

Создано: 10.12.2025 в 23:55

Обновлено: 13.12.2025 в 13:51

<https://move.ru/objects/9287331261>

Рафаил Радько, Рафаил Радько

79856178350

Москва, проезд Шелихова, 7

125 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 7

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

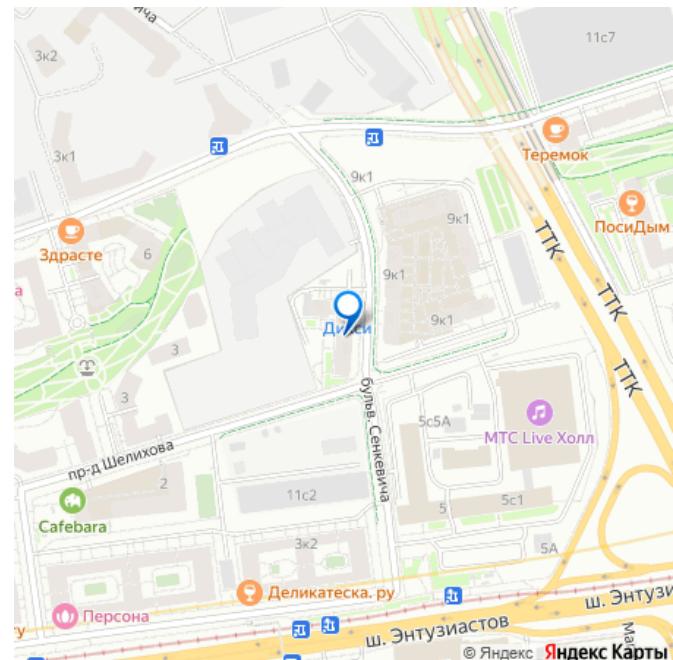
дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

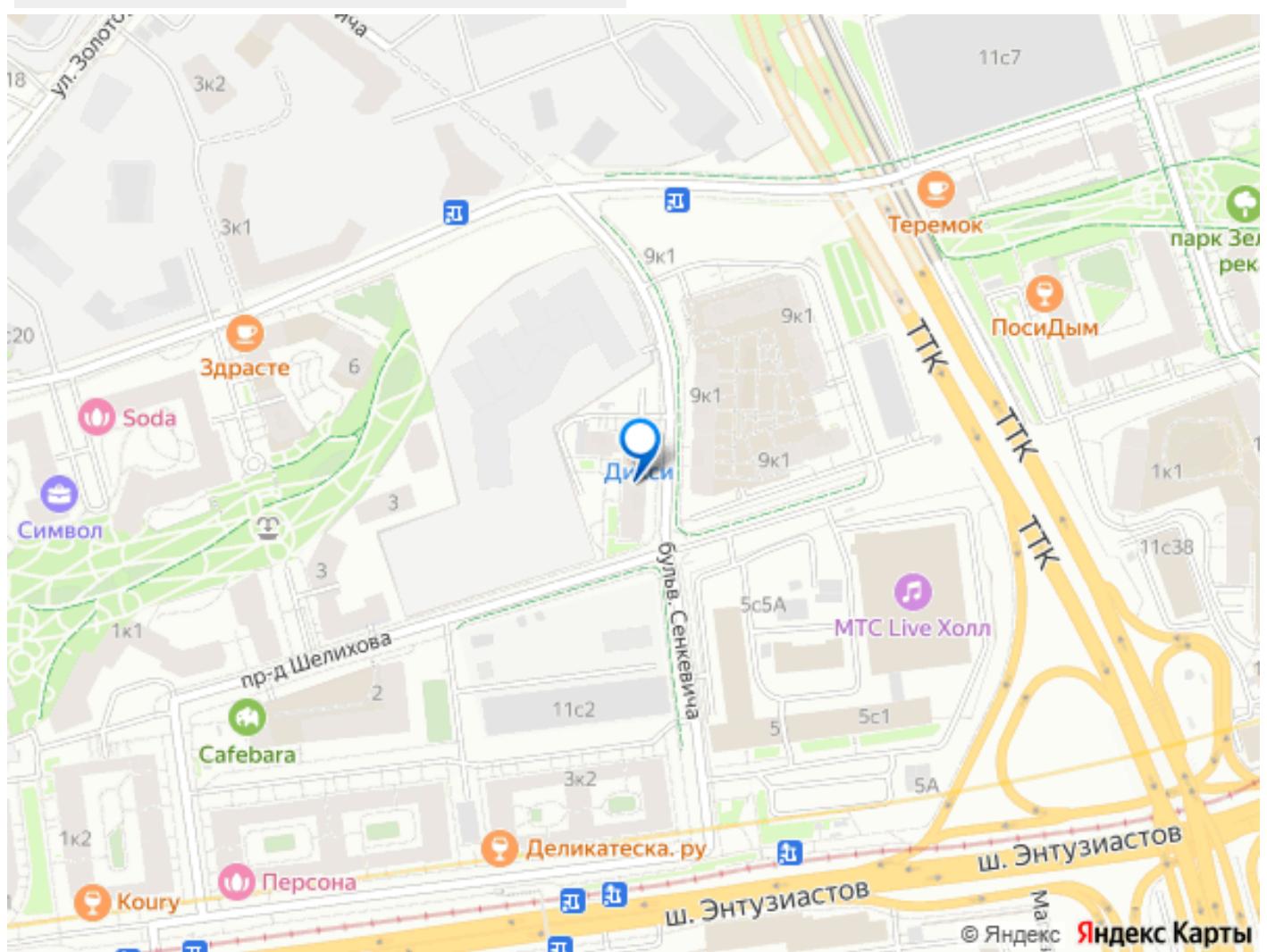
Описание

Эта новая дизайнерская 2-комнатная квартира — для тех, кто выбирает жизнь без компромиссов. Для человека, которому важны время, комфорт и ощущение качества в каждом дне. Квартира находится рядом с современным кварталом Символ и открывает вид на его архитектуру прямо с 19 этажа. Здесь никто не жил — пространство создано для себя: дорогие материалы, продуманное хранение, встроенная техника, стиральная машина с сушкой, два телевизора, оптоволоконный интернет. Спальная зона аккуратно интегрирована в нишу, сохраняя личное пространство даже в однокомнатной планировке. Мягкий свет, спокойные оттенки, тихая атмосфера — место, куда приятно возвращаться после насыщенного дня.

Локация создана для людей с динамичным ритмом: шаг до трамвая, метро Римская/Площадь Ильича, МЦД, быстрый доступ к центру. На самокате — 10 минут до Таганской; пешком — исторические улицы и парк Зеленая река, идеальный для перезагрузки. Подземный паркинг с доступом через лифт и возможностью аренды или покупки места обеспечивает удобство, а закрытый двор со шлагбаумом — спокойствие. Эта квартира — выбор тех, кто ценит эстетичное пространство, любит гулять пешком по центру, работать в тишине, не тратить время на дорогу и жить в окружении сервисов, кафе и городской инфраструктуры. Идеальна для одного человека или пары, которая хочет жить красиво, современно и комфортно. Собственники адекватные и уважительные —

жильцам здесь будет по-домашнему приятно.





Move.ru - вся недвижимость России