

Создано: 04.11.2025 в 21:09

Обновлено: 05.12.2025 в 08:26

<https://move.ru/objects/9286322238>

Маргарита Сутулова, Этажи

79230751624

Москва, Верхняя Сыромятническая улица,

2

130 000 ₽

Москва, Верхняя Сыромятническая улица, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

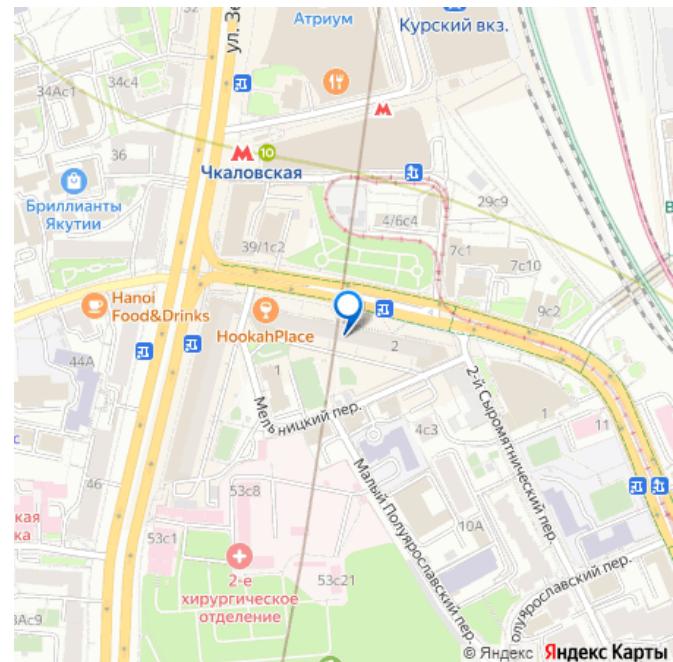
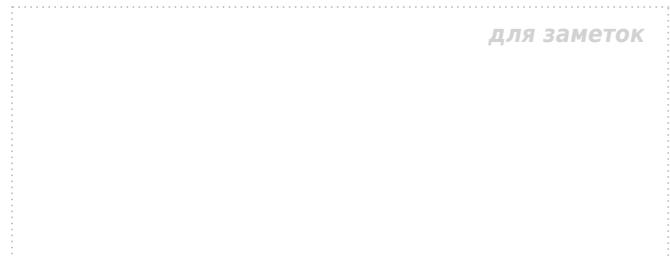
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

9/13



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира, в которую влюбляешься с порога...

Сдаётся после капитального ремонта 2-комнатная квартира у метро Чкаловская — 3-4 минуты пешком. 900 м до ВШЭ, подойдёт для студента. Светлая, полностью обновлённая (ремонт лето 2025 года), наполненная воздухом и уютом.

Просыпайтесь с первыми лучами солнца — окна выходят во двор, никакого шума, только свет и покой. Что внутри:

- Стильный свежий ремонт — влагостойкий ламинат, натяжные потолки, мягкий свет, светлые обои.

Укомплектована под ключ — новая мебель и техника, подобранные с любовью и вкусом.

Просторная спальня:

- Кровать 160x200 с подъёмным механизмом
- Ортопедический матрас
- Большой шкаф и комод (можно поставить ТВ)

Гостиная для отдыха и приёма гостей:

- Уютный диван
- ТВ-зона и дополнительное хранение.

Уютный застеклённый балкон — утренний кофе или вечерняя книга? Выбирайте. Кондиционеры в обеих комнатах — прохлада даже в +30.

Современная кухня (6 м?):

- Посудомоечная машина
- Холодильник no frost
- Фильтр для питьевой воды Аквафор.

Раздельный санузел с гигиеническим душем. Просторная

прихожая — шкаф-купе и консоль для мелочей. Дом и район — одни плюсы: • 2 минуты до метро Чкаловская Курская и центр Москвы — пешком. • Поблизости - Вкусвилл, Пятерочка, Перекрёсток в ТЦ Атриум. • Центр Москвы с его творческой атмосферой — прямо у вас под окнами. • Дом с пассажирским и грузовым лифтом — удобно на каждый день. • Парковка: внутри двора вдоль тротуара - бесплатная, снаружи дома - городская платная. • Удобная транспортная развязка. Стоимость: 130 000 ? / мес + коммунальные платежи Залог — 130.000 руб. Комиссия агенту 50% Без животных. Можно с детьми от 9 лет. Мы заботимся о комфорте жильцов, приятной атмосфере и запахах. Поэтому на территории квартиры курить то, что оставляет посторонние запахи : сигареты, сигары и кальяны нельзя! Идеальный выбор для одного человека или пары, кто ценит уют, порядок и стильную жизнь в центре Москвы. Звоните, отвечу на все вопросы.



