

**Елена Ларионова, Елена Ларионова**

**79230793722**

Создано: 25.11.2025 в 17:33

Обновлено: 16.01.2026 в 18:42

**Москва, Самаркандский бульвар, 6К3**

**50 000 ₽**

Москва, Самаркандский бульвар, 6К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Самаркандский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

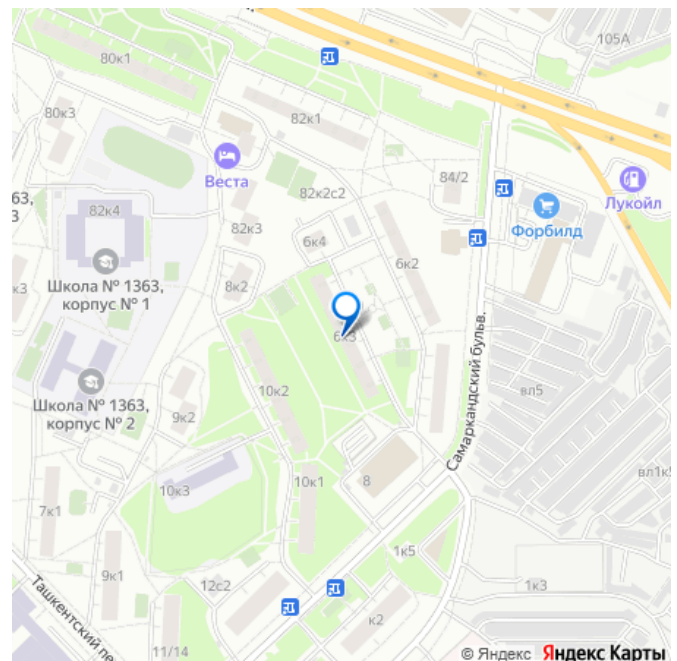
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

