

Создано: 28.01.2021 в 20:49

Обновлено: 20.01.2026 в 15:52

<https://move.ru/objects/9288112207>

Агент

79896035013

Москва, Варшавское шоссе, 13

89 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 13

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

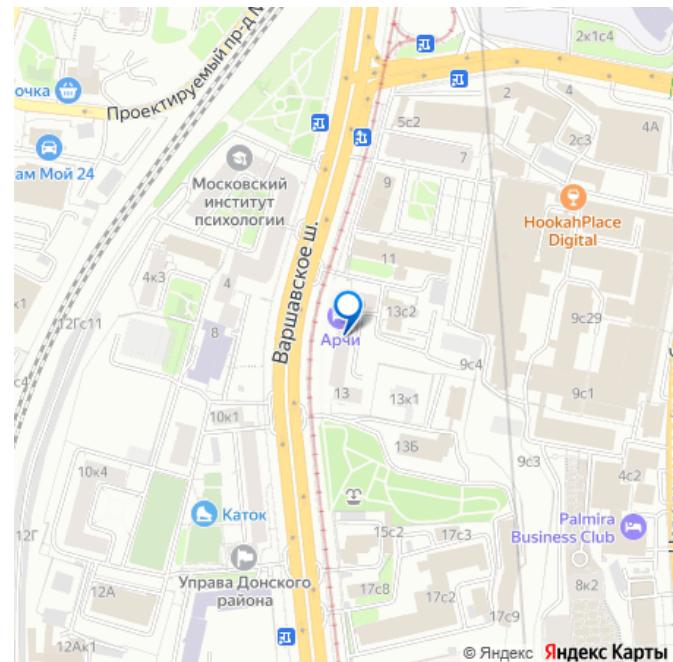
9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся прекрасная двухкомнатная квартира-студия теплая, чистая, с дизайнерского ремонтом. Метро Тульская или Нагатинская (10 мин пешком) или 5 минут на любом транспорте, МЦК «Верхние поля» в шаговой доступности (10 минут пешком).