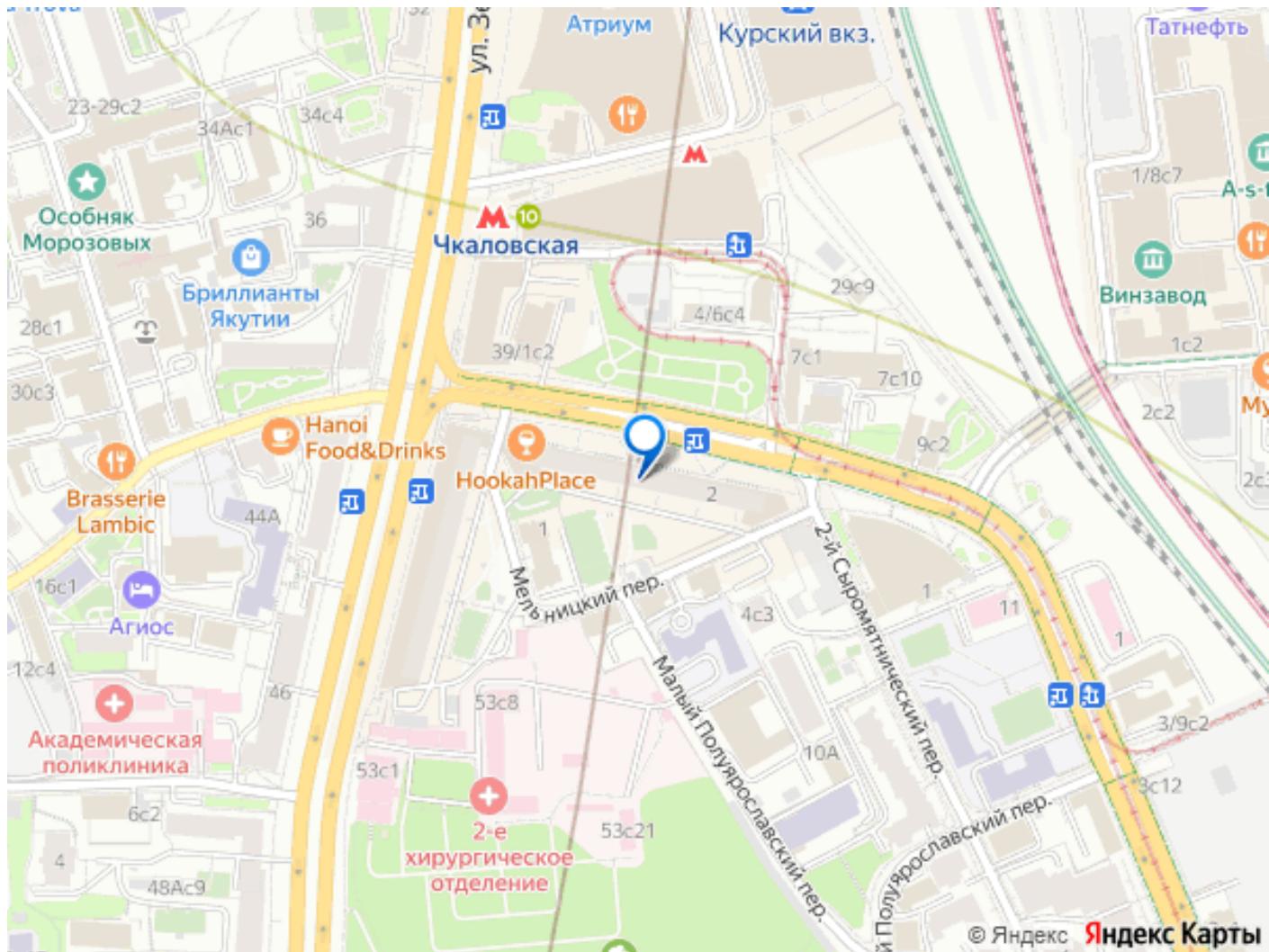
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России