

🕒 Создано: 01.04.2025 в 23:01
Обновлено: 04.02.2026 в 17:12

Собственник
79167676298,7916537
5467

Москва, улица Пресненский Вал, 8К2

80 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 8К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

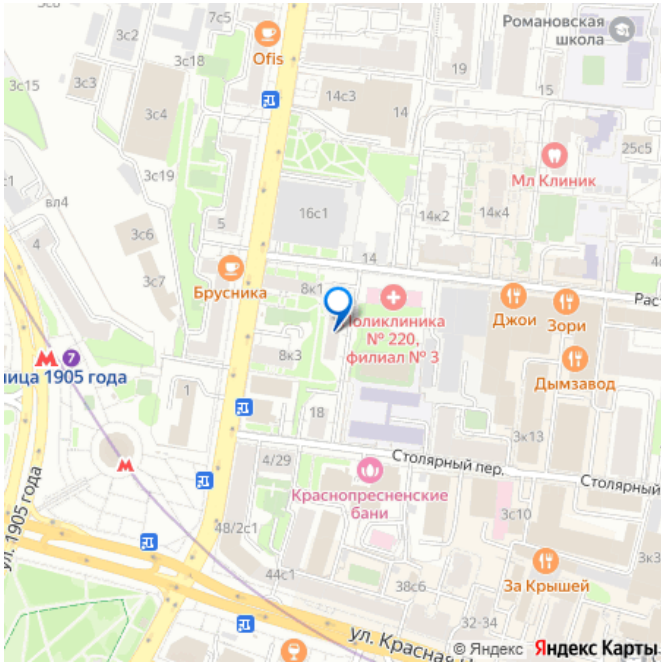
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в центре Москвы, на улице Пресненский Вал, 8к2. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году.

Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее

естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт. В вашем

распоряжении будет вся необходимая мебель: на кухне и в комнате. Техника

включает кондиционер, холодильник,

посудомоечную машину, телевизор и

стиральную машину. Совмещённый санузел

оборудован ванной. Балкон — отличный

бонус для любителей свежего воздуха.

Интернет и телефонная связь обеспечат

комфорт и удобство проживания. Дом

оборудован пассажирским лифтом и

мусоропроводом, поэтому можно не

беспокоиться о бытовых вопросах. Район

обжитой и благоустроенный. В пешей

доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, что делает это место

идеальным для семейного проживания. До

станции метро «Улица 1905 года» всего 5

минут пешком, поэтому вы сможете быстро

добраться до любой точки города. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Объявление от собственника, поэтому комиссии агентам нет. Возможна аренда на долгий срок с внесением залога и предоплаты. Квартира идеально подходит для комфортного проживания пары или небольшой семьи. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения и почувствовать уют вашего будущего дома. Ждём вас!



