

Создано: 06.01.2026 в 11:50

Обновлено: 06.01.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9287832495>

Собственник

79863042632

Москва, Новохолмская улица, 15к3

115 000 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[улица Новохолмская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

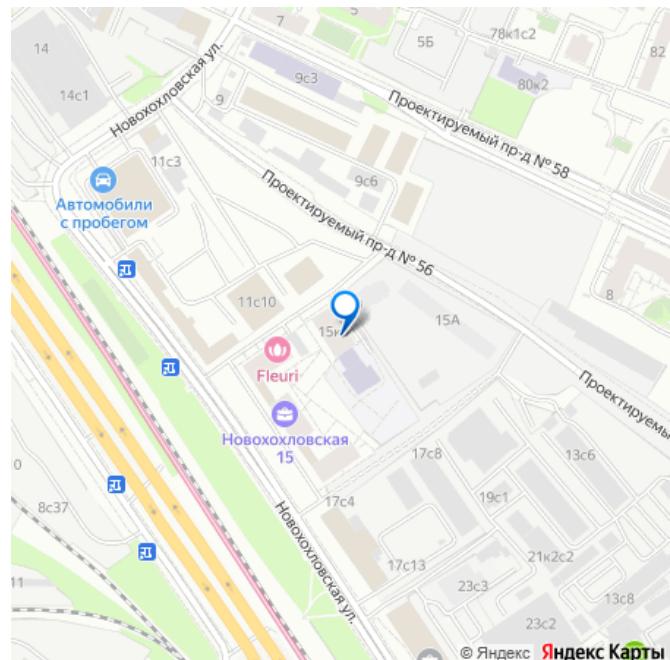
21.8 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

46.2 м²



Этаж

20/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается 2-к квартира (2 комнаты и кухня-гостиная) с панорамным видом на закат и подземным паркингом| Москва (м.Новоохловская)|Полностью оборудована| всё включено (коммунальные платежи и интернет) • Город: Москва • Этаж: 20 • Площадь: 46 м² • Формат: 2 комн.квартира (кухня- гостиная +1 спальня + 1 комната свободного назначения), раздельный с/у • Долгосрочная аренда • Все ЖКХ и интернет входит в стоимость! • Приоритетная возможность арендовать место на подземном паркинге возле входа в корпус (за доп.оплату) + с удобной посадкой в автомобиль • БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытый двор посторонним вход воспрещен. На всех окнах установлены детские замки • Интернет подключен • Развитая инфраструктура на 1 этаже ЖК: кафе, салоны красоты, в доме даркстор самоката (доставка до вашей двери через 5 мин), аптеки, Магнит и т.д.

