

Создано: 08.08.2022 в 15:24

Обновлено: 04.02.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9288995724>

Собственник

79100043046

Москва, Перекопская улица, 34к1

90 000 ₽

Москва, Перекопская улица, 34к1

Улица

[улица Перекопская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

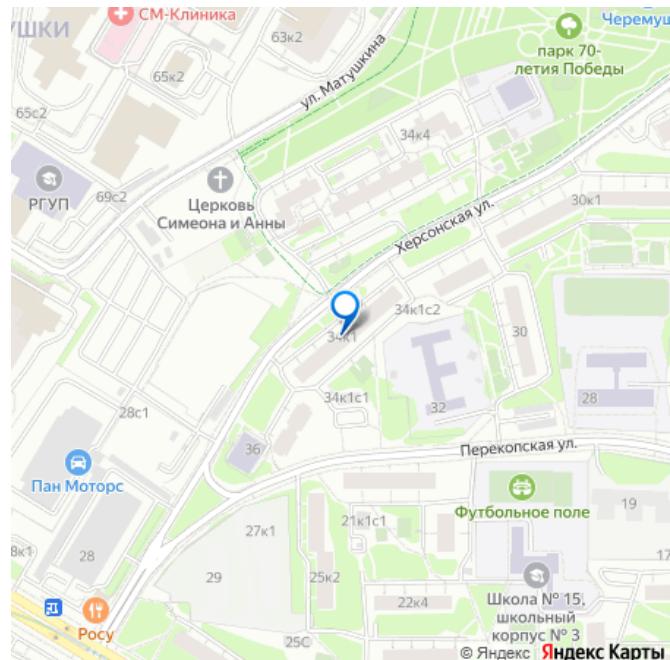
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

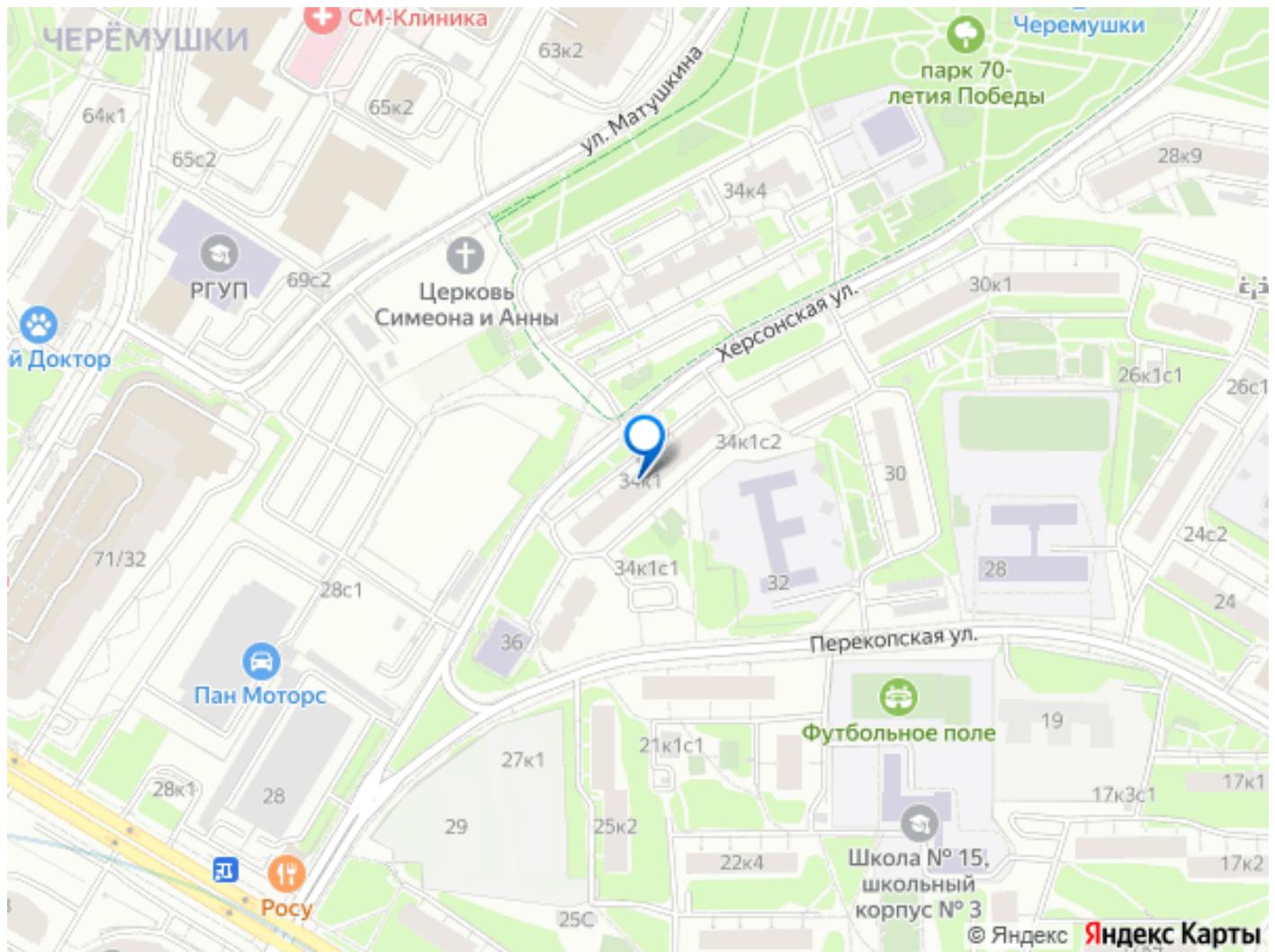
Сдается элитная 2-х комнатная квартира со свежим дизайнерским ремонтом и новой техникой, м. Новые Черемушки, 15 мин. пешком (1,3 км). Также в 1 км (10 мин пешком) м. Зюзино Большой Кольцевой Линии. Без посредников, поэтому не будет никакой комиссии. 9 этаж 9-ти этажного панельного дома, в котором только что завершен капитальный ремонт, включая замену водопроводных и канализационных труб, установку нового мусоропровода с измельчителем. Окна выходят в ухоженный, зеленый двор, деревья достают до самого окна. Общая площадь: 45 кв. м. Комнаты изолированные: 19 кв. м. и 10 кв. м. Кухня: 6 кв. м. Санузел раздельный. Только что закончен дизайнерский ремонт в стиле барокко: новая плитка в ванной, туалете и на фартуке в кухне, экологичные флизелиновые обои, новые шпонированные двери с художественной резьбой, новая ванна, кованые люстры с хрусталем, ламинат.

