

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9293517152>

**Лиана Пивоварова, Isaev Estate**

**79230710332,7986374  
5742**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**100 000 ₽**

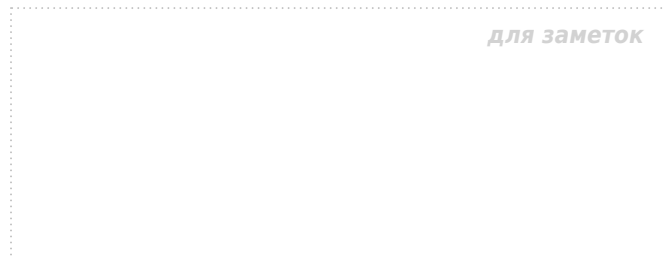
Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

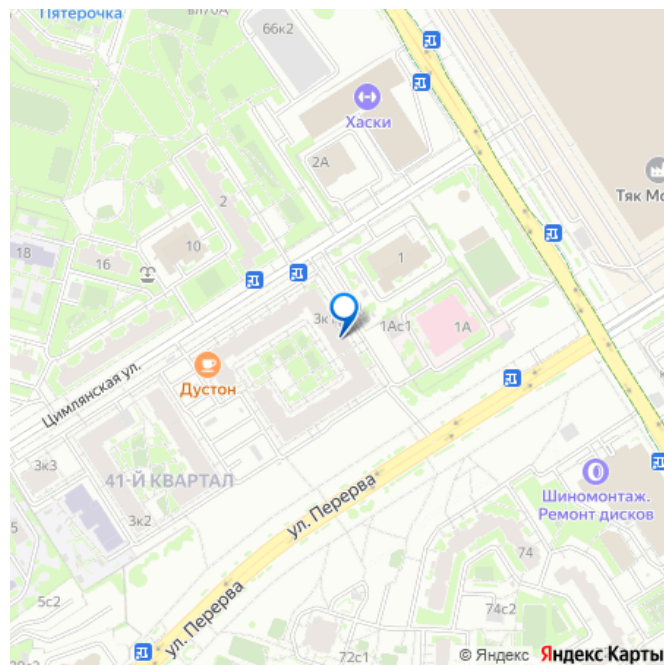
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

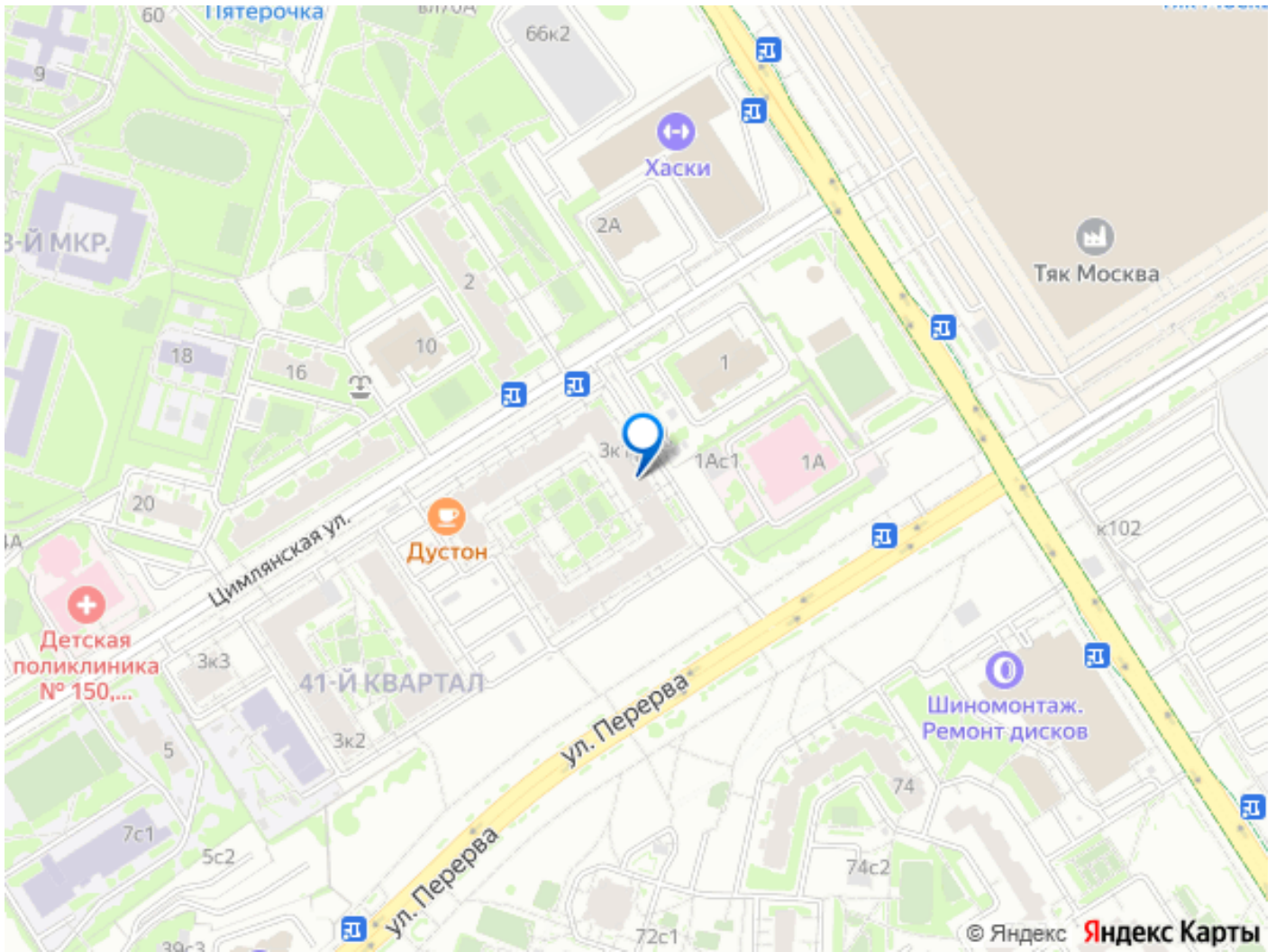
мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: 17-ти этажный, многоквартирный, монолитно - кирпичный, перекрытия железобетонные, 2019 года постройки, оборудован лифтами (пассажирский, грузовой), закрытая территория, есть подземная парковка. КВАРТИРА: 2 комнатная, расположена 11 этаже, общая площадь 46.5 м?. жилая площадь 30 м? площадь кухни 10 м?, высота потолков 2,7 м., санузел совмещенный. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. В прихожей предусмотрены вместительные шкафы для хранения вещей. Квартира стильная, функциональная, оформлена с учетом современных дизайнерских решений. Оснащена современной бытовой техникой, включая холодильник и стиральную машину, электроплиту. Из мебели: шкаф и кровать, кухонный стол и стулья. Окна панорамные, выходят на солнечную сторону, вид на городскую панораму, весь день ярко и тепло.

ИНФРАСТРУКТУРА: Прекрасная локация, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, магазины. До станции метро Люблино можно дойти пешком за 11-15 минут, что удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России