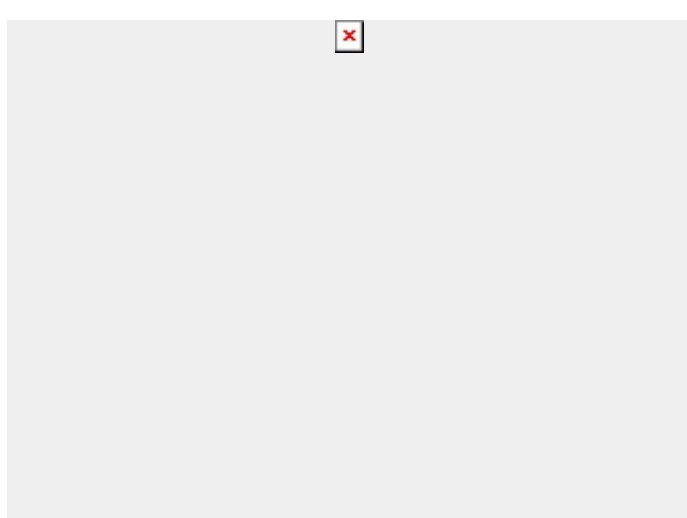
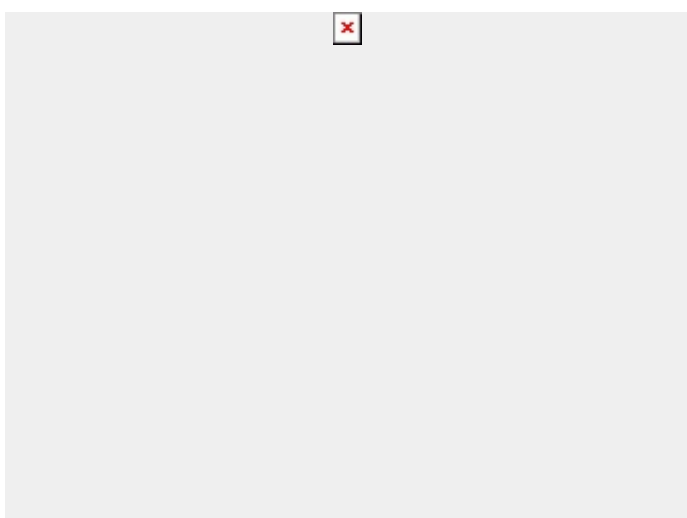
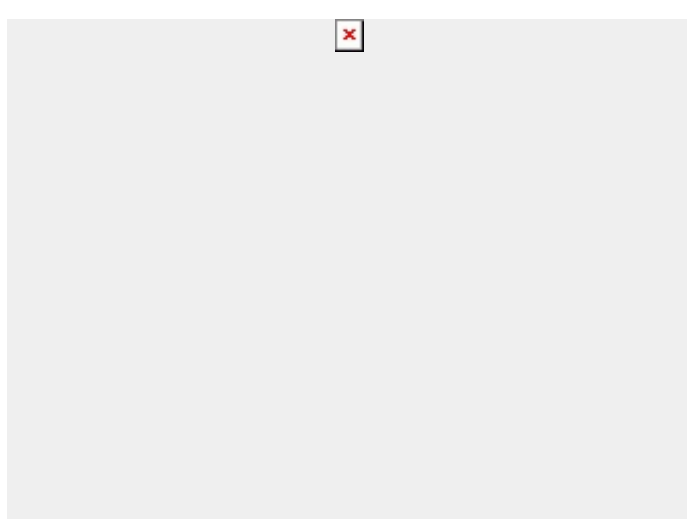
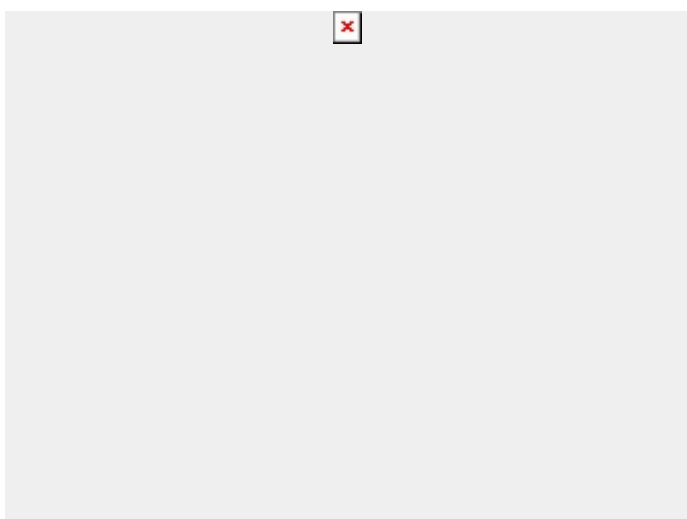
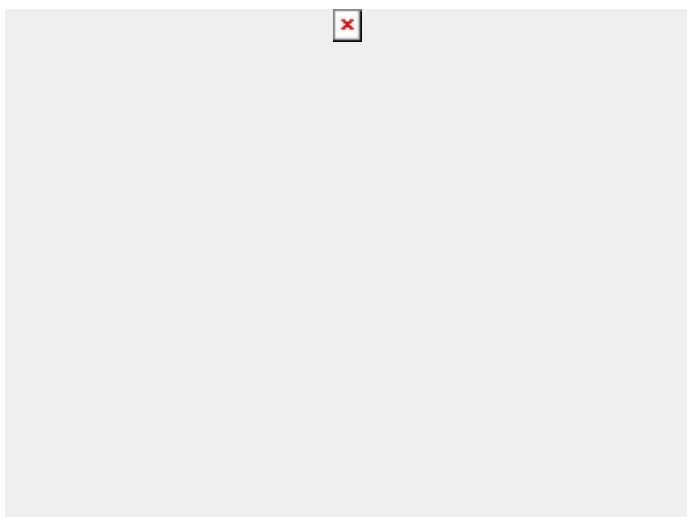
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

