

Создано: 13.01.2026 в 15:26

Обновлено: 15.01.2026 в 16:21

<https://move.ru/objects/9287978664>

Собственник

79853591544

Москва, Солнцевский проспект, 34

70 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 34

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

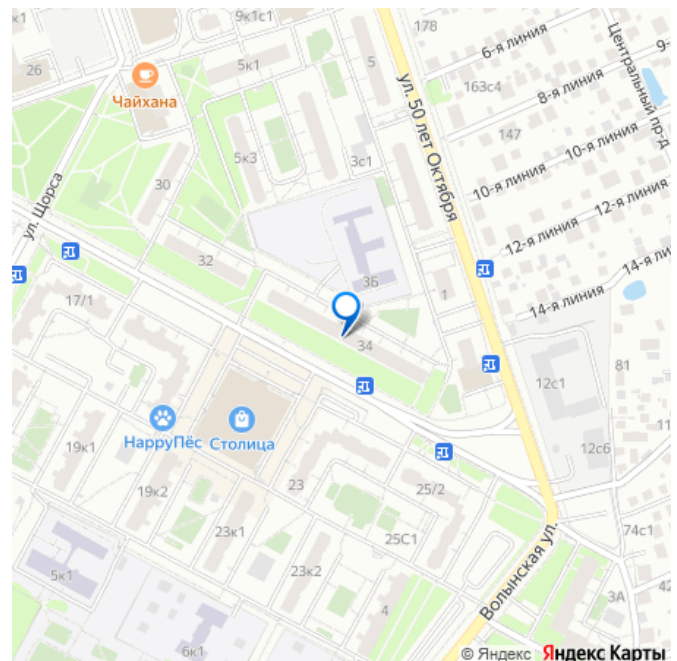
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ!

СНАЧАЛА ПИШИТЕ! Сдаётся 2-комнатная

квартира, район Солнцево Основные

характеристики: • 1 этаж 9-этажного

панельного дома • Двухкомнатная квартира,

планировка распашонка • Две

изолированные комнаты, расположены по

разные стороны квартиры • Отдельная кухня

• Санузел раздельный • Есть кладовая /

гардеробная для хранения вещей Балкон: •

Балкон-лоджия, застеклённый • Деревянная

отделка, деревянные окна • Практически

квадратной формы, много пространства •

Подходит для хранения вещей, можно

разместить рабочий стол (например, в тёплое

время года) Состояние и оснащение: •

Квартира в хорошем состоянии • Есть

небольшие косметические дефекты • Везде

установлены стеклопакеты • Тёплые полы в

обеих комнатах и на кухне • Перед заездом

будет выполнен профессиональный клининг

Кухня и техника: • Стиральная машина •

Плита Мебель: • Квартира сдаётся без

мебели (обсуждаемо) Инфраструктура и

транспорт Район полностью

сформированный, давно обжитой, с развитой

инфраструктурой. Во дворе есть детский сад,

в шаговой доступности — несколько детских

садов и школ. Много магазинов,

супермаркетов, торговые центры, работают все сервисы доставки продуктов. Дом оборудован пандусом, однако среда в целом не адаптирована для маломобильных граждан. Транспортная доступность:

- Пешком до метро — около 15 минут
- На автобусе — 5-7 минут
- Удобный выезд и транспорт до метро Солнцево, Боровское шоссе, Саларьево — время в пути примерно одинаковое
- Рядом МЦД Солнечная — удобно добираться до центра на электричке
- Удобное сообщение в сторону Киевского направления (подходит для тех, у кого дача или частые поездки за город)



