

Собственник

**74954760059**

Москва, Ярославское шоссе, 142

**57 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 142

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

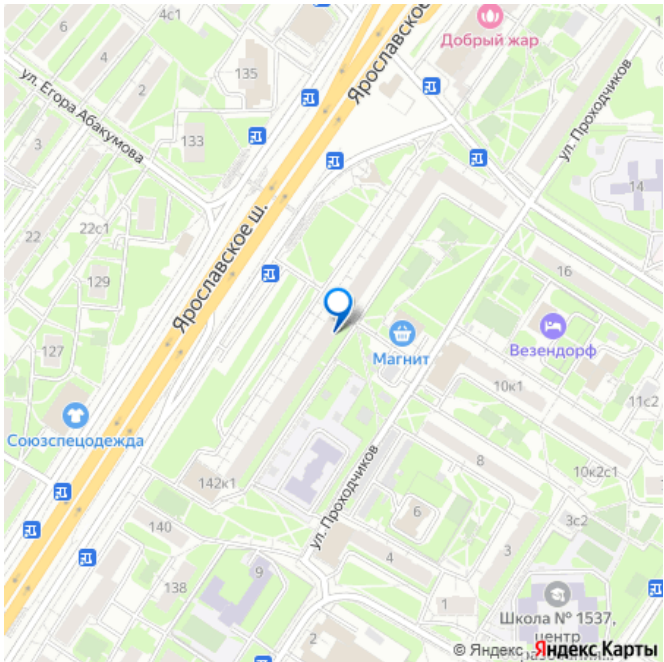
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

С марта 2026г. Сдаётся от собственника уютная двухкомнатная квартира на Ярославском шоссе, 142. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 6.1 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и покой. До метро «Медведково» , «Бабушкинская» — 15 мин. на автобусе. До м.» ВДНХ», « Ботанический сад» - 20 мин. на автобусе. В 5 мин. ходьбы находится ж/д станция Лось, от которой две остановки до МЦК Ростокино. 3 минуты до Нацпарка «Лосиный остров». В квартире есть всё необходимое для проживания.

Косметический ремонт создаёт приятную атмосферу. На кухне и в комнате установлена мебель, в наличии холодильник, микроволновая печь, телевизор и стиральная машина. Плита газовая. Ванная комната оборудована ванной, отдельный санузел .

Высота потолков — 2.64 метра. Балкон в одной из комнат. Дом находится в хорошем состоянии и оснащён двумя пассажирскими лифтами. Наземная парковка рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни с

семьёй. Развитая инфраструктура позволяет быстро и легко решать все повседневные вопросы. Аренда возможна на длительный срок. Обязательно Залог и предоплата за месяц. Квартира сдаётся без комиссии, что делает предложение ещё более привлекательным. Идеально подойдёт для семьи или пары. Рассматривается вариант двух девушек студенток. Регистрация не предоставляется. Проживание с животными (любыми ) обговаривается индивидуально, возможно за дополнительную плату.



