

Создано: 08.02.2026 в 21:00

Обновлено: 08.02.2026 в 20:36

<https://move.ru/objects/9289400186>

**Светлана Шор, Светлана Шор**

**79110891620**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 40**

**56 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 40

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

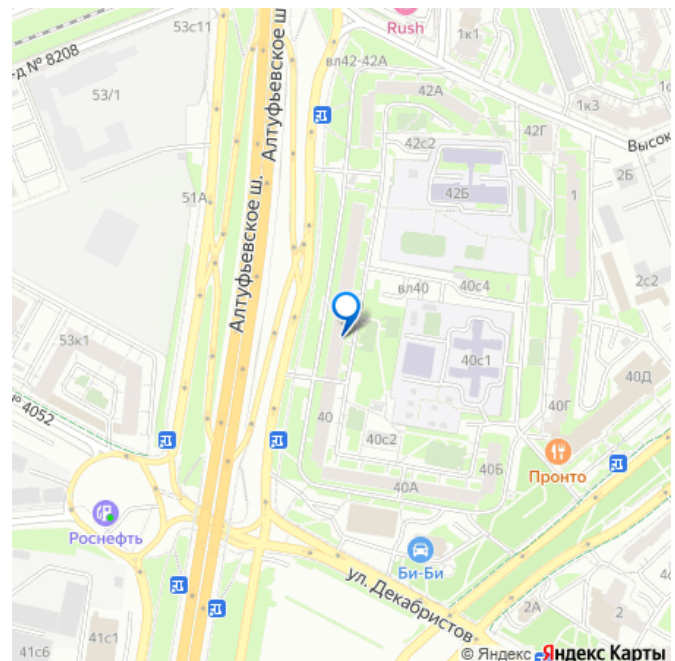
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

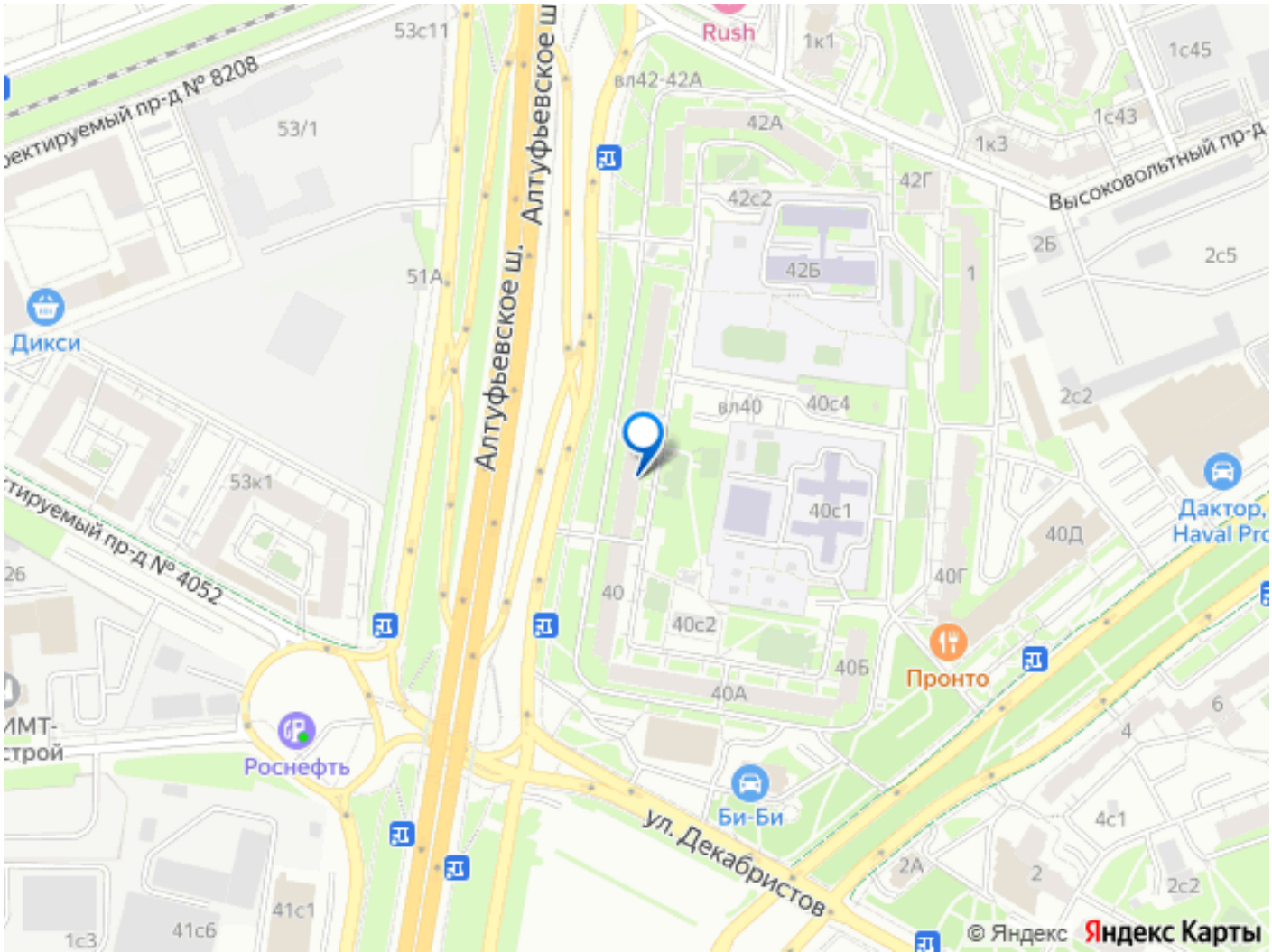
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45,5 кв. м на 11 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 7,5 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира идеально подойдёт для семейной пары или небольшой семьи. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт светлую и приятную атмосферу. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, а также бытовая техника: холодильник, стиральная машина и телевизор. Санузел совмещённый, в ванной комнате установлена ванна. Окна выходят на улицу, из них открывается хороший вид. Также имеется балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому проживание будет комфортным и удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка возле дома. В районе развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное расположение — всего 18 минут пешком до метро Отрадное, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Район спокойный и зелёный, рядом

есть всё необходимое для комфортной жизни. Условия аренды: требуется залог в размере месячной оплаты. Без комиссии агентству. Рассматриваем платежеспособных арендаторов, предпочтительно семью или пару. Если вы ищете комфортное жильё с хорошей инфраструктурой, звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту квартиру и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России