

🕒 Создано: 10.02.2026 в 09:51

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:05

Собственник

79162142652

Москва, Астрадамская улица, 6

80 000 ₺

Москва, Астрадамская улица, 6

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Астрадамская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

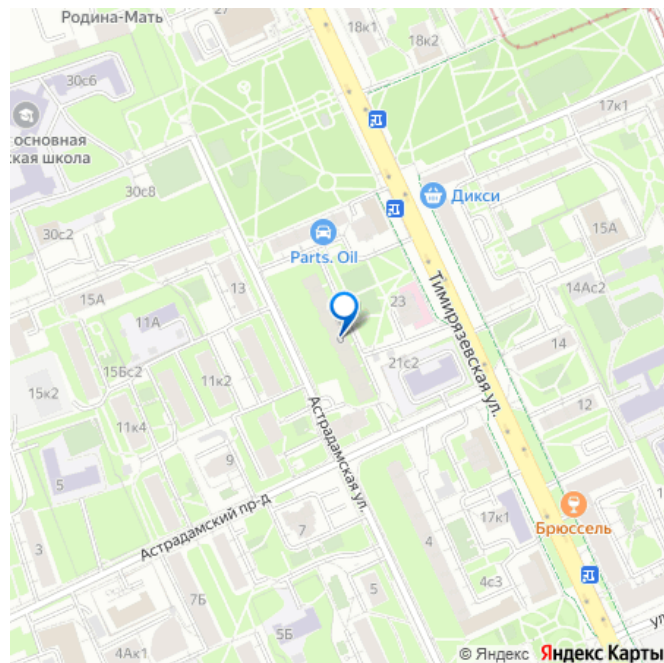
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок двухкомнатная квартиру общей площадью 46,5 кв. м. на 6-м этаже 9-этажного панельного дома серии I-515/9М. Дом построен в 1968 году и находится вблизи станции метро «Тимирязевская» всего 10-12 минут пешком. Квартира полностью готова к комфортному проживанию, выполнен ремонт (2024 г.) с использованием качественных материалов, в каждой комнате есть необходимая мебель и техника: два кондиционера, диваны-кровать, мебель для хранения вещей, письменный стол, кухонная мебель, обеденная группа, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, телевизор. Окна выходят на зеленый двор. Ванная комната оборудована современной душевой кабиной. Удобная остекленная лоджия для отдыха и хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, в 2023 году проводился ремонт и замена лифтового оборудования. Отличная транспортная доступность: станции метро Тимирязевская, Дмитровская, D2 Гражданская, наземный транспорт, выезд на ТТК, Ленинградский проспект, Дмитровское шоссе. Район с развитой инфраструктурой: образовательные учреждения, поликлиника, клинические

больницы и научные центры, частные клиники и медицинские центры, стоматологические клиники, медицинские лаборатории, аптеки, банки, пункты выдачи, сетевые магазины (Диски, Вкусвилл, Пятерочка, КуулКлевер и др.) фитнес-центры, бассейн, студия йоги, салоны красоты, большой выбор кафе и ресторанов, ТЦ Метромаркет, кинотеатр Москино Искра. Места для прогулок и отдыха: Тимирязевский парк, Тимирязевский каток, Мичуринский сад, парк Дубки (каток Дубки), Яблоневый сад, Гончаровский парк. Предпочтение отдается ответственным добропорядочным гражданам без вредных привычек и домашних животных, семейной паре, супругам с детьми (среднего школьного возраста от 10-11 лет). Дополнительные вопросы - уточняются по телефону.



