

Создано: 16.01.2026 в 11:09

Обновлено: 16.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9288043975>

Карина Покровская, АЛЬФА

**79858621230**

**Москва, бульвар Матроса Железняка, 9**

**90 000 ₽**

Москва, бульвар Матроса Железняка, 9

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

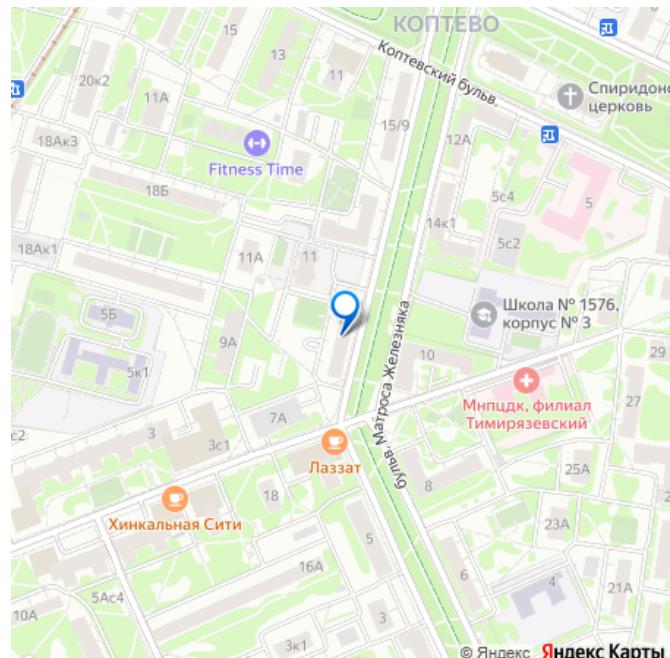
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

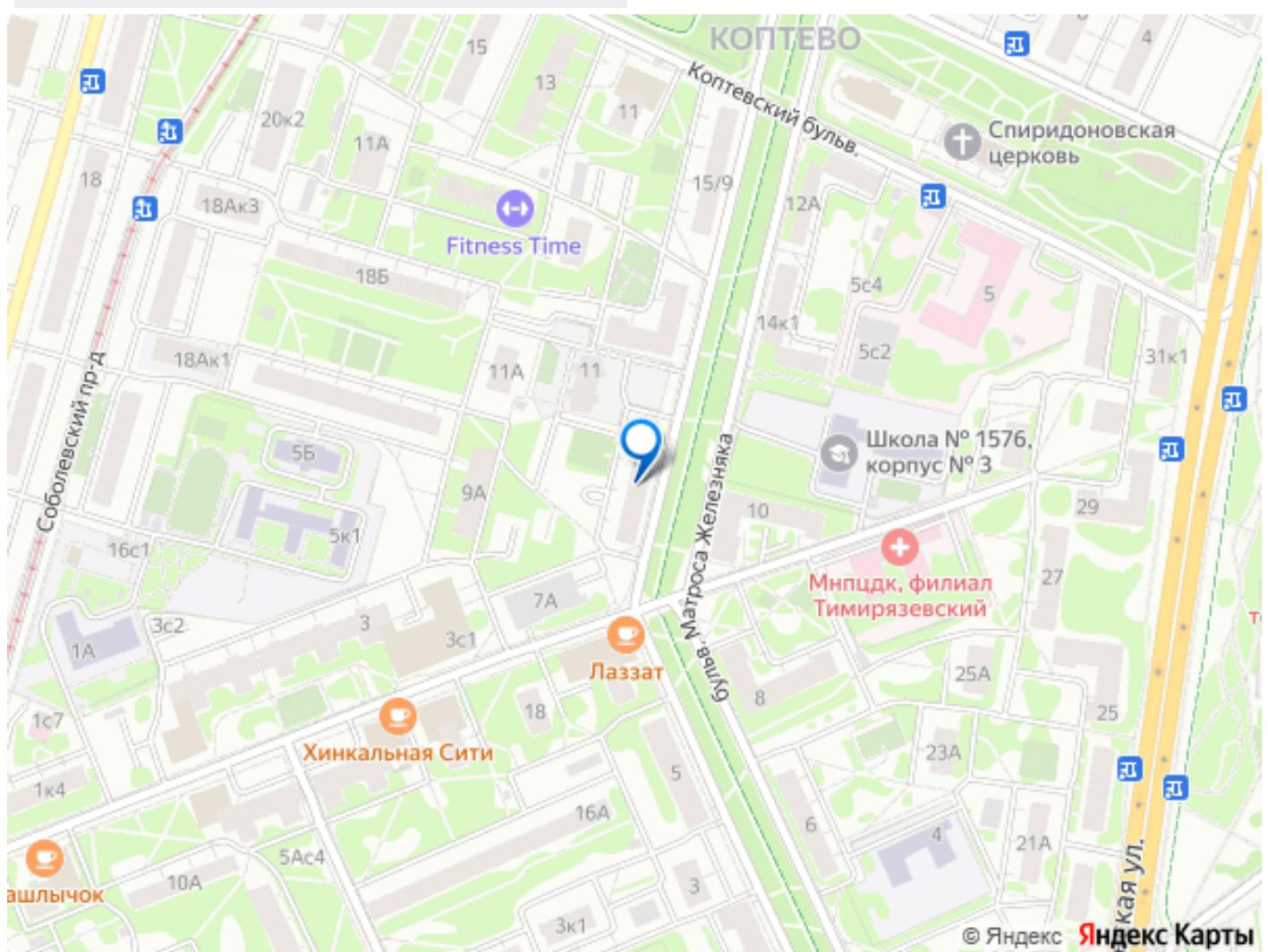


Сдается просторная евроремонтная квартира на длительный срок. В квартире дизайнерский ремонт, сделанный для себя. Открытая планировка с просторной кухней-гостиной, приватная мастер-спальня с собственной вместительной гардеробной для хранения всего от объемной верхней одежды до коллекции дамских сумок и украшений, и вместительная кладовая для размещения спортивного инвентаря (велосипед, лыжи, шлемы), чемоданов, детской коляски и много другого, что хочется скрыть от глаз и не ломать голову над арендой отдельного кладового помещения. Квартира оборудована современной немецкой техникой Bosch и Neff: холодильник, газовая плита, микроволновая печь, духовой шкаф, посудомоечная машина с функцией сушки. Качественные и современные отделочные материалы и сантехника. Вся мебель изготовлена на заказ.

Для максимально комфортного проживания есть современный кондиционер с приточной вентиляцией для подачи свежего очищенного воздуха, тёплые полы в ванной комнате и кухне поддержат комфортную температуру в межсезонье, имеется проточный водонагреватель на период отключения горячей воды. Дом кирпичный, 1967 года постройки, есть пассажирский лифт. Преимущество локации в максимально развитой инфраструктуре: в 3 минутах ходьбы детский развлекательный парк Бригантина, 7 минут и вы дышите свежим хвойным воздухом в Тимирязевском парке; в доме расположен хозяйственный магазин, зоомагазин, ПВЗ Озон; есть продуктовые магазины на любой вкус и несколько кафе; 2 торговых центра с кинотеатром, детской игровой, фитнес-залом и ресторанами в 10 минутах пешком. Также, в пешей доступности детская поликлиника,

многочисленные садики и школы. По соседству расположен народный гараж. До метро Войковская и МЦД Коптево всего 15-20 мин. Для автомобилистов удобные выезды на СЗХ, Ленинградский проспект и Волоколамское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России