

Создано: 13.02.2026 в 02:08

Обновлено: 14.02.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9289886474>

Собственник

**79863844871**

**Москва, Большая Академическая улица,  
79К1**

**60 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 79К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

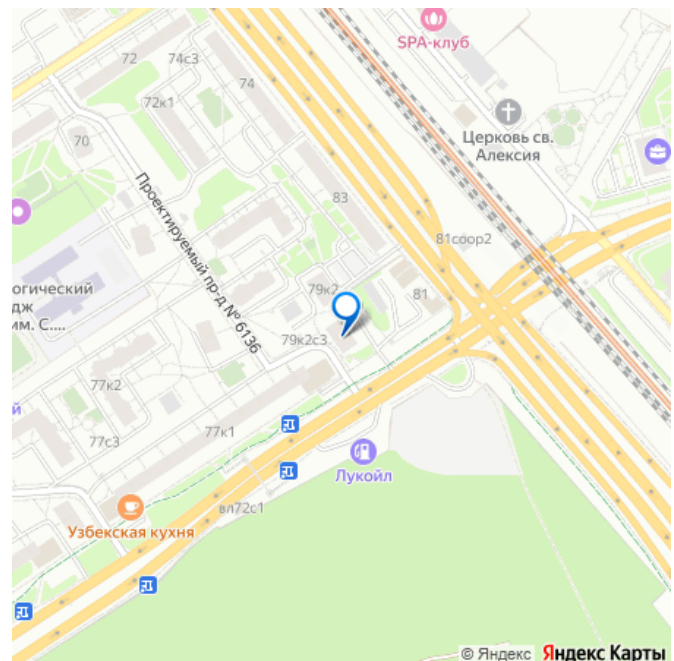
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,



## Описание

ЧИТАЙТЕ ПОЖАЛУЙСТА ВНИМАТЕЛЬНО. Нет возможности отвечать на звонки, пишите сообщения. - В СООБЩЕНИИ УКАЗЫВАЙТЕ: СОСТАВ ЖИЛЬЦОВ, ВОЗРАСТ, ОТКУДА ВЫ, НА КАКОЙ СРОК ПЛАНИРУЕТЕ АРЕНДУ, И КОРОТКО О СЕБЕ. СОБСТВЕННИК. БЕЗ КОМИССИИ. УСЛУГИ АГЕНТОВ, ПОСРЕДНИКОВ, НЕ ТРЕБУЮТСЯ. Сдам чистую, уютную, 2-х комнатную квартиру, на длительный срок , от года. Комнаты изолированные 20,8 и 8,8 кв.м. Квартира чистая, светлая в хорошем состоянии. Развитая инфраструктура. Мцк Лихоборы в 5 минутах пешком. м.Петровско-разумовская 5-7 минут на автобусе. -- ПРЕДПОЧТИТЕЛЬНЫЕ АРЕНДАТОРЫ: - Женщины. - Не более 3-х человек. - Взрослых, порядочных, ответственных, ценящих чистоту, платежеспособных. С уважением относящихся к арендуемому имуществу, надёжных людей, способных поддерживать чистоту и порядок в квартире. --БЕЗ ДЕТЕЙ. -- БЕЗ ЖИВОТНЫХ. --Курить в квартире нельзя. Проживание лиц, не указанных в договоре, не допускается. Временную регистрацию не делаю. Аренда 60 000 + вода, электричество, водоотвод по счётчикам. Залог 60 000 возвратный, в случае если в квартире ничего не пострадало и произведена уборка. Залог для заселения обязателен. Залог это не оплата последнего месяца. Интернет подключает и проводит арендатор (оплачивает самостоятельно). В квартире есть всё необходимое для проживания, стиральная машинка, микроволновка, холодильник новый. В большой комнате, вместительный шкаф, диван, кровать, большой телевизор, тумбочка, комод новый.

Комната очень просторная. В маленькой комнате, диван, стенной шкаф, тумбочка, комод новый. В ванной установлен новый смеситель. Окна пластиковые века. Входная дверь металлическая. БАЛКОНА НЕТ . ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. Смотрите фото, квартира соответствует фотографиям. Посмотреть квартиру можно предварительно договорившись, пишите. -- НЕ РАССМАТРИВАЮ : Юридические лица, фирмы! Без субаренды! Уважаемые агенты и агентства, копировать объявление и фото запрещено, и размещать от вашего имени тоже. Примечание: У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам - обсудите их в чате.



