

🕒 Создано: 06.01.2026 в 15:06

Обновлено: 06.01.2026 в 14:47

**Евгений Крыжановский, Частный  
маклер**

**79802886738**

**Москва, улица 11-я Текстильщиков, 2**

**50 000 ₽**

Москва, улица 11-я Текстильщиков, 2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

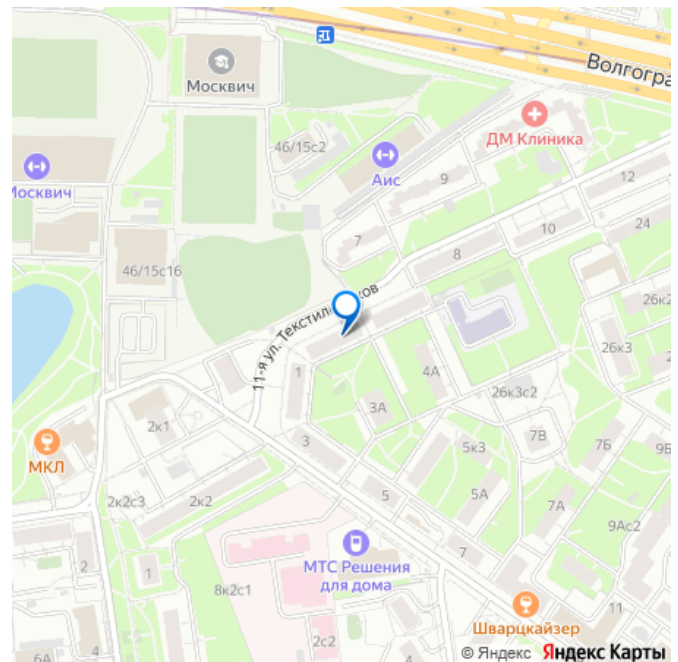
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

Объектом занимается агент - Платов Марат.

Сдается уютная двухкомнатная квартира в

Москве, на 11-й улице Текстильщиков, дом 2. Квартира площадью 45 кв. м расположена на 2-м этаже кирпичного дома 1965 года постройки. Жилая площадь составляет 33 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До станции метро «Текстильщики» всего 11 минут пешком, что делает транспортную доступность очень удобной. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок: 50.000 руб. плюс коммунальные платежи. Депозит можно разделить на два месяца. Предусмотрена Комиссия агенту 60%. Квартира идеально подойдет для семьи или пары.