Мебель вся люкс: в большой комнате: новая люксовая двуспальная кровать из экокожи с каретной стяжкой и латексным матрасом класса премиум (спальное место 160 x 210 см), новый вместительный двухстворчатый шкаф-купе с одной зеркальной и одной шпонированной резной дверцами, украшенный резными пиястрами по бокам, багетом сверху, раскладывающийся диван-книжка (спальное место 110 x 200 см), 1 мягкое кресло из экокожи с каретной стяжкой, стол, комод, комната оборудована кондиционером; в маленькой комнате: двуспальная кровать с латексным матрасом

класса премиум (спальное место 140 x 210 см), новый вместительный двухстворчатый шкаф-купе с одной зеркальной и одной шпонированной резной дверцами, украшенный резными панелями по бокам, багетом сверху. В кухне новый гарнитур с резными фасадами из массива из 8 предметов под единой каменной столешницей, новая раковина из искусственного камня, новый обеденный стол, новые мягкие кресла. Техника: 29-дюймовый телевизор LG, новая стиральная машина Bosch, холодильник 2-х камерный в рост человека Ariston, новые газовая варочная панель и встроенная духовка, микроволновка, электрочайник, кондиционер Panasonic. В прихожей: новый зеркальный шкаф-купе до потолка, мягкая стильная козетка, вешалка с каретной стяжкой.

Домофон. Стеклопакеты на окнах. 2 металлические двери. Интернет Wi-Fi подключен. Атмосфера в квартире - дворцовая. Подъезд чистый, поскольку в доме только что закончен капитальный ремонт с заменой труб. Расположение: второй по престижности район Москвы после Центра, до Кремля 10 км. Развитая инфраструктура: самые престижные школы, детские сады, сетевые магазины, недалеко лучшие ВУЗы страны: МГУ, МГИМО, РУДН, МФЮА. Свободный выезд без пробок на Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект. Удобное транспортное сообщение, м. Новые Черемушки 15 мин., м. Зюзино 10 мин прогулочным шагом. Рядом парк 70-летия Победы. Имеется автостоянка. Срок длительный. Ограничения: с детьми до 10 лет и животными. Агентам с предложением сдавать только через них - СТРОГО не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России