

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:57

Обновлено: 19.01.2026 в 16:16

**Собственник**

**74954760059**

**Московская область, Королев, улица И.Д. Папанина, 1**

**50 000 ₽**

Московская область, Королев, улица И.Д. Папанина, 1

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

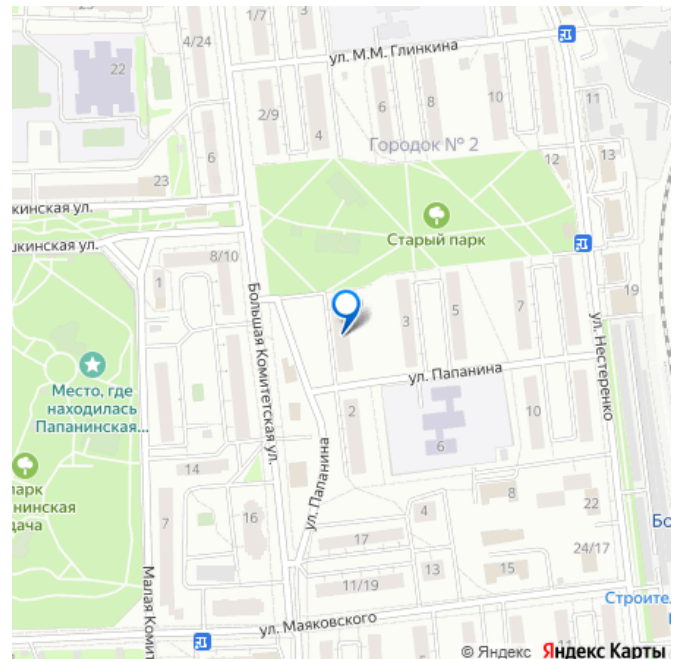
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



## совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### Описание

СДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, 45 М².  
СТАНЦИЯ БОЛШЕВО, 5-10 МИНУТ ПЕШКОМ.  
МОЖНО С ЖИВОТНЫМИ. В собственности  
предлагается к долгосрочной аренде  
современная двухкомнатная квартира общей  
площадью 45 кв. м. на 2-м этаже с  
застекленным балконом. Ключевые  
характеристики: - Планировка: две  
изолированные комнаты, кухня, гардеробная,  
совмещенный санузел. Окна выходят на одну  
сторону во двор. - Состояние: косметический  
ремонт. Вся необходимая мебель и бытовая  
техника в рабочем состоянии. - Кухня:  
площадь 6 кв. м., функционально обустроена.  
- Напротив дома парковка с  
видеонаблюдением. Локация: Ярославское  
направление, г. Королев. 5-7 минут пешком  
от платформы Болшево (в сторону Фрязино-  
Пасс) и 10-15 мин пешком от платформы  
Болшево (в сторону Монино). Развитая  
инфраструктура района - супермаркеты,  
магазины, ТЦ, салоны красоты, банки, аптеки,  
Гимназия 4, Лицей 3, д/с, парки, скверы,  
кофейни, кафе, 2 фитнес клуба. Подключен  
интернет. Условия аренды: - Цена: 50000 руб  
+ счетчики. Договор заключается напрямую с  
собственником, комиссия отсутствует. Залог

50000. Квартира готова принять семью до 4 человек. Срок: от 1 года и более. Приоритет — долгосрочное сотрудничество с аккуратными арендаторами. Требования к арендаторам: Рассматриваются предложения ТОЛЬКО от прямых арендаторов — ответственных граждан или семейных пар, с постоянным источником дохода и готовностью соблюдать условия договора. Можно с некоторыми животными при соблюдении условий договора. Риелторам без клиентов - не беспокоить.



