

Создано: 08.12.2025 в 14:07

Обновлено: 17.12.2025 в 21:03

<https://move.ru/objects/9287268978>

Мария Осипова, Мария Осипова

**79855175452**

**Москва, улица Коштоянца, 31**

**60 000 ₽**

Москва, улица Коштоянца, 31

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Коштоянца](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

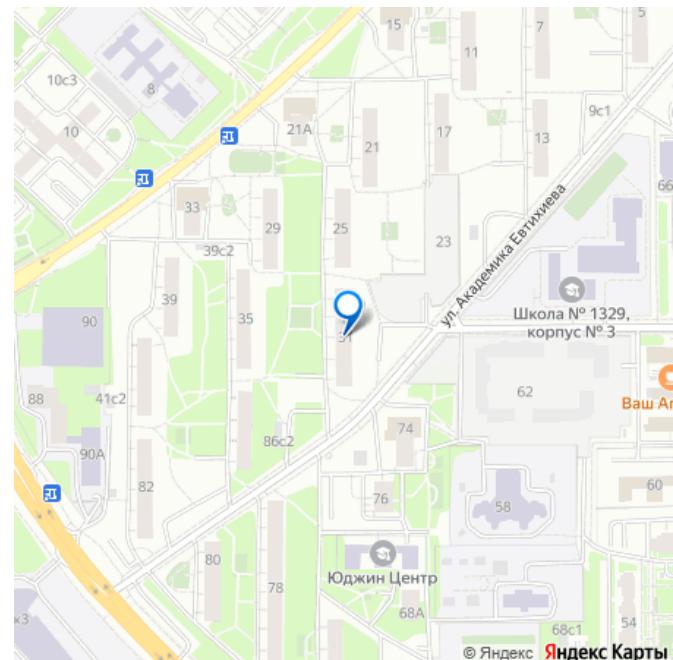
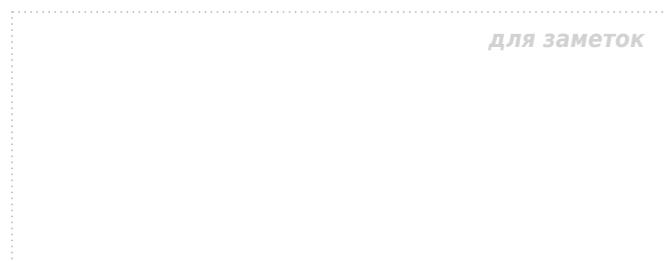
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

