

Создано: 31.01.2026 в 01:10

Обновлено: 31.01.2026 в 02:04

Москва, улица Бестужевых, 25А

72 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 25А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

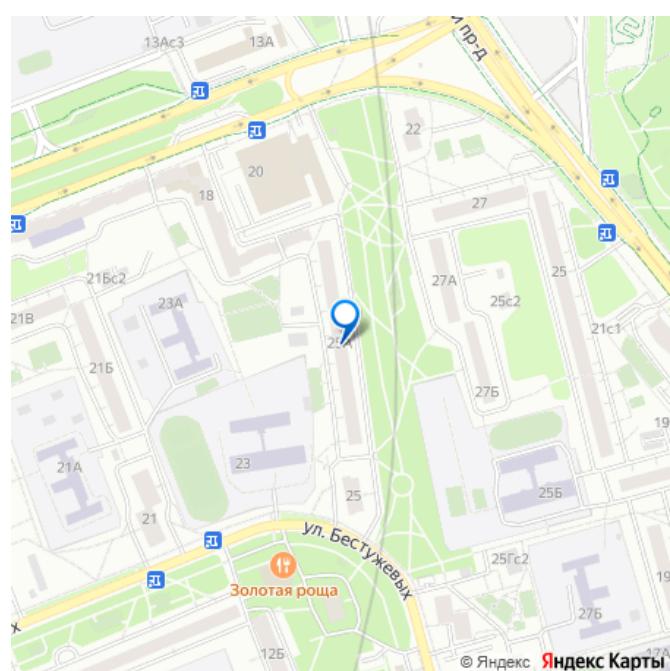
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9288597601>

Екатерина Скоробогач, Частный
маклер

**79315535130, 7985583
4781**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В одном из самых зеленых районов Москвы Отрадное, на улице Бестужевых в аренду сдается 2-х комнатная квартира. Кстати, сдается впервые! Расположена квартира на пятом этаже, с раздельными комнатами, небольшой, но уютной кухней, застекленным балконом и совмещенной ванной и туалетной комнатами. Планировка относительно этажа линейная, т.е. все окна выходят на одну сторону, в данном случае - противоположную от подъезда. Пространство большой комнаты организовано как гостинная, легким движением руки превращается в спальню.

Меньшая по площади комната отдана для комфортного проживания подростка, но может быть и кабинетом и детской комнатой, если добавить деталей в интерьере. Кухня компактная, оснащенная всей необходимой современной бытовой техникой. Теплый пол на кухне добавляет уюта и комфорта. Хотя квартира сама по себе очень теплая, и не факт, что теплый пол понадобится, но его наличие это дополнительная приятная опция). В большой комнате установлен кондиционер, его мощности достаточно для поддержания комфортной температуры во всей квартире в летний период. Квартира в отличном состоянии, идеально чистая. В ней

очень приятно находится. В шаговой доступности от дома современные детские площадки, несколько школ и детских садов. Продуктовые магазины. Бульвар для неспешных прогулок буквально через дорогу. В 10-ти минутах пешком парк Яуза. До метро Отрадное не более 15 минут спокойным шагом. Около дома остановка общественного транспорта. Вообще инфраструктура района очень богатая. И о плюсах района и самой квартиры можно рассказывать долго....Лучше приходите оценить лично! Собственники квартиры интеллигентные и порядочные люди, с ними приятно иметь дело! Если Вы в поисках достойного варианта жилья для вашей семьи, то обязательно обратите внимание на наше предложение, звоните для записи на просмотр! Квартира сдается на длительный срок, свободна и готова к заселению!



