

Создано: 14.03.2024 в 21:09

Обновлено: 23.01.2026 в 08:49

<https://move.ru/objects/9288278805>

**Екатерина Загоскина, Екатерина  
Загоскина**

**79855441858**

**Москва, Зеленодольская улица, 29к1**

**65 000 ₽**

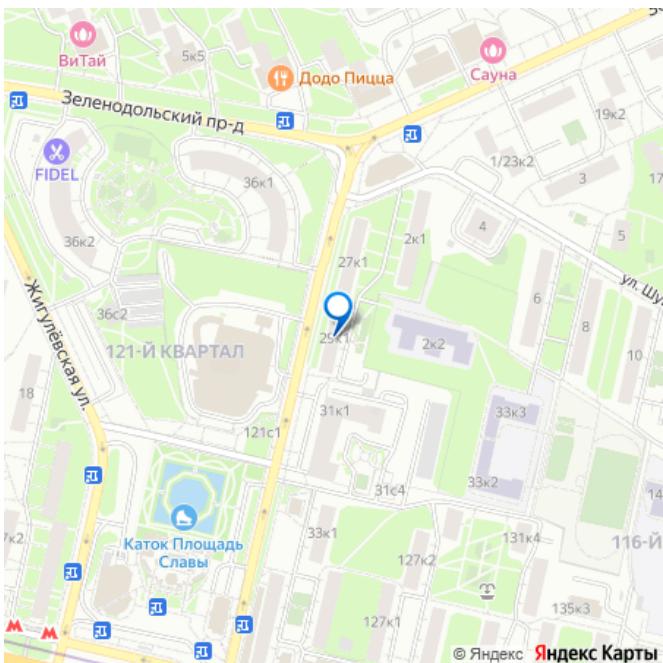
Москва, Зеленодольская улица, 29к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдается в наем/аренду в пешей доступности от м. Кузьминки уютная, чистая 2- комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 5-ти этажного дома по адресу г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 29, корп. 1. Общая площадь 45 кв.м. Жилая площадь 30 кв.м., кухня 5,3 кв.м. (но вместительная), есть удобный балкон (выход на него из комнаты). В квартире выполнен косметический ремонт. Квартира полностью оборудована всей необходимой в комнатах мебелью: шкаф-стенка, диван, письменный стол, кровать, книжный шкаф, кресло, стулья. Имеется встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой (газовая плита с духовкой, холодильник), совмещенный санузел (сантехника в хорошем состоянии, есть стиральная машина). Окна выходят во внутренний двор. Чистый подъезд. Развитая инфраструктура района создает комфортные условия для проживания (магазины Перекресток, Магнит, ВкусВил, отделения Сбербанка, отделения Почты России в пешей доступности), фитнес-клубы (в т.ч. с бассейном), каток, рестораны, кафе. Рядом с домом парки, зоны отдыха для прогулок. Удобная транспортная доступность до м. Кузьминки (2 минуты пешком), либо

МЦК/МЦД, а остановка общественного транспорта в 1-те минуте ходьбы от дома. Во дворе дома детские площадки. Официальный договор найма/аренды. На длительный срок. Условия аренды: плата в месяц 65 тыс.руб., плюс оплата по счетчикам за воду, электричество и газ, оплата за интернет (при необходимости); депозит за последний месяц в размере 65 тыс.руб.; комиссия агента 70%. Проживание с животными не предусмотрено. Показы по договоренности. Идеально для проживания семьи. Собственник может выразить дополнительные условия по проживанию.



