


**Светлана Мисанюк, Мосярд**  
**79858958357**

 Создано: 08.02.2026 в 21:55  
Обновлено: 10.02.2026 в 16:49

**Москва, Дубининская улица, 11/17С3**

**110 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 11/17С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

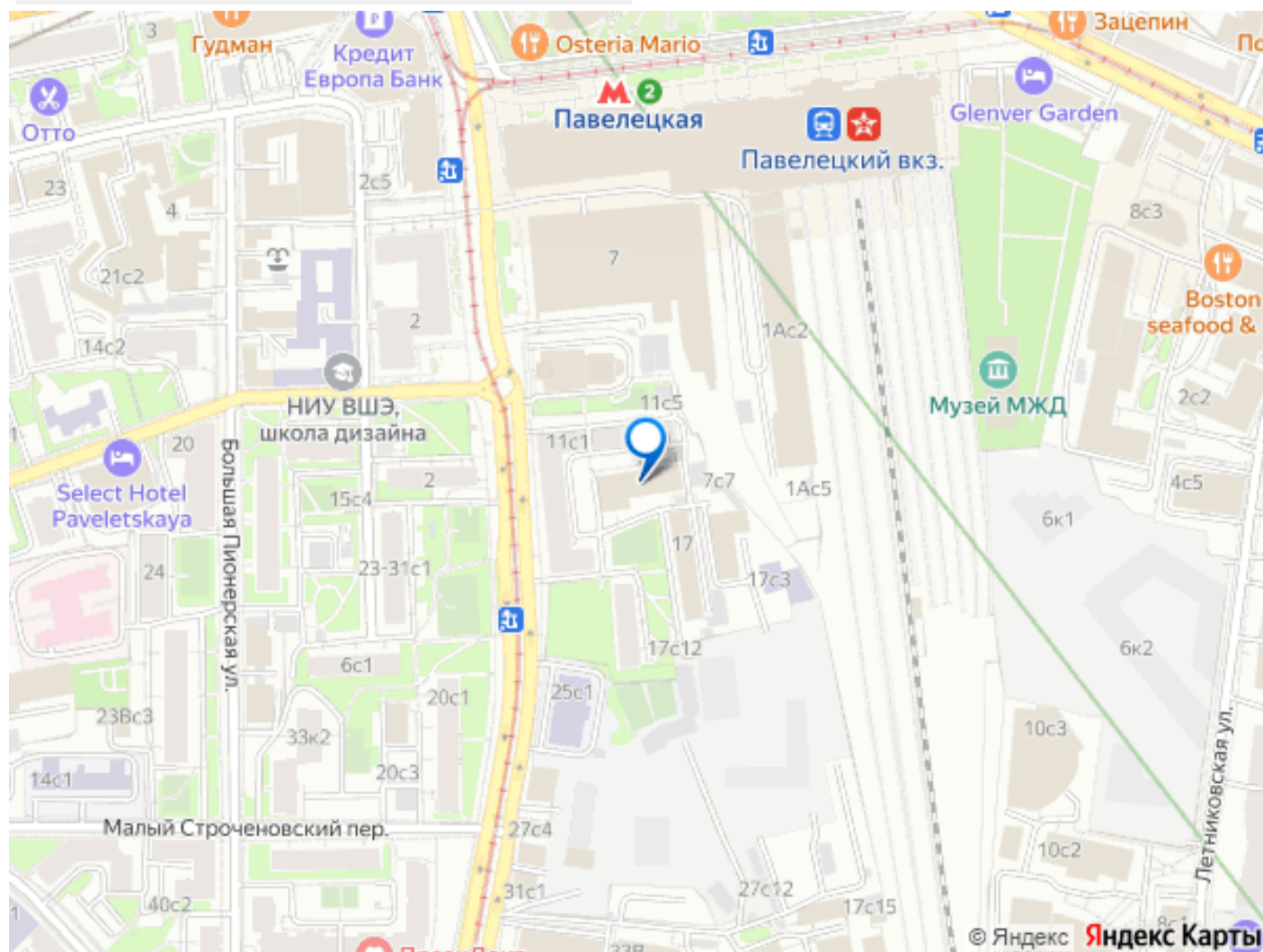
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в апартаментах, расположенная в современном доме 2017 года постройки. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 3-этажного монолитного здания с высотой потолков 3 метра. Отличное местоположение: всего в 4 минутах пешком от станции метро Павелецкая. В квартире выполнен качественный евроремонт. Комнаты полностью меблированы, на кухне также есть вся необходимая мебель. Из техники: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Все необходимые инфраструктурные объекты находятся в шаговой доступности: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жилище особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство

городской жизни. Условия аренды: требуется залог и предоплата за первый месяц проживания. Комиссия агентства составляет 50% от месячной платы. Квартира подходит для проживания до 4 человек. Юридически объект полностью чист, поэтому никаких обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Ваше будущее жильё ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России