

🕒 Создано: 04.03.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 10:41

**Собственник**

**79152435499**

**Москва, Рябиновая улица, 3к1**

**125 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 3к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

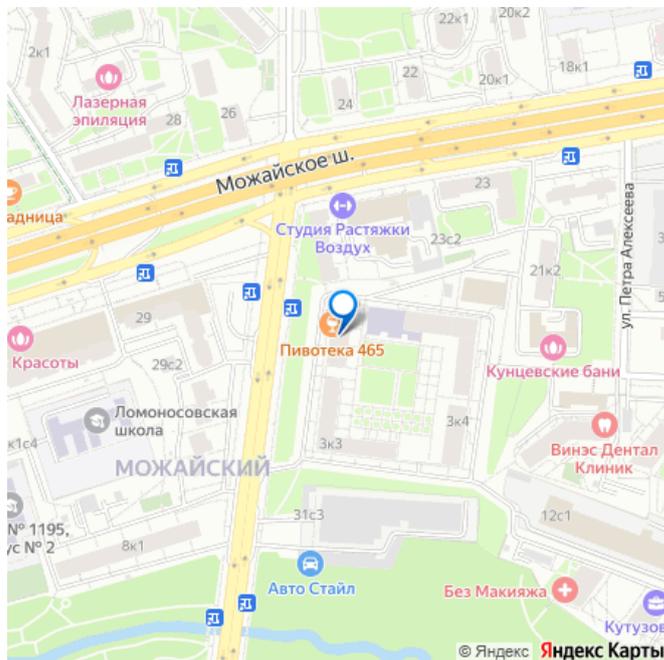
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок дизайнерская, светлая евродвушка, с одной спальней и просторной кухней-гостиной в Кутузов Grad I для тех, кто ценит комфорт и свое время. О квартире: Квартира оснащена всей необходимой мебелью европейских производителей, сделанной на заказ, встроенной бытовой техникой. Сантехника Villeroy & Boch, Cielo. Итальянский керамогранит бренда Atlas Concorde. Техника премиум класса: Miele, Liebherr, Siemens, Bosch. Установлены системы кондиционирования Daikin и вентиляции воздуха Blizzard. Покрытие пола - массив дуба. Конвекторы бренда Eva. Дверные ручки Buster + Punch. (Англия) Оконные профили - натуральное дерево (дуб). ЖК Кутузов Grad I : Двор без машин. Открытые площадки расположены внутри двора, зоны отдыха. Фитнес-центр. В нём есть бассейн, тренажёрный зал, групповые программы, зоны боевых искусств, спа с хаммамом и сауной. Подземный паркинг. На первых этажах корпусов есть кафе, аптека, пекарни, продуктовые магазины, химчистка, барбершопы, салоны красоты и косметологии, стоматологическая клиника, бар. Кроме того, в километре от ЖК находится Богдановский пруд и парк в пойме реки Ивницы, а через дорогу — выход к реке Сетуни. Хорошая транспортная доступность:

МЦД Рабочий поселок, ближайшие станции м. Кунцевская, и м. Давыдково. Удобные выезды на Можайское, Аминьевское, Рублевское шоссе, Кутузовский проспект, а также на МКАД. До центра Москвы на транспорте 20 минут. Весеннее СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ до конца месяца - объявление от собственника, квартира сдается без комиссии от агентств. При заключении договора аренды до 31 марта доступна рассрочка оплаты депозита на 3 месяца, и бонус в виде 8% к первой арендной плате! Приезжайте и убедитесь сами, Вам здесь точно понравится!



