 Создано: 01.07.2025 в 13:03  
Обновлено: 21.11.2025 в 07:26

**Собственник**  
**74954760059**

**Москва, улица Сталеваров, 8/22К4**

**65 000 ₽**

Москва, улица Сталеваров, 8/22К4

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

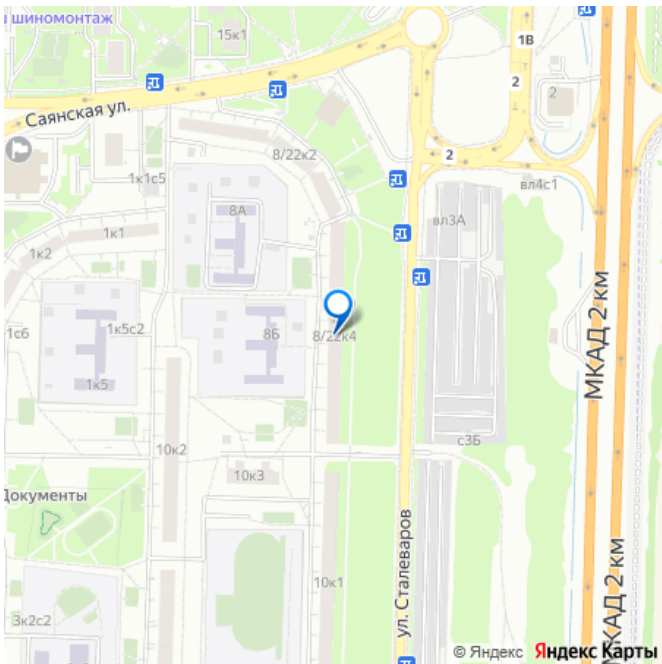
Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

для заметок



Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

О КВАРТИРЕ: Общая площадь — 45 м²

Комнаты изолированные Этаж — 3 из 9

Панельный дом, 1976 года Тёплая лоджия с  
подогревом пола Дорогой качественный  
керамогранит в прихожей и на кухне,  
ламинат высокого класса на полу в комнатах.

Окна выходят в зелёный двор, много  
деревьев и тишина ИНТЕРЬЕР И ОСНАЩЕНИЕ:

Современный ремонт, светлый интерьер  
Скандинавский стиль с акцентами: синий  
диван , жёлтое кресло ИКЕА Белая глянцевая  
стенка от Дятково, вместительные шкафы  
Салатовая глянцевая кухня с духовым  
шкафом, вытяжкой, СВЧ и газовой плитой.

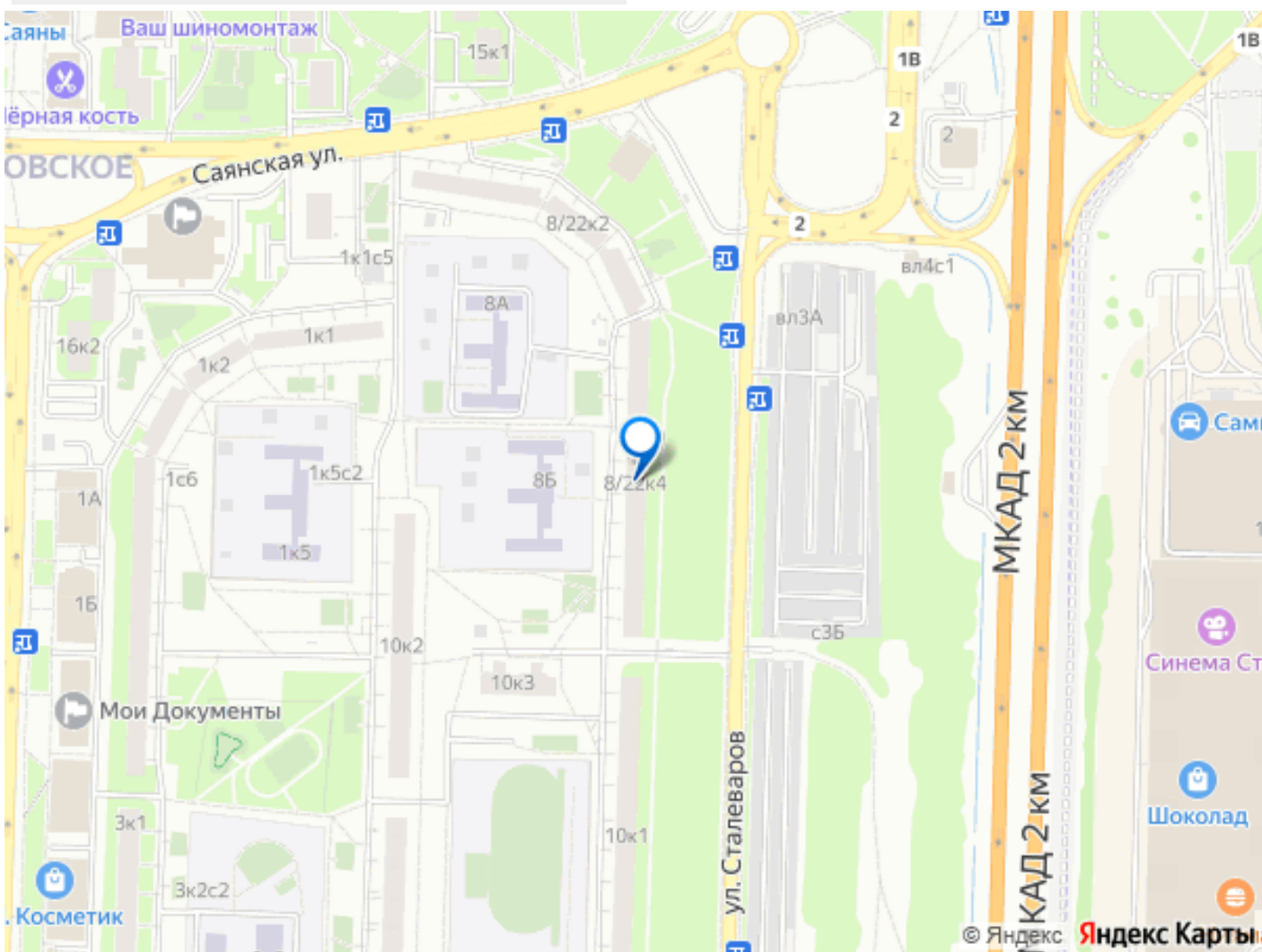
Есть посудомоечная машина, стиральная  
машина, новый холодильник. Два  
кондиционера : в гостиной и на кухне, в  
спальне нет. Уютная спальня с белой  
кроватью и зоной столика с зеркалом, можно  
использовать как туалетный столик, или как  
зону для работы на ноутбуке.

ИНФРАСТРУКТУРА: Район спокойный и  
зелёный, за окном деревья, шума дороги не  
слышно и чистый воздух. Рядом магазины,  
аптеки, школы, детские сады Удобный выезд  
на шоссе, МКАД Близко остановки  
общественного транспорта. УСЛОВИЯ:

Арендная плата — 65 000 ?/мес +  
Коммунальные услуги — по квитанции  
полностью ( около 9 000 с учетом счётчиков)  
Суммарно около 74 000 Залог — 1 месяц,  
можно разделить частями. Долгосрочная  
аренда, на год мораторий на повышение

платы. Без комиссии, от собственника КОГО  
ИЩЕМ: Семья с детьми — можно Собаки —  
можно Кошки — обсуждаются (при  
ответственности за мебель) Курение — не  
приветствуется; Без вредных привычек и  
шумных компаний Квартира будет готова к  
сдаче с 10 декабря.





Move.ru - вся недвижимость России