

Создано: 04.11.2025 в 16:59

Обновлено: 03.01.2026 в 18:31

<https://move.ru/objects/9286321995>

**BrightRealty, BrightRealty**

**79191052533**

**Москва, Новочеремушкинская улица, 17**

**125 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Новочеремушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

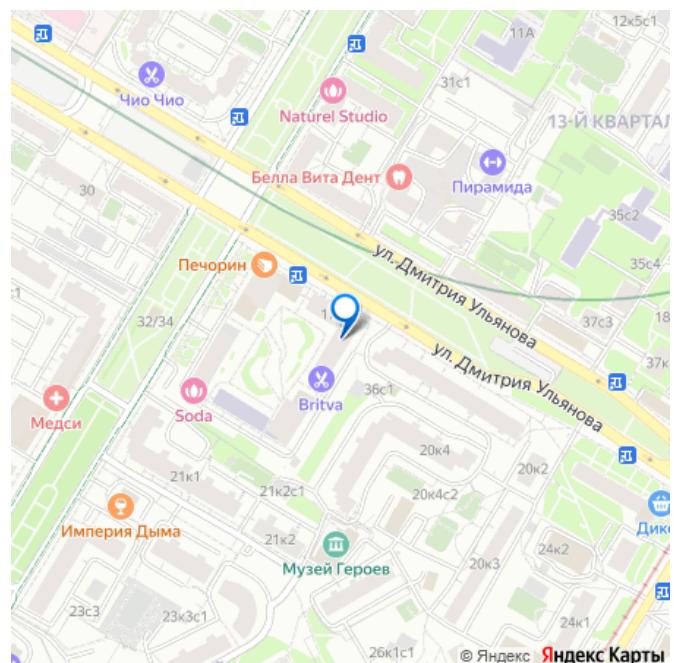
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уважаемые арендаторы , мы ценим ваше время потраченное на осмотры квартир, поэтому для вашего удобства добавлен видеоролик. Пожалуйста ознакомьтесь.

Сдается стильная двухкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес класса

Новочеремушкинская 17, в престижном районе Москвы. Высокие потолки 3,1 метра создают ощущение простора и легкости. Дом находится в 10 минутах пешком от метро Академическая, что делает его удобным для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, что позволяет сразу

заехать и начать жить. Из техники присутствуют кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный и оборудован ванной. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шум и суета улицы. Дом построен в 2020 году из монолита, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Для вашего удобства в доме есть два пассажирских и два грузовых

лифта. Подземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля, а наличие мусоропровода облегчит решение бытовых вопросов. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдается по договору, предусмотрена предоплата и залог.

Идеально подходит для проживания семьи или пары, но строго без домашних животных. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