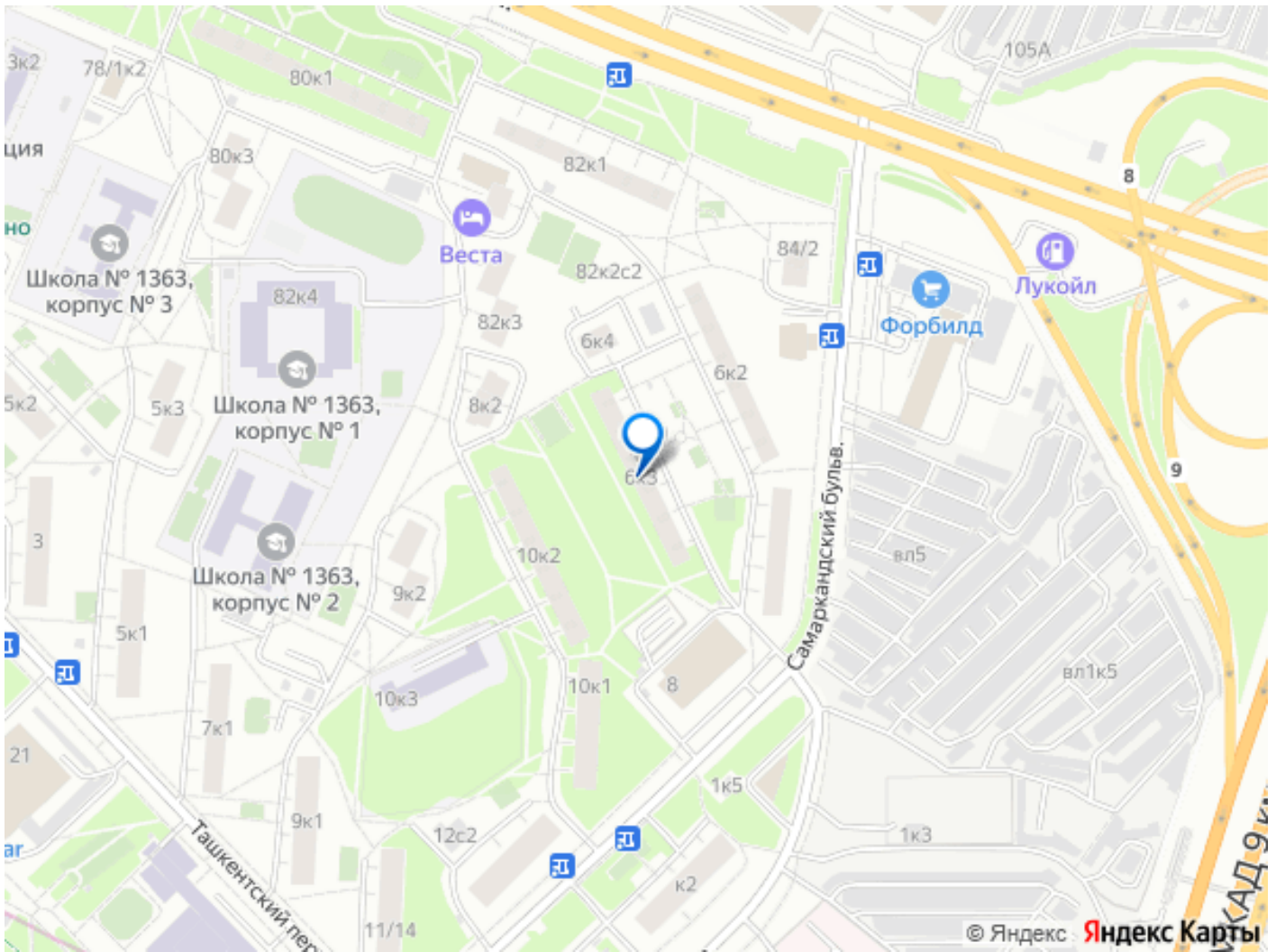
## Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 45 кв. м на 8 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира находится в районе Юго-Восточная, всего в 10 минутах пешком до метро. Высота потолков — 2,64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель на кухне и в комнате, что позволяет сразу въехать и жить. Из техники имеются холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка удобная, с отдельным санузлом и балконом, где можно насладиться свежим воздухом. Дом построен в 1975 году, находится в хорошем состоянии, с регулярным обслуживанием и наличием пандуса. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно легко подниматься на этаж и избавляться от бытовых отходов. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает местоположение особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: долгосрочная

аренда, возможна ипотека. Все юридические вопросы уже урегулированы, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Квартира будет комфортной для проживания одного-двух человек.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в том, что эта квартира — отличный выбор для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России