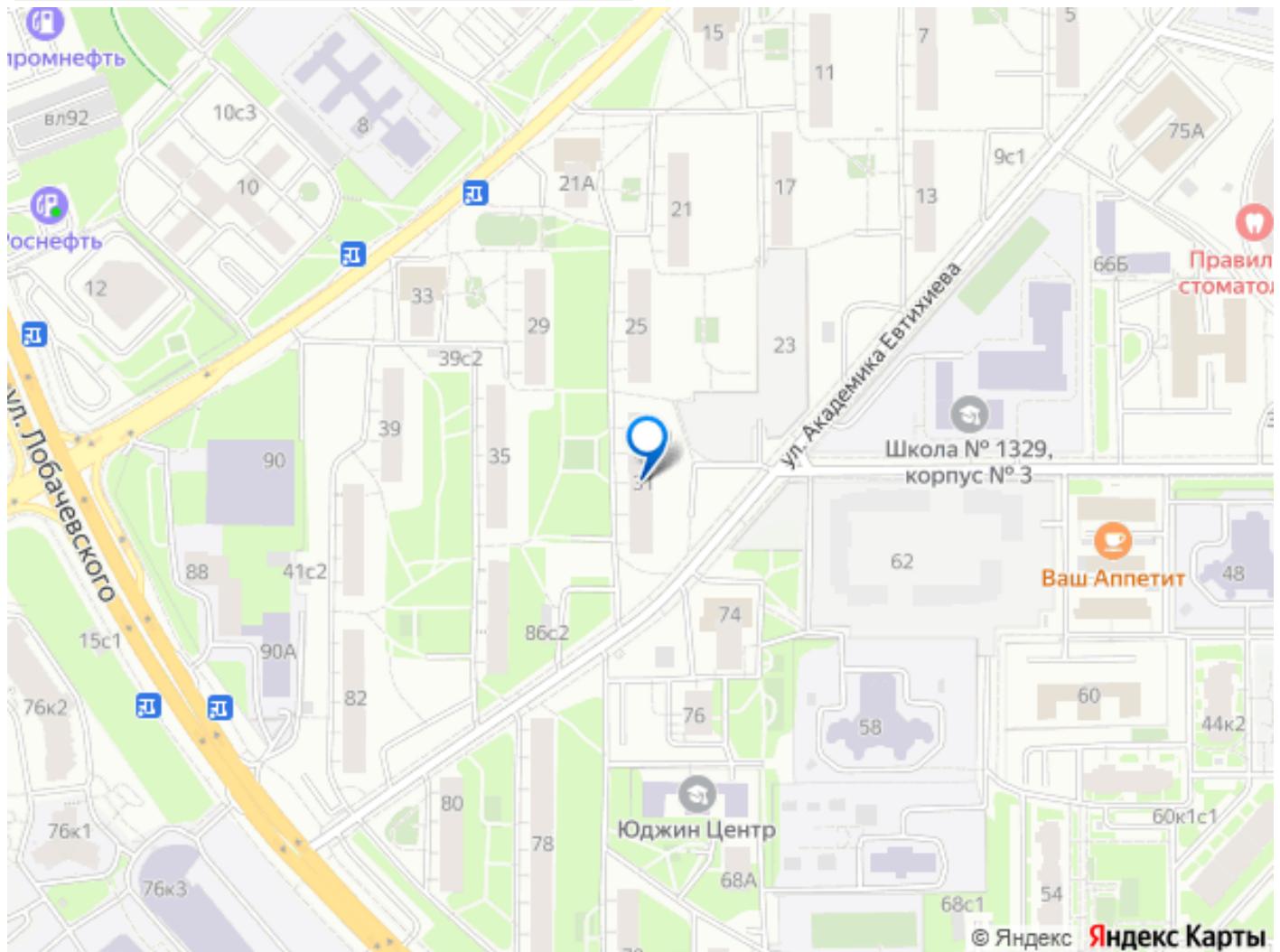
Предлагается в аренду на срок, до начала переселения по программе реновации правительства Москвы, минимум год, теплая, светлая квартира, в хорошем состоянии, по адресу: ул. Коштоянца, дом 31, расположенная на 3-ем этаже, 5-и этажного дома. Общая площадь 44.8 кв.м., комнаты смежные 17 и 11 кв.м., кухня 6 кв.м., с/узел совмещённый, балкон без остекления.

Квартира меблирована и оснащена бытовой техникой: кухонный гарнитур, обеденный стол, газовая плита с духовым шкафом, двухкамерный холодильник Ariston, чайник, стиральная машина Candy, пылесос, утюг, гладильная доска. Два спальных места, раскладные диваны, телевизор, установлен кондиционер Toshiba, произведено обслуживание, окна стеклопакеты, мест для хранения достаточно, помимо шкафа и комодов, оборудована гардеробная комната.

Добротная металлическая входная дверь, прихожая. Вторая линия домов от дорог, очень тихое место, шума нет, летом много зелени. Чистый подъезд, без посторонних запахов, спокойные соседи. Полная инфраструктура, в пешей доступности два парка - Олимпийской Деревни и 50-летия Октября. До станции метро Проспект Вернадского 12 мин. пешком, парковочные места доступны. Состав арендаторов обсуждается . Коммунальные платежи

включены (кроме счетчиков), депозит  
обязателен. ----- Примечание: у собственника  
могут быть дополнительные пожелания к  
жильцам - обсудите их в чате или по  
телефону





Move.ru - вся недвижимость России