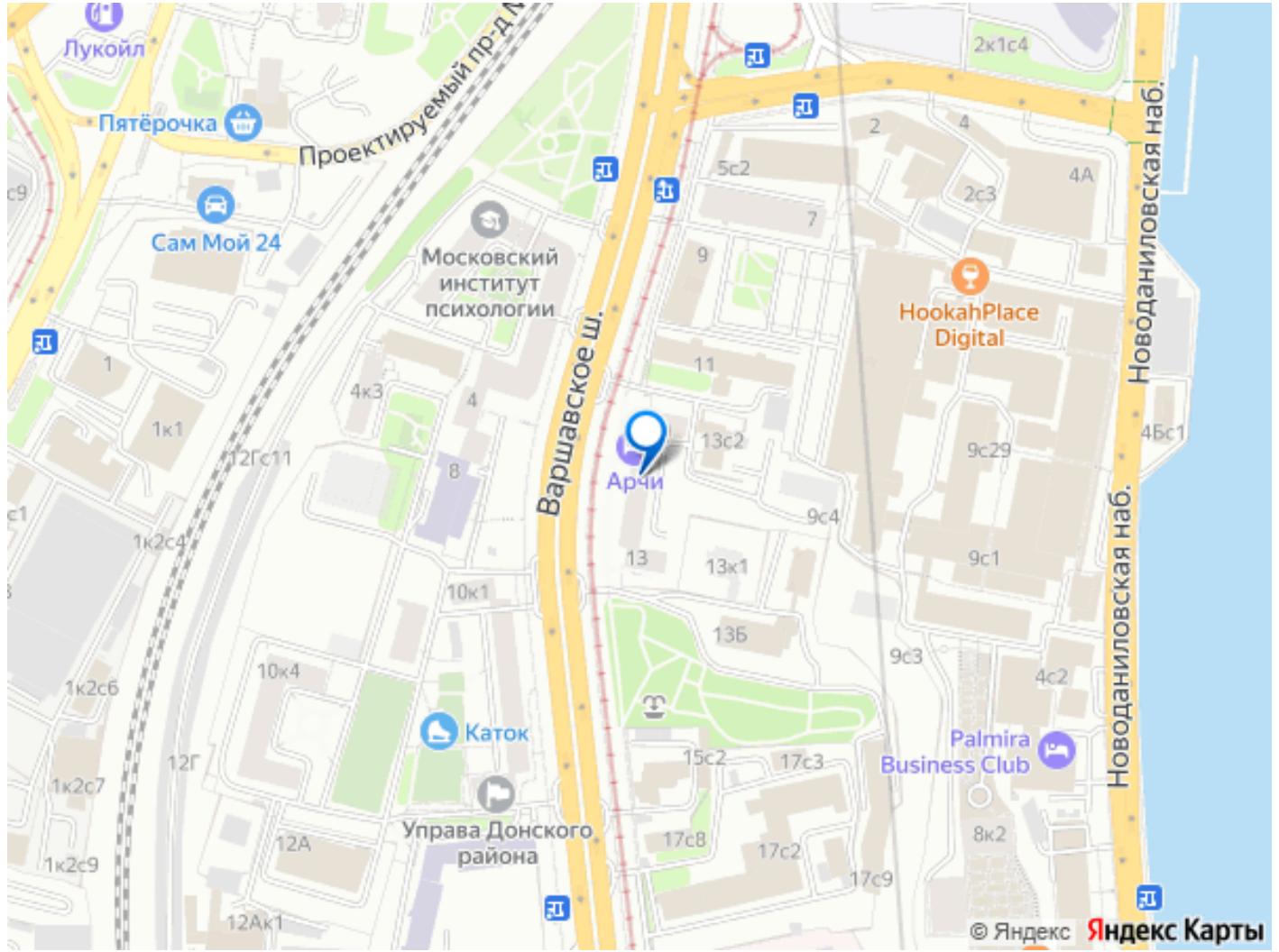
Хорошая транспортная развязка (рядом третье транспортное кольцо, 5-10 минут на машине или троллейбусе до центра, Красной площади). До остановки автобуса, троллейбуса, маршрутки или трамвая 3 мин.пешком. Квартира чистая, ухоженная, уютная, очень светлая (с многоуровневым освещением, подсветкой), теплая, толщина стен 1 м, просторная, полностью готова к въезду без дополнительных вложений и приобретений, меблирована современной мебелью, все условия созданы для комфортного проживания в ней. Ремонт делался для Себя. В наличии имеется вся необходимая для экономии Вашего времени и финансов бытовая техника от ведущих европейских производителей Ariston, Bosch, LG, Samsung, Веко (большой двухкамерный, двухкомпрессорный холодильник, стиральная и посудомоечная машины, встроенная газовая плита с электро комфоркой, встроенный электро-духовой шкаф, электрический чайник, микроволновка, кондиционеры (сплит-системы в том числе и на тепло) в комнатах, телевизор в спальне, по Вашему желанию возможна установка телевизора в гостиную). Комнаты смежные.

Стены с обоями под покраску в теплых тонах, окна новые стекло пакеты, регулируемые батареи, ламинат в комнатах. На кухне, в коридоре и ванной комнате итальянская плитка. Санузел совместный евростандарт: большая ванна - джакузи с гидромассажем, современная сантехника из керамики пр-во Италии. Так же квартира оснащена скоростным безлимитным Интернет Wi-Fi, городским телефоном, телевизионной антенной, рулонными шторами в гостиной и портьерами с тюлью в спальне. Застекленный балкон с отделкой ПВХ. Для Вашей безопасности: Металлическая дверь с кодовыми замками Guardian , встроенный сейф. Для Вашей экономии по счетчикам: полная замена электропроводки и освещения на светодиодное, стиральная и посудомоечная машина с экономным расходом воды и энергопотреблением А++ Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК от 11 месяцев, с возможностью пролонгации договора на более длительный срок, свободна и полностью готова к въезду.

Идеальный вариант и лучшее предложение для тех, кто ценит себя и свое время, любит чистоту, комфорт и домашний уют, семейной пары, можно с ребенком. Проживание с животными обсуждается отдельно на дополнительных условиях. Квартира полностью меблирована (вывоз или приобретение мебели под клиента невозможны). Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: кафе, рестораны, точки быстрого питания, бизнес-центры, Даниловский рынок, магазины Перекресток, Пятерочка, Азбука Вкуса, ТЦ Ереван плаза с кинотеатром и ресторанами, Стадион Труд с Олимпийским бассейном, Спортивный клуб с бассейном Word Class. Школа, детский сад, поликлиника, детский парк .Огороженная

территория , на въезде шлагбаум с личным
пультