

Создано: 20.01.2026 в 18:08

Обновлено: 20.01.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9288175736>

Собственник

**79855549537**

**Москва, улица Мусы Джалиля, 17К2**

**57 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 17К2

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

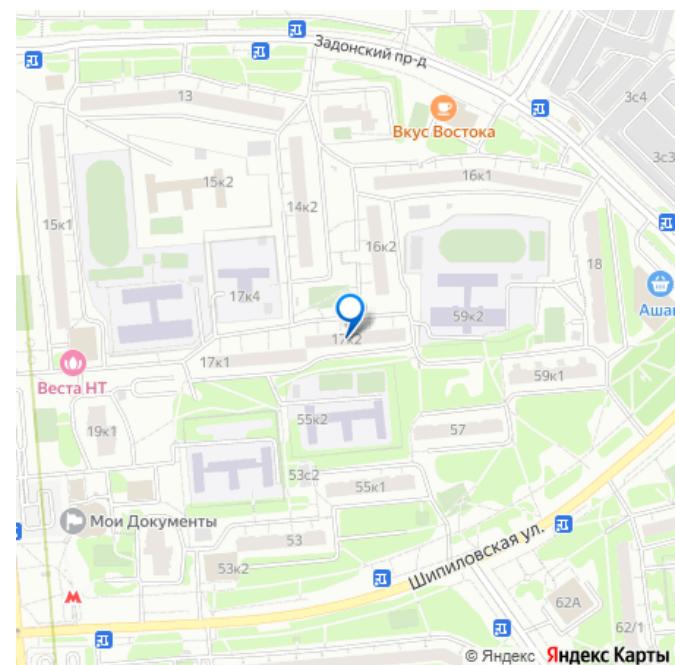
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание



Это объявление - от Собственника. Комиссий нет. - Уютная двух-комнатная квартира с панорамным видом из окон во двор на южную сторону - вид на зелёный двор. - Дом после капитального ремонта, в экологически чистом районе. Очень зелёный район.

Обустроенный ухоженный двор. В доме кооператив, дом содержится очень хорошо, очень чисто, порядок, престижный вид подъезда. - 5 минут пешком от метро Шипиловская. - Квартира сдаётся напрямую собственником, без посредников. -

Перепланировок не было, соответствует кадастровому плану. Есть маленькая встроенная гардеробная-чуланчик. - Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. - Инженерные коммуникации обслужены, новые краны и смесители, установлены счётчики воды, новые автоматы и новый счётчик электроэнергии. Вода идёт отлично, очень хороший напор, хорошее качество, вода мягкая. Отлично работает отопление, в квартире всегда тепло. Отопительная система проходит внутри стен дома, нет уродующих вид и загромождающих труб и радиаторов. Электроплита. - Холодильник. Стиральная машина. Микроволновая печь.

Электрочайник. Утюг. При необходимости можем привезти небольшой телевизор. - Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки. - Благоустроенный район предлагает все необходимые удобства для жизни: школа, детский сад, супермаркеты, аптеки, кафе, дворцово-парковый комплекс Царицыно, Борисовские пруды, село Беседы, фитнес-центр, салоны красоты и т.д.

находятся неподалёку от дома в шаговой доступности, обеспечивая комфортное проживание и разнообразие досуга. Удобные большие детские и спортивные площадки. -

Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично! - 57 т.р.

в месяц + оплата электричества и воды по счётчикам 57 т.р. гарантийный платёж (залог) в полном объёме сразу, без разделения по месяцам Если с несовершеннолетними детьми, то предоплата по апрель включительно, в дальнейшем предоплата за зимние месяцы не позже сентября. С животными - обсуждаемо, кроме кошек. - Риэлторам: - Вы НЕ размещаете объявление о нашей квартире с вашими реквизитами на сайтах: ДомКлик, ЦИАН, Авито, Яндекс Недвижимость. Мы запрещаем размещение на этих площадках.

