

Создано: 29.03.2026 в 21:55

Обновлено: 29.03.2026 в 21:32

<https://move.ru/objects/9292886434>

**Ольга Ладёхина, Частный маклер**

**79166043589**

**Москва, Есенинский бульвар, 11К1**

**55 000 ₺**

Москва, Есенинский бульвар, 11К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Есенинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

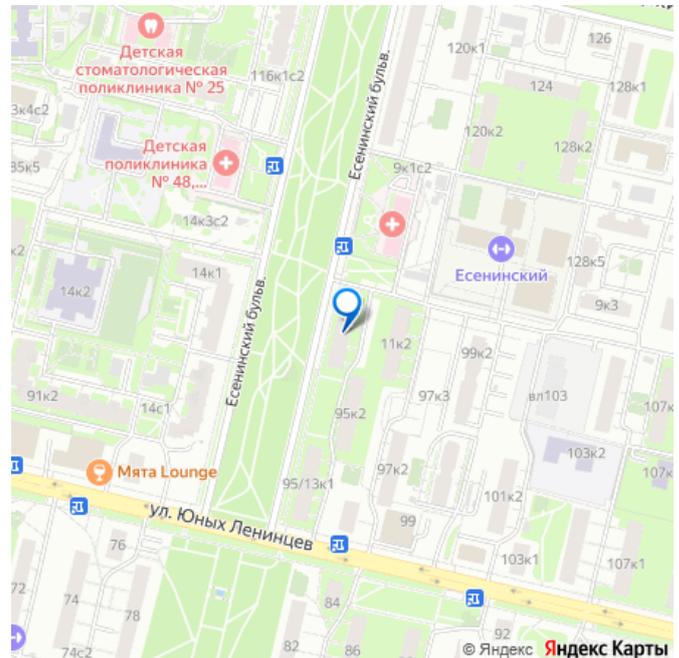
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

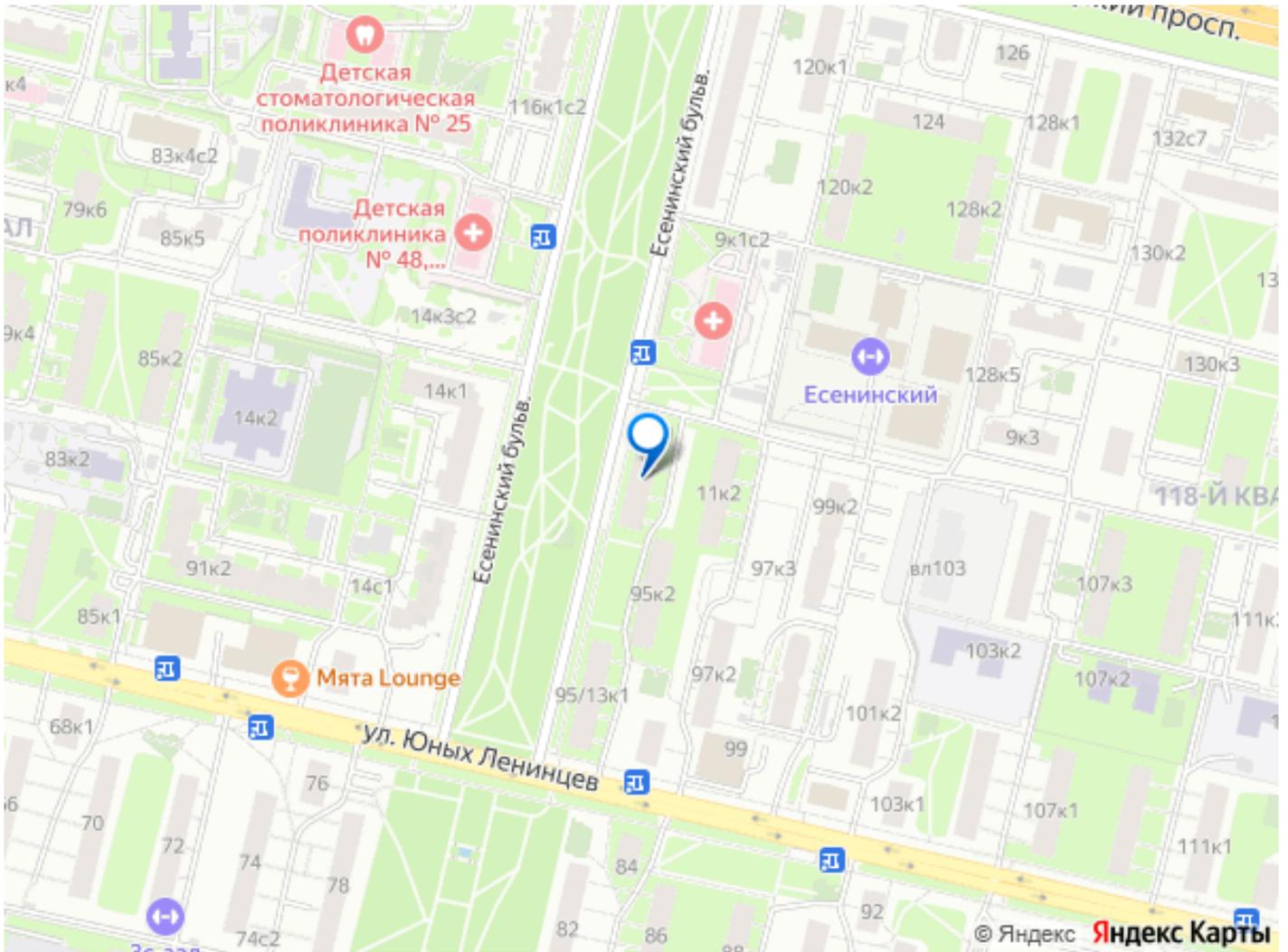
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Кузьминки. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1960 году. Потолки высотой 2.64 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, что позволяет сразу заселиться без дополнительных хлопот. Кухня оборудована холодильником и стиральной машиной. Санузел совмещённый и оборудован душевой кабиной. Окна квартиры выходят во двор, поэтому вас не будет беспокоить шум с улицы. Дом находится в хорошем состоянии и располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для вашего автомобиля. Есть доступ к интернету, что удобно для удалённой работы или учёбы. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. До метро Кузьминки можно дойти пешком всего за 12 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Условия аренды: Предоплата за первый месяц и залог. Квартира сдаётся на длительный срок, предпочтение отдаётся семейным парам или работающим людям без вредных привычек.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и покажем квартиру в удобное для вас время. Это отличный вариант для комфортной жизни в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России