

Создано: 03.02.2026 в 16:43

Обновлено: 03.02.2026 в 16:06

<https://move.ru/objects/9288997200>

Илья Сомов, ПИК-Аренда

**79160331359**

**Москва, улица Вавилова, 44К4**

**80 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 44К4

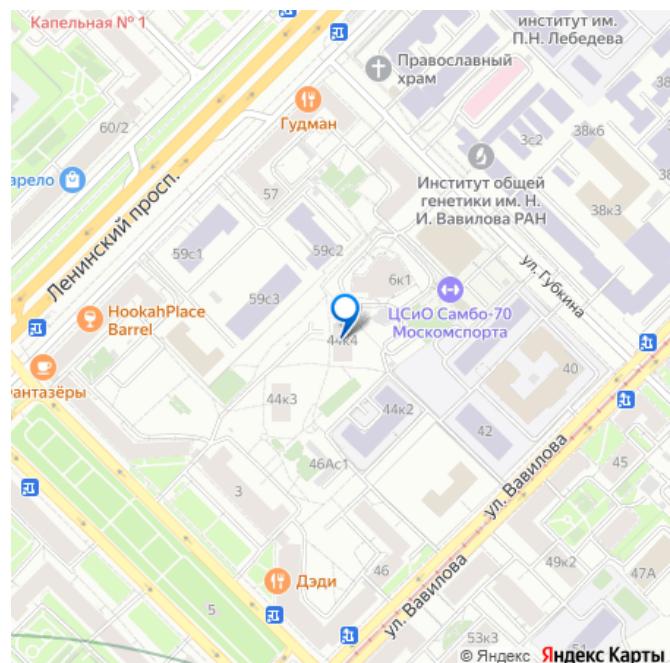
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

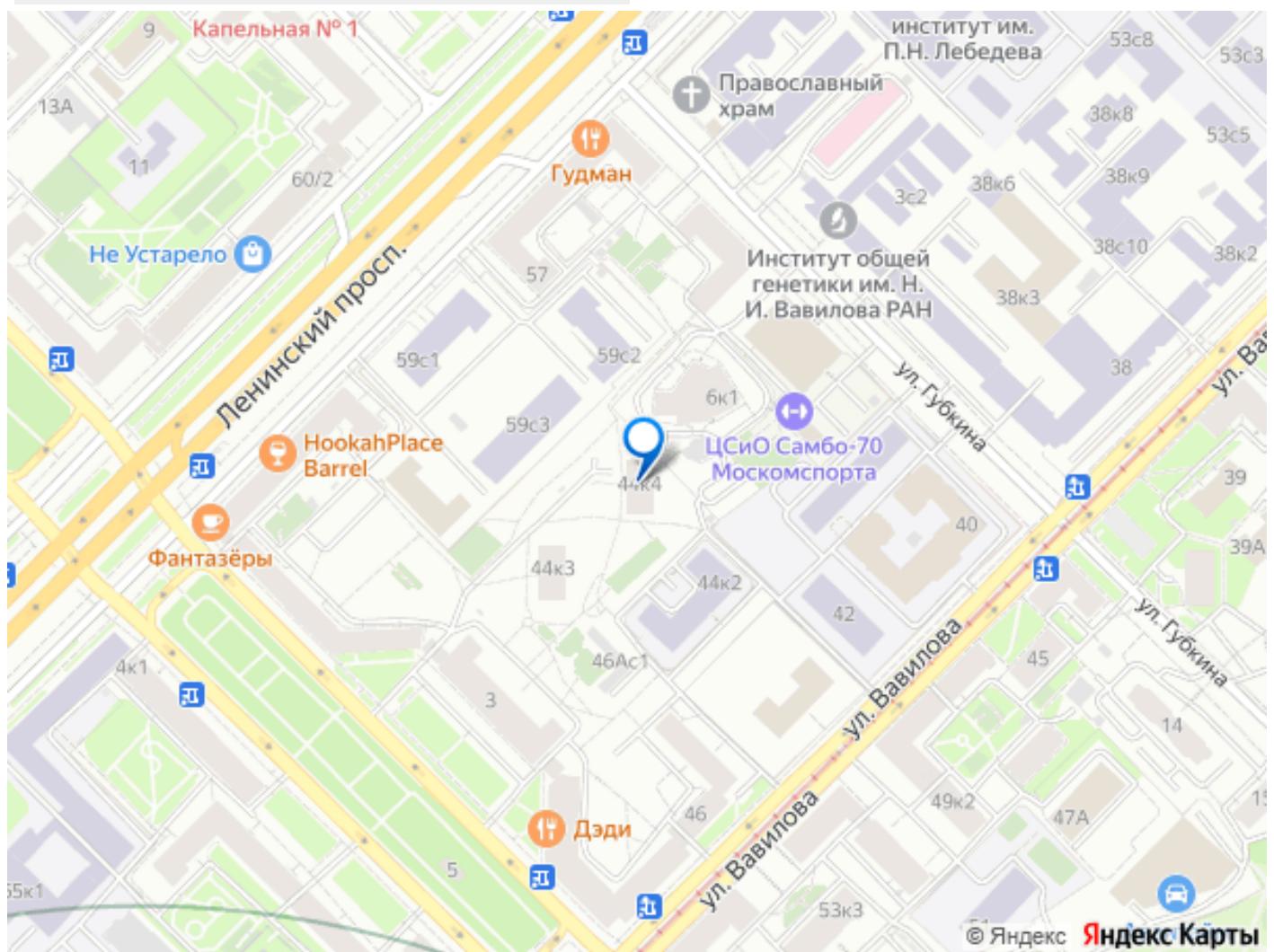
интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт

## **Описание**

Большая 2-комнатная квартира с просторной лоджией, сдаётся без депозита. Её можно посмотреть когда Вам удобно: бронируете время, забираете ключи и спокойно осматриваете. Если всё понравится, договор подпишем онлайн и будем поддерживать Вас на всех этапах аренды. Окна выходят в тихий двор. В квартире выполнен ремонт в ретро стиле, в комнате уложен паркет, на стенах висят картины, раздельный санузел. Мебель из Италии, есть необходимая техника: холодильник, стиральная машина, тумба с дубовым шпоном с двойными дверцами, на ножках с изгибом, стулья мягкие классические деревянные с обивкой в бордовую полоску из ливанского жаккарда, под диван и стальным каркасом пружин 6 шт., палка съемник телескопическая (лоджия, антресоль) 2 шт., зажигалка электрическая, чайные ложки, половник хромированный, тарелки столовые суповые глубокие, фен, кондиционер, фильтрация воды, обогреватель. Интернет проведён. Собственник готов заселить не более 2

жильцов с 1 ребёнком и заключить договор с юридическим лицом. Можно с домашним питомцем по согласованию. В районе развитая инфраструктура: в пешей доступности от дома — поликлиника, аптека, школа, почта, фитнес-клуб, салон красоты, барбершоп, продуктовые супермаркеты — Пятёрочка, Магнолия, ВкусВилл. Недалеко расположено несколько парков и скверов. В 15 минутах пешком — м. Академическая.





Move.ru - вся недвижимость России