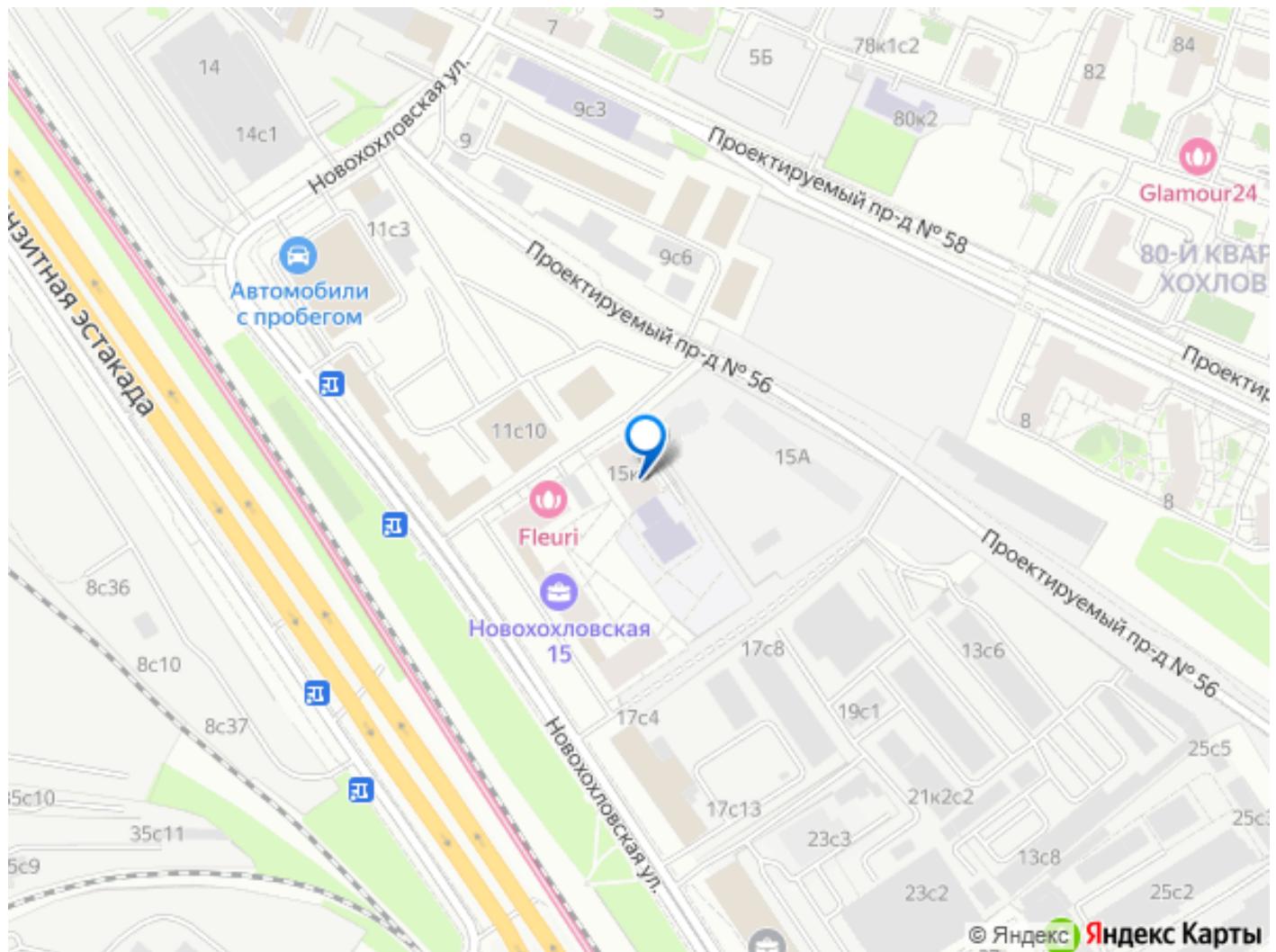
Кому подойдет: • Семьям квартира полностью готова к комфорtnому проживанию. Оставлена комната свободного назначения, которую можно использовать как детскую. Возможны договоренности по формату наполнения. • Парам, молодым специалистам удобная планировка, наличие рабочей зоны. Оставлена комната свободного назначения, которую можно использовать как кабинет для удаленной работы.

Возможны договоренности по формату наполнения. Что внутри: • Прекрасный вид на Moscow City, Высотку на Котельнической Набережной и Останкинскую телебашню • кровать 160x200 см с подъемным механизмом+ящиком для хранения и

удобным матрасом • вместительные шкафы • обеденный стол • диван в гостиной раскладывается • рабочая зона Техника и оснащение: • Посудомоечная машина • Два телевизора • Бойлер на 50 литров • Установлен фильтр для воды • Кондиционер • Микроволновая печь • Вытяжка и индукционная плита • Стиральная машина с функцией сушки • Встроенный холодильник Дополнительно: • Всё новое и готово для въезда привозите только чемодан • Дом в развитом районе: частный детский сад и начальная школа в ЖК, в пешей доступности корпуса школы 1222, детский сад, детская и взрослая поликлиника • Есть возможность арендовать кладовую • Отличная транспортная доступность 7 мин до станции Новоххловская (МЦД 2), 10 мин до станции Новоххловская (МЦК), 15 мин на машине до Кремля. Развитая сеть автобусов, на которых можно доехать до Красной площади, Лужников, ЗИЛ, парк Фили. Звоните, чтобы уточнить условия, посмотреть квартиру и договориться об аренде.







Move.ru - вся недвижимость России