

Создано: 03.12.2025 в 01:37

Обновлено: 03.12.2025 в 02:01

<https://move.ru/objects/9287104588>

Елена Окорокова, Частный маклер

**79152471563**

**Москва, Шипиловская улица, 38**

**55 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 38

Округ

[АО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

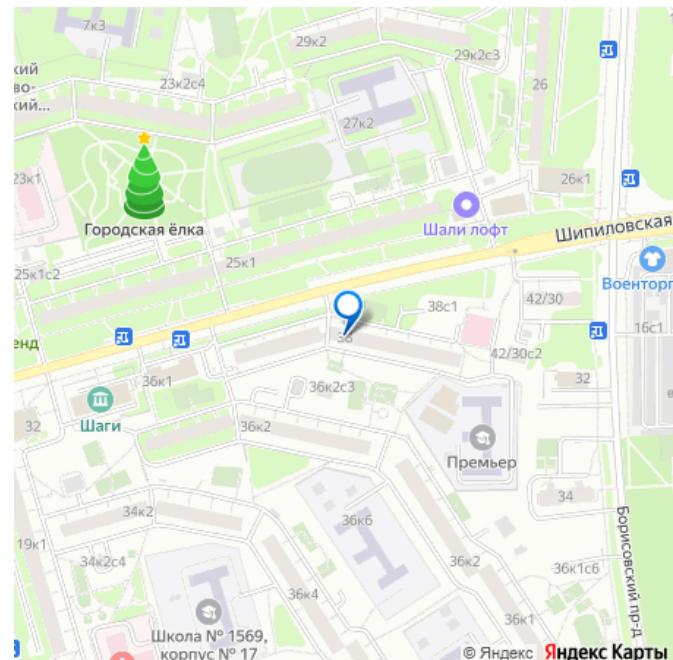
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в 14 минутах пешком от метро Шипиловская. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 32 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания, в комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Санузел раздельный. Комнаты изолированные. Большая лоджия, не застеклена. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Условия аренды: квартира сдается на долгий срок, комиссия 80%. Залог в размере месячной платы. Рассматриваем порядочных и платежеспособных арендаторов, возможен вариант с семьей. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично!

☒

☒

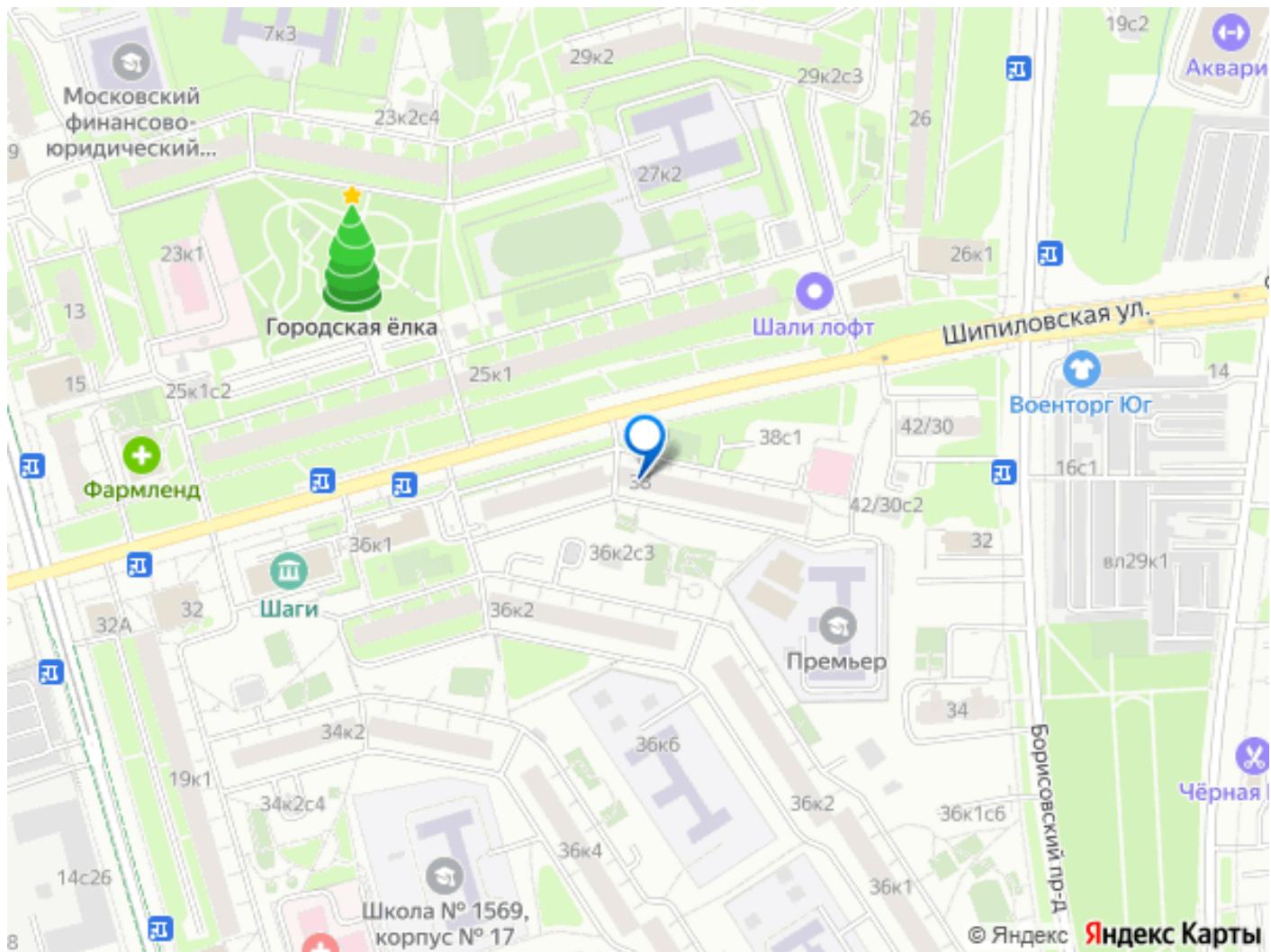
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России