

Создано: 22.06.2025 в 13:41

Обновлено: 20.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9281709515>

Агент

**79862642045**

Москва, Фестивальная улица, 3

**69 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 3

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

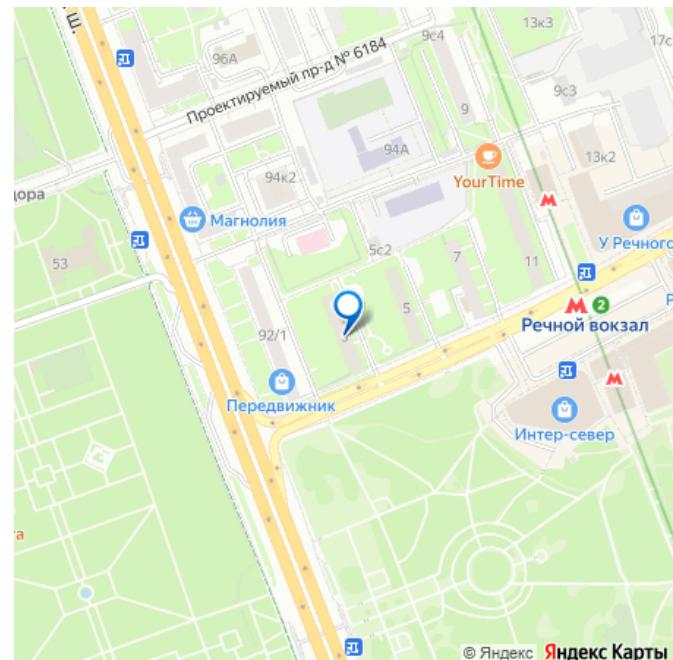
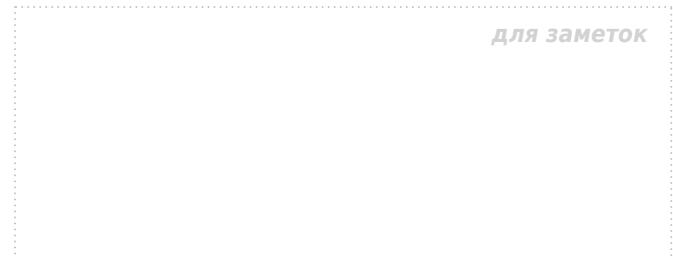
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира после свежей косметики ,в Москве на Фестивальной улице, всего в 3 минутах пешком от метро «Речной вокзал». Общая площадь квартиры — 45 кв. м, жилая площадь — 18.10 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Через дорогу парк, Речной вокзал, Торговый центр. Двор огороженный и охраняемый, утопает в зелени и цветах, В квартире выполнен свежий евроремонт. Все необходимое для комфорtnого проживания уже есть: на кухне и в комнате установлена мебель, имеется техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а совмещенный санузел делает пространство более функциональным. Есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, имеется мусоропровод и пассажирский лифт. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому место для машины всегда найдется. Интернет подключен, что позволяет оставаться на связи и работать удаленно.

Рядом с домом вы найдете все необходимое: школы, детские сады и магазины. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до нужных мест, а близость к метро «Речной вокзал» делает перемещения по городу особенно комфортными. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Комиссия агенту обсуждается индивидуально. Депозит и предоплата за первый месяц обязательны. Квартира идеально подойдет для пары или семьи из двух человек. Приходите на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор!



