

**Анна Степанова, Частный маклер**

**79854307160**

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:36

Обновлено: 20.03.2026 в 19:30

**Москва, 2-я Фрунзенская улица, 9**

**130 000 ₽**

Москва, 2-я Фрунзенская улица, 9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

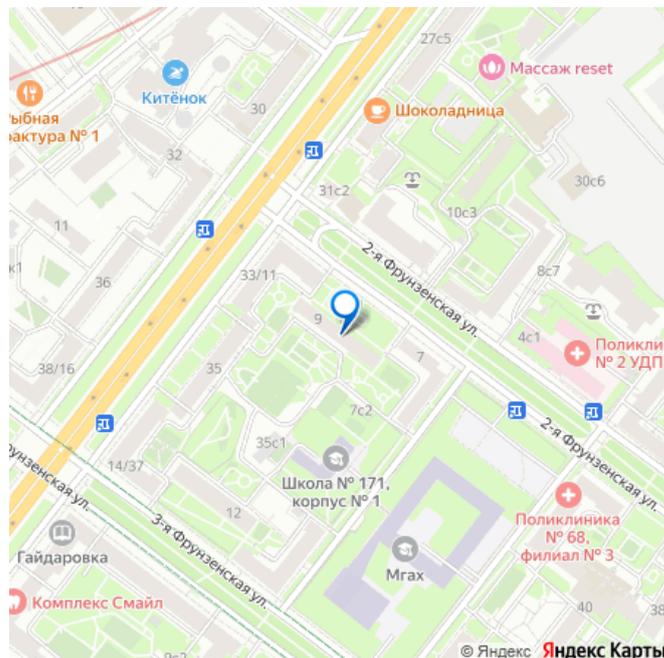
23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

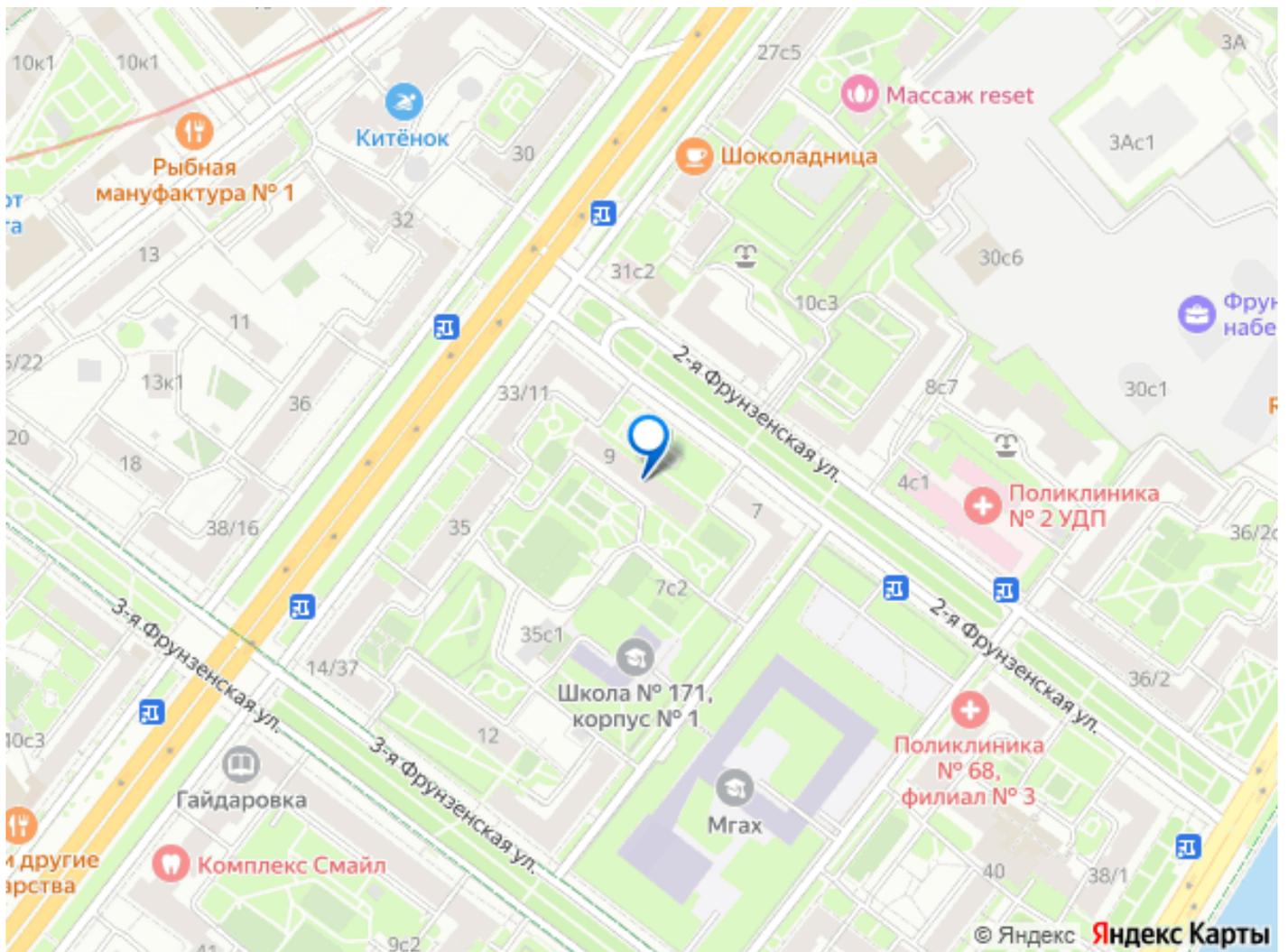
лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается 2-х комнатная квартира с

дизайнерским качественным ремонтом в престижном районе ХАМОВНИКИ. Очень светлая уютная квартира в теплых тонах. \*\*\* ПРЕКРАСНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА! \*\*\* Общая площадь 45 м2 кв. м, из которых Студия 23 м2 (кухня объединена с гостиной) и изолированная спальня 15 м2, совмещенный сан. узел. Высокие потолки - 2,7 м. Стеклопакеты. \*\*\* Квартира ПОСЛЕ СВЕЖЕГО КАЧЕСТВЕННОГО РЕМОНТА, в идеальном состоянии. \*\*\* Квартира полностью меблирована итальянской мебелью в стиле современная классика. Комфортное спальное место 160\*200 см с новым итальянским ортопедическим матрасом Magniflex. В наличии вся бытовая техника - 2-х камерный холодильник, газовая плита, вытяжка, стиральная и посудомоечная (ширина 60 см) машины фирмы Bosch, КОНДИЦИОНЕР, видеодомофон, Wi-Fi-роутер. Совмещенный санузел отделан плиткой по евростандарту, установлена импортная душевая кабина и проточный водонагреватель (очень удобно при отключении горячей воды). \*\*\* ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ! \*\*\* Квартира в кирпичном доме, в пешей доступности до 3-х станций метро: 10 мин пешком до м. Фрунзенская, до м. Спортивная и м. Парк Культуры, 5 мин пешком до набережной Москва-реки. Благоустроенный двор, утопающий в зелени деревьев. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Въезд во двор под шлагбаум. \*\*\* Развитая инфраструктура: в пешей доступности магазины разной ценовой категории, банки, клиники и студии красоты, рестораны и кафе, в 15 мин пешком Нескучный сад. \*\*\* Квартира подойдет для проживания 1 человека или пары, без детей. СТРОГО БЕЗ ЖИВОТНЫХ!





Move.ru - вся недвижимость России