

🕒 Создано: 07.01.2026 в 12:36

Обновлено: 08.01.2026 в 12:05

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, улица Маши Порываевой, 38**

**104 000 ₽**

Москва, улица Маши Порываевой, 38

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маши Порываевой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

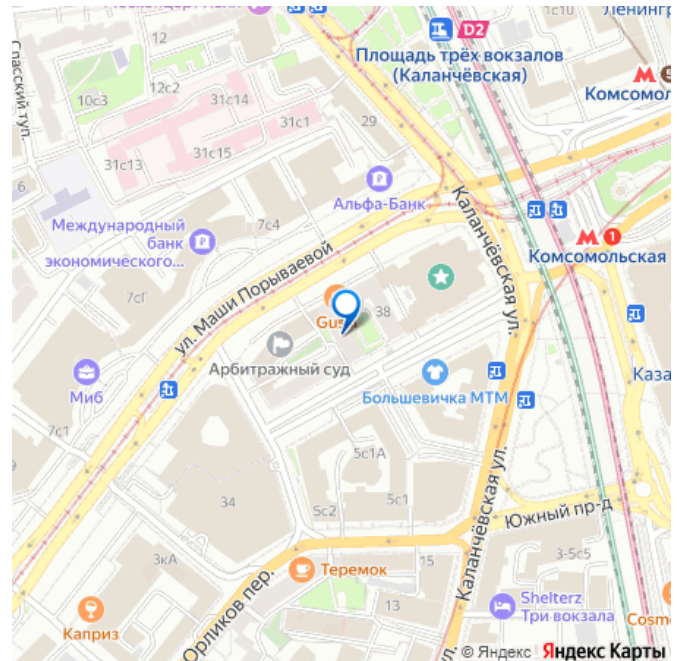
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

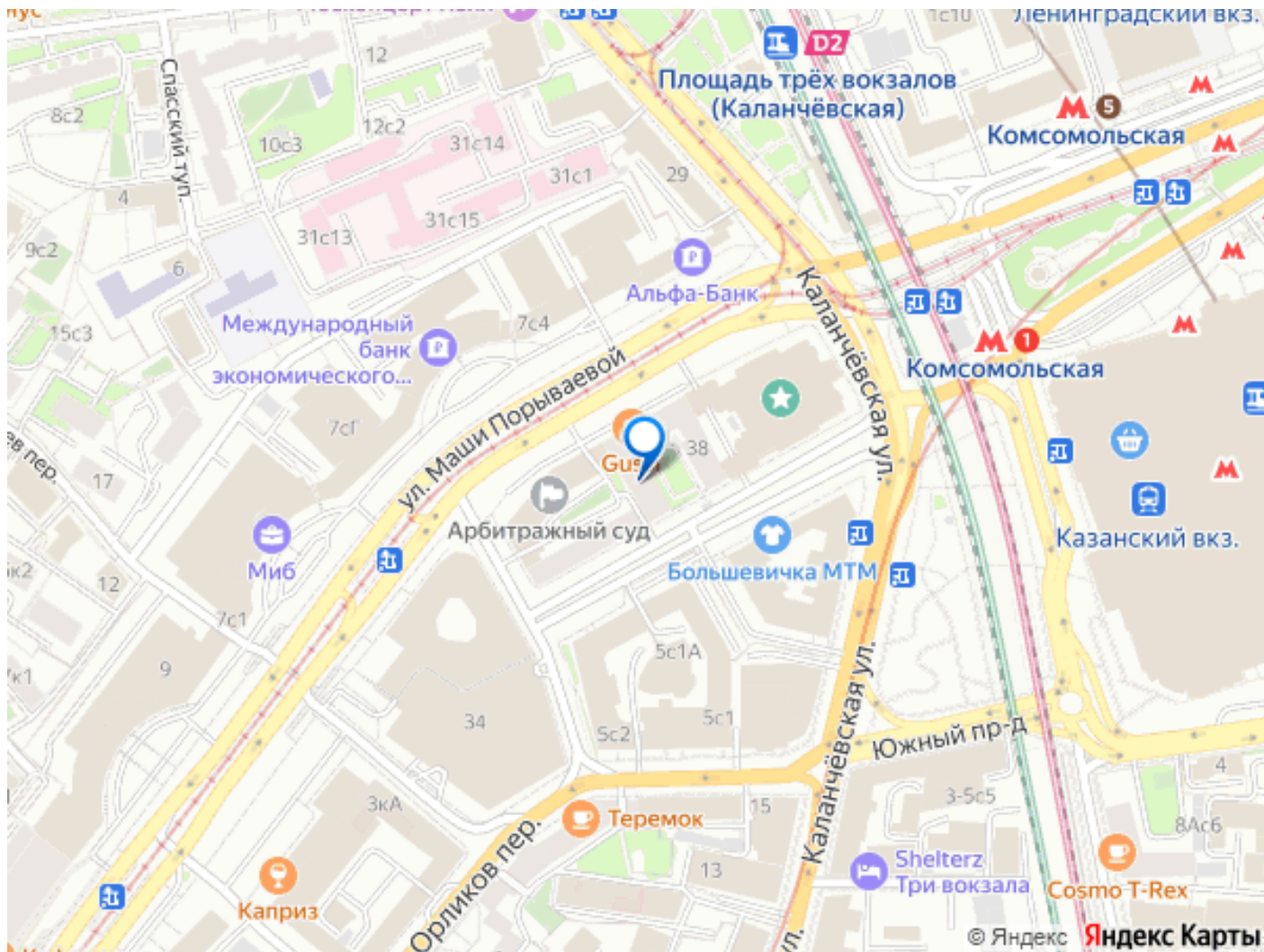
лифт

## Описание

Сдаём НАПРЯМУЮ (без риэлторов) нашу уютную светлую двухкомнатную квартиру с идеальной транспортной доступностью. (в шаговой доступности (3-5 минут) метро,

автобусы, трамваи, троллейбусы, МЦД, электрички и поезда по множеству направлений Москвы и области). Недалеко находится Сад им. Баумана - маленький, но очень атмосферный парк с интеллигентной публикой (зимой там работает чудесный новогодний каток). В 12 минутах ходьбы (быстрым шагом) - Чистопрудный бульвар для прогулок и вечерних пробежек)). Также в двух остановках метро находится прекрасный парк Сокольники. Вблизи дома есть хорошие школы, отличные детские сады, музыкальная школа, магазины (в т.м. флагманский «Вкусвилл») Подъезд чистый, светлый, после капитального ремонта. Интеллигентные соседи во всём подъезде. Сама квартира трёхкомнатная (но в третьей комнате хранятся наши вещи). В вашем распоряжении будут остальные комнаты (45 кв.м.). В квартире есть всё необходимое для жизни! Новое качественное постельное бельё. Два новых одеяла и подушки. На кухне есть вся столовая посуда и посуда для готовки, приборы. Из техники: микроволновка, тостер, соковыжималка, утюг, стиральная машинка, хорошая электрическая духовка, над плитой мощная вытяжка. Фортепиано в хорошем состоянии, но требует настройки, если планируете играть. Будем рады ответить на ваши вопросы! ЗАЛОГ 45 тысяч. Когда вы съезжаете, из залога удерживается 4500 рублей на оплату клининга. Можем предоставить детскую кроватку.





Move.ru - вся недвижимость России