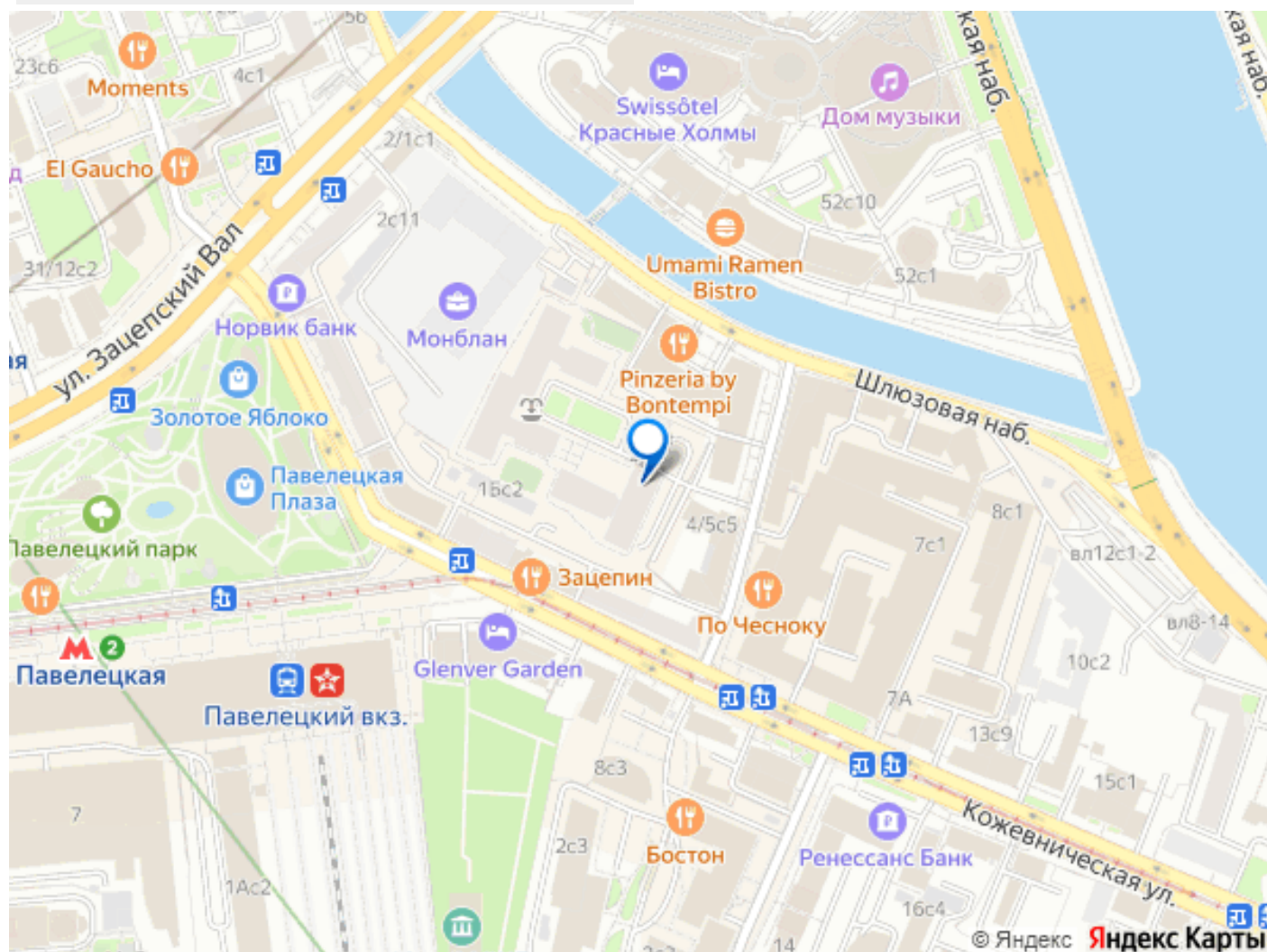
интернет, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Изящный светлый ЖК с тихим зеленым двором, клумбами и деревьями на площади в 1 га. Расположен на 2-й линии Шлюзовой набережной и скрыт от шума Садового кольца. Развитая современная инфраструктура с магазинами, ресторанами и метро в пешей доступности. В ЖК есть подземный паркинг и внутриклубный сервис Clubhouse, где можно провести деловую встречу или организовать семейный праздник. На закрытой территории есть кафе, салоны красоты и спортивная площадка. Дом оборудован системой видеонаблюдения. Консьерж, охрана, сотрудники службы эксплуатации работают 7 дней в неделю. Сдается светлая, угловая квартира, с панорамным остеклением и окном в ванной комнате, с душем walk in, высокие потолки с дизайнерским ремонтом - укомплектована современный немецкой техникой. Отличная планировка с большим количеством встроенной мебели дает множество мест хранения. Гипсовый декор, паркетная доска, керамогранит с подогревом в прихожей, гостиной и ванной комнатах, столешница на кухне из натурального камня - придают комфорт и удобство в проживании. Центральная система кондиционирования увеличенной мощности, а наличие в доме индивидуального теплового пункта позволяет избежать отключения горячей

воды в летний период. В СЛУЧАЕ
НЕОБХОДИМОСТИ, НОВУЮ МЕБЛЬ
СОБСТВЕННИК ПРЕДОСТАВИТ ПО ЗАПРОСУ
ИЛИ ВОЗМОЖНЫ РЕМОНТНЫЕ КАНИКУЛЫ НА
СОБСТВЕННОЕ ОБУСТРОЙСТВО АРЕНДАТОРОМ.
Сдается квартира на длительный срок.
Можно с животными.





Move.ru - вся недвижимость России