

Создано: 09.01.2026 в 13:50

Обновлено: 14.01.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9287882614>

Собственник

79863043811

Москва, улица Островитянова, 45К2

60 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 45К2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

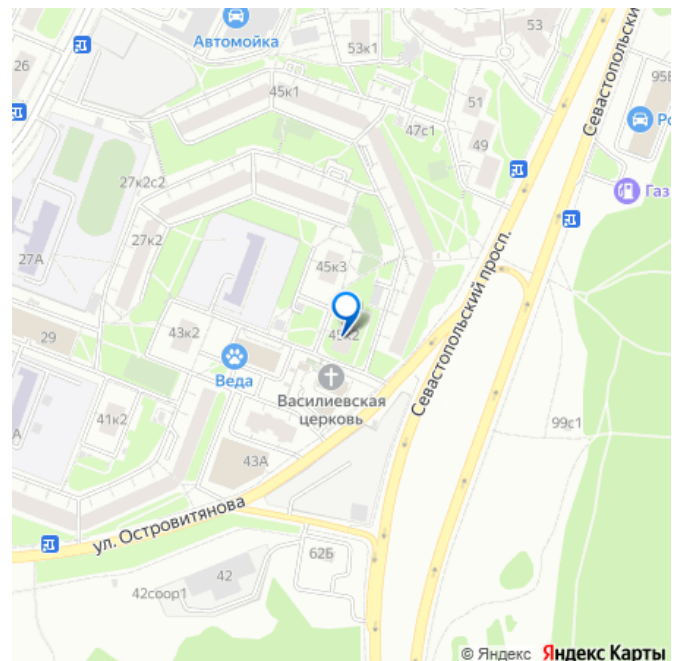
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

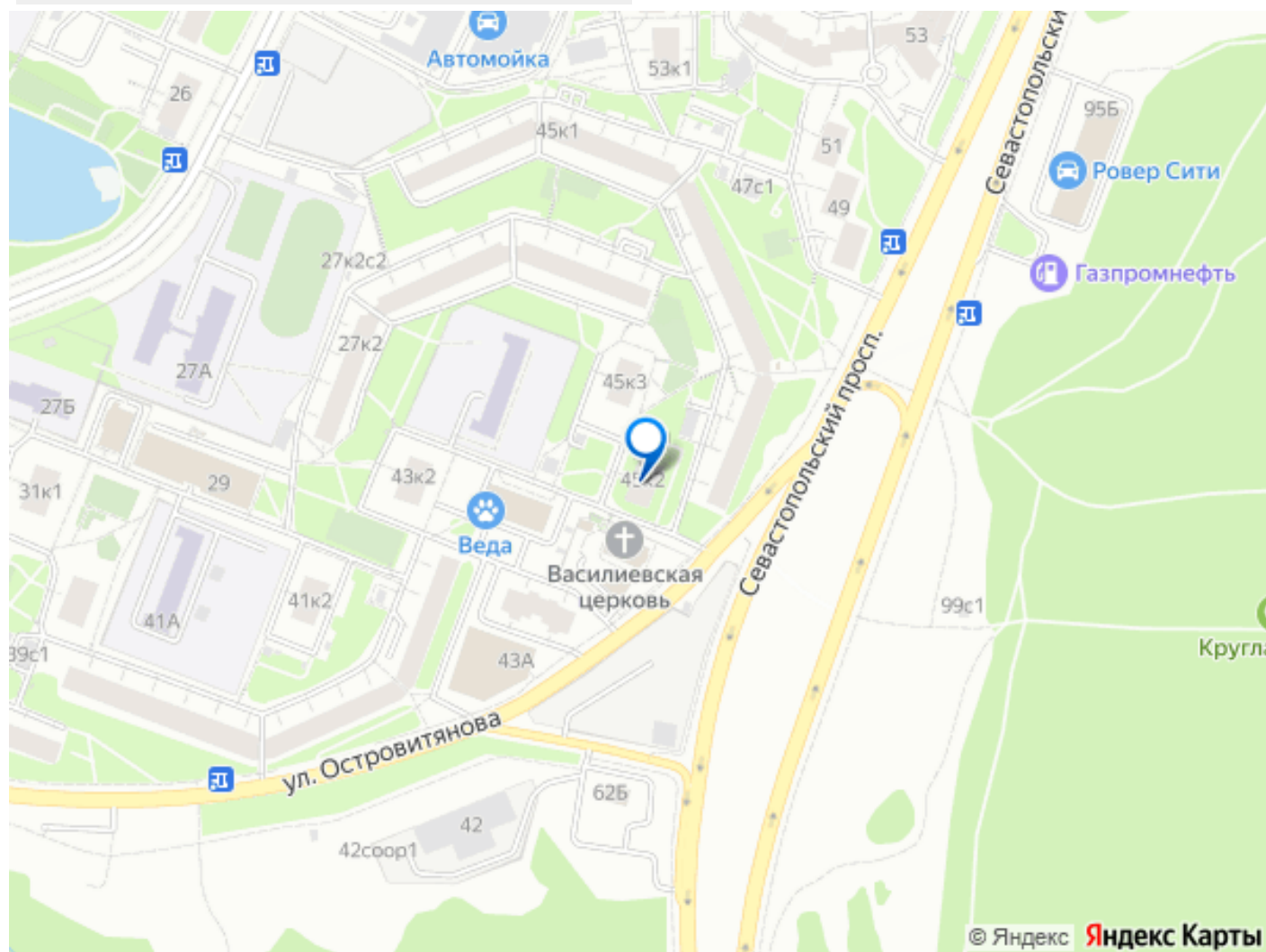
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Почему вам здесь понравится: • Природа буквально под окнами. Главное сокровище нашего дома — Битцевский лес. До него пешком всего 5 минут. Если хочется более цивилизованного парка с прудами, то за 10-15 минут можно дойти до Коньковских прудов. • Инфраструктура — всё под рукой. Буквально в соседних домах есть всё: от ВкусВилла и Пятерочки до круглосуточных аптек. • Шоппинг и еда. Рядом ТЦ Капитолий, где можно найти любую мелочь. ТЦ Ареал и Коньково Пассаж, Евроспар. • Транспортная доступность. До метро Коньково спокойным шагом за 10 минут. Оранжевая ветка — одна из самых удобных: 20-25 минут, и вы в самом центре. Для автомобилистов — удобный выезд на Профсоюзную улицу и Ленинский проспект. • Атмосфера. Район очень интеллигентный и спокойный. Рядом много ведущих вузов (РНИМУ им. Пирогова, РУДН, МВД), поэтому контингент здесь соответствующий — много врачей, преподавателей и студентов. О самой квартире: Дом стоит во дворе, поэтому шум машин с улицы Островитянова не беспокоит.

В самой квартире тепло зимой и свежо летом
благодаря близости леса. Есть стиральная
машина, холодильник, мебель. Пожалуйста,
пишите в сообщения





Move.ru - вся недвижимость России