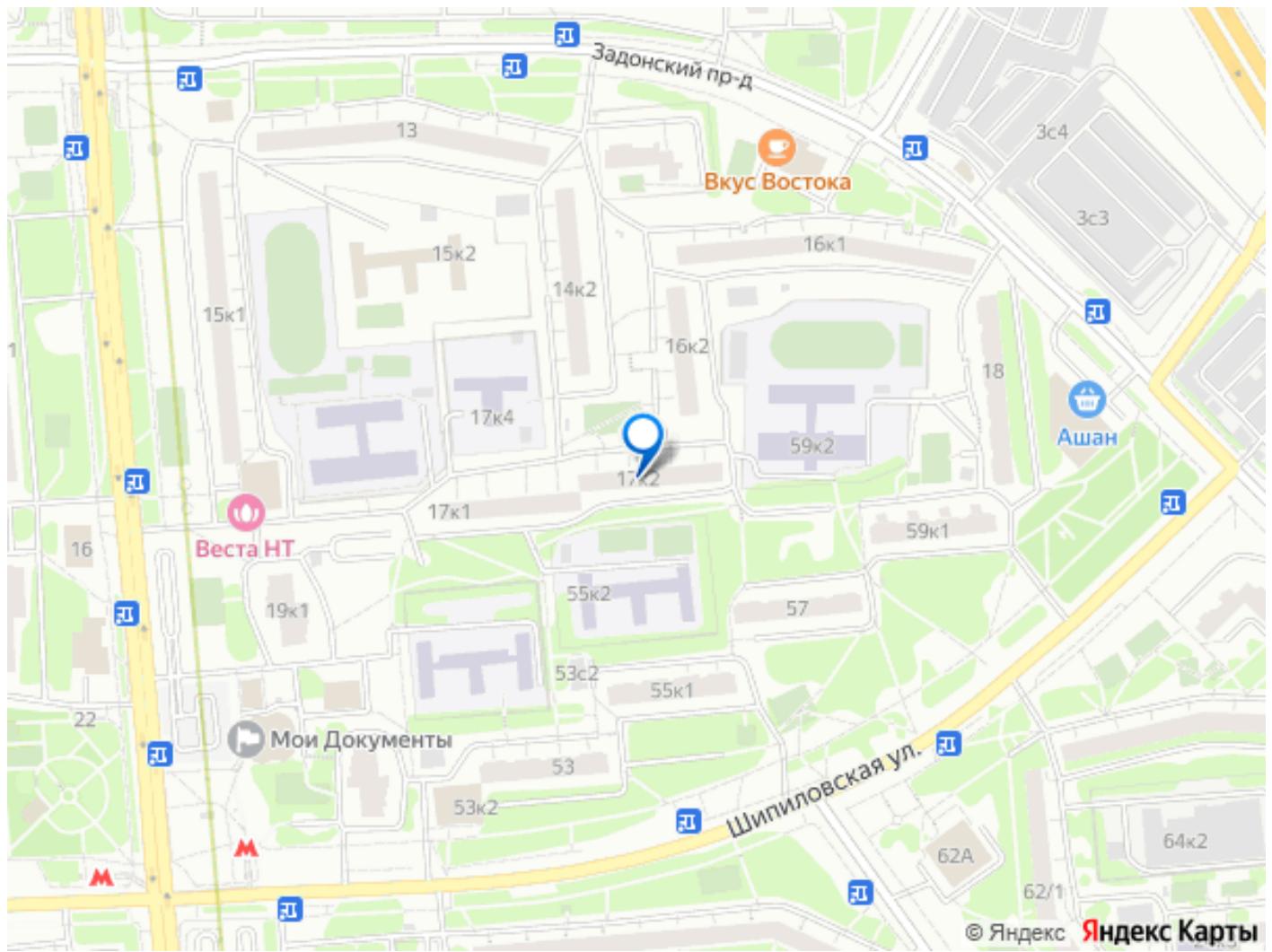
На этих площадках мы размещаем объявление сами. С этих площадок убирать объявление мы не будем. На других площадках и своих внутренних ресурсах вы можете размещать объявление. -

Размещаемое вами объявление не должно содержать цену ниже, - чем сумма нашего указанного минимума и вашей комиссии.

Аналогично, когда вы озвучиваете цену Арендатору. - Вы получаете комиссию от Арендатора.







Move.ru - вся недвижимость России