

Создано: 11.10.2022 в 20:02

Обновлено: 23.01.2026 в 19:58

<https://move.ru/objects/9288315198>

**Собственник**

**79863844871**

**Москва, Большая Академическая улица,  
79К1**

**65 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 79К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

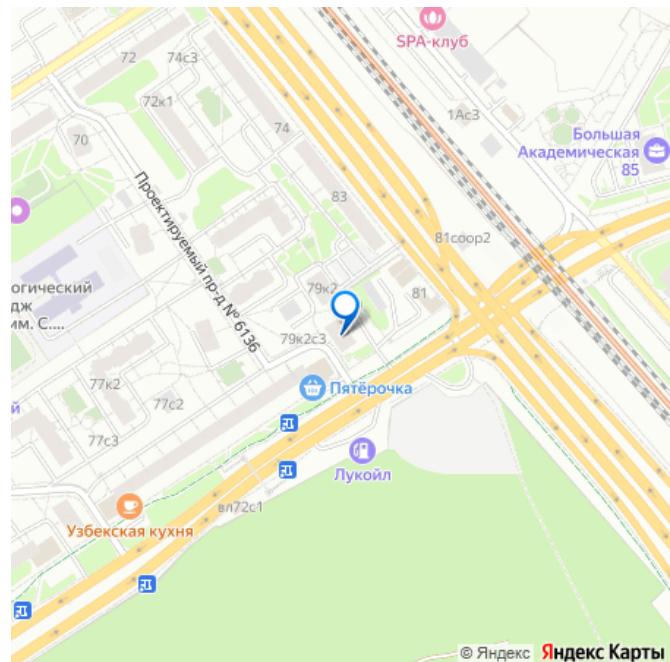
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ЧИТАЙТЕ ПОЖАЛУЙСТА ВНИМАТЕЛЬНО. Нет возможности отвечать на звонки, пишите сообщения. - В СООБЩЕНИИ УКАЗЫВАЙТЕ: СОСТАВ ЖИЛЬЦОВ, ВОЗРАСТ, ОТКУДА ВЫ, НА КАКОЙ СРОК ПЛАНИРУЕТЕ АРЕНДУ, И КОРОТКО О СЕБЕ. СОБСТВЕННИК. БЕЗ КОМИССИИ.

УСЛУГИ АГЕНТОВ НЕ ТРЕБУЮТСЯ. Сдам чистую, уютную, 2-х комнатную квартиру, на длительный срок , от года. Комнаты изолированные 20,8 и 8,8 кв.м. Квартира чистая, светлая в хорошем состоянии.

Развитая инфраструктура. Мцк Лихоборы в 5 минутах пешком. м.Петровско-разумовская 5-7 минут на автобусе. --

ПРЕДПОЧТИТЕЛЬНЫЕ АРЕНДАТОРЫ: - Женщины. - Не более 3-х человек. - Взрослых, порядочных, ответственных, ценящих чистоту, платежеспособных. С уважением относящихся к арендуемому имуществу, надёжных людей. --БЕЗ ДЕТЕЙ. --БЕЗ ЖИВОТНЫХ. Курить в квартире нельзя.

Квартиру необходимо поддерживать в чистоте и порядке. Проживание лиц, не указанных в договоре, не допускается.

Временную регистрацию не делаю. Аренда 65 000 + вода, электричество, водоотвод по счётчикам. Залог 65 000 возвратный, в случае если в квартире ничего не пострадало и произведена уборка. Залог для заселения обязателен. Залог это не оплата последнего месяца. Интернет подключает и проводит арендатор (оплачивает самостоятельно). В

квартире есть всё необходимое для проживания, стиральная машинка, микроволновка, холодильник новый. В большой комнате, вместительный шкаф, диван, кровать, большой телевизор, тумбочка, комод. Комната очень просторная. В маленькой комнате, диван, стенной шкаф, тумбочка, комод. БАЛКОНА НЕТ . ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. Смотрите фото, квартира соответствует фотографиям. Посмотреть квартиру можно предварительно договорившись, пишите. -- НЕ РАССМАТРИВАЮ : Юридические лица, фирмы! Без субаренды! Уважаемые агенты и агентства, копировать объявление и фото запрещено, и размещать от вашего имени тоже. Примечание: У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам - обсудите их в чате.



