

🕒 Создано: 06.02.2026 в 01:53

Обновлено: 06.02.2026 в 00:41

Собственник

74954760059

Москва, улица Мельникова, 21

110 000 ₽

Москва, улица Мельникова, 21

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

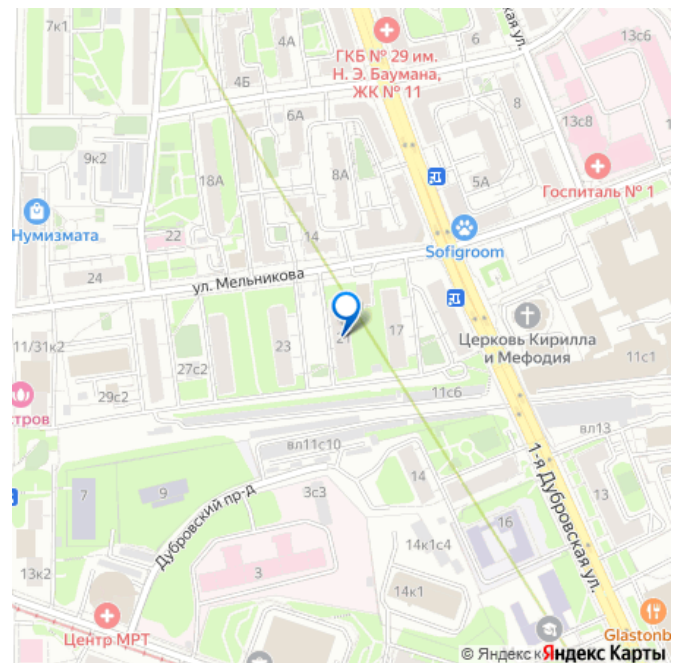
12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

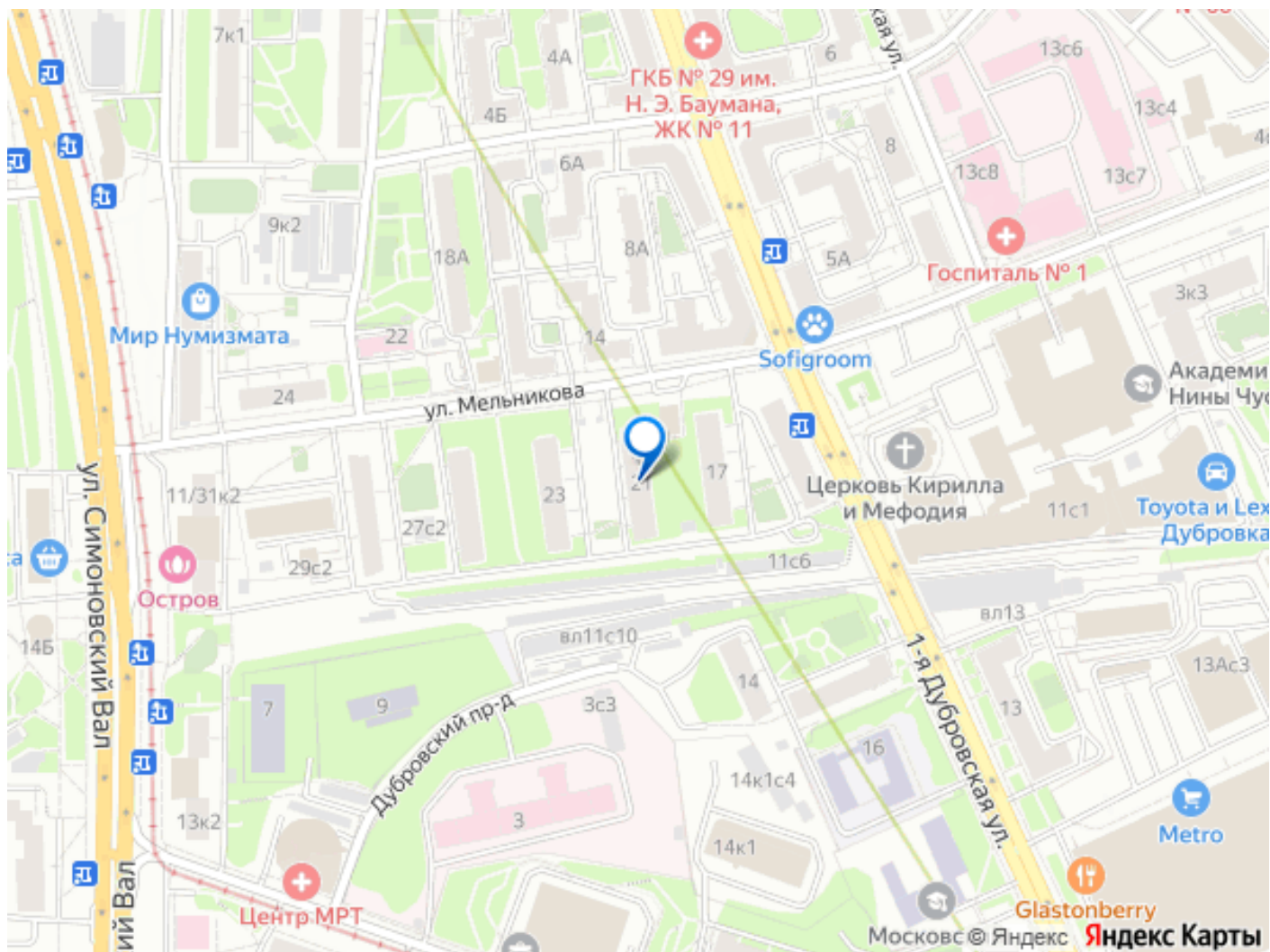
Сдается просторная двухкомнатная квартира
в престижном и историческом районе
Южнопортовый, улица Мельникова.

Ключевые преимущества: Идеальная
транспортная доступность: Главный козырь
— Семёновский вал в 10 метрах от дома.
Магистраль НЕ ЗАГРУЖЕНА ДАЖЕ В ЧАС ПИК.

Это прямая и быстрая связь с центром без
стресса и потери времени. Статусный район:
Интеллигентный квартал коренных
москвичей со своей историей, тихий и
ухаженный. Вся инфраструктура у дома:
Более 10 магазинов, аптека, кафе,
рестораны, салоны красоты — всё в шаговой
доступности. Полная юридическая чистота:
Квартира без обременений, куплена за
наличные. Собственник — один молодой
человек (врач), адекватен и доброжелателен.
Отличное состояние: Качественный ремонт и
хорошая мебель. Готова к заселению.

Условия сдачи — четко и принципиально: 1.
Фиксированная цена: 110.000 рублей в месяц.
Цена окончательная и не обсуждается. 2. Без
комиссий агентств. 3. Форма оплаты: Только
100% предоплата за месяц(депозит). При
необходимости можно заключить договор на
год вперёд, собственник является
индивидуальным предпринимателем чистота
разделки гарантированна. При
необходимости, сделает регистрацию.





Move.ru - вся недвижимость России