

🕒 Создано: 13.02.2026 в 19:53

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 21:03

**Собственник**

**79152161998**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 42А**

**70 000 ₹**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 42А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

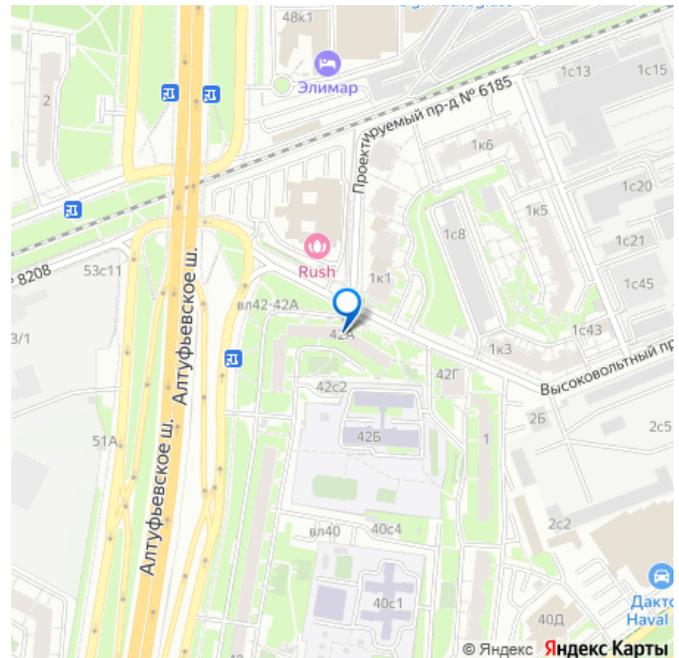
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Уютная двушка в скандинавском стиле у пруда (Отрадное/Бибирево) Добрый день, сдаем квартиру, в которую влюбляешься с порога! Всё потому, что она очень светлая, чистая и расположена в тихом зелёном дворе с новыми игровыми площадками внутри и прекрасными соседями по лестничной клетке. Ищем жильцов, которые будут относиться к ней с теплотой и ищут дом для комфортной жизни, где радует красота интерьера, ценится тишина и комфорт. О КВАРТИРЕ: Простой скандинавский стиль, легкая и светлая. Акцентная стена на кухне, вид из окон на деревья и закаты. Встроенная мебель: 2 больших шкафа-купе. Вся техника готова к использованию: плита, духовка, холодильник, телевизор, стиральная машина. Ванная и туалет отдельные, балкон застеклен, имеет зону хранения и милый полосатый тепленький коврик ;) ОБ ОКРУЖЕНИИ: Школа 1411 и детский сад прямо во дворе. Вокруг новые площадки, все окна выходят во двор — тихо и зелено. Рядом пруд Марс (большой плейхаб для прогулок и спорта), легкоатлетический манеж. Кофейня Буханка, магазины у дома, спортивный клуб напротив подъезда. Удобная парковка, быстрый выезд на Алтуфьевское шоссе.

ТРАНСПОРТ: 20 минут пешком до метро  
Отрадное и Бибирево (или автобусы рядом)  
До центра Москвы 25-30 минут, до  
Ботанического сада очень близко, ходит 73  
автобус, остановка в паре минут Рядом с  
домом всегда найдутся парковочные места  
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: 70 000 руб./мес. +  
электричество и вода по счётчикам. Депозит:  
70 000 руб. Интернет выбираете сами (модем  
есть). Эта уютная квартира готова к  
заселению прямо сейчас! Ждём ваших  
звонков и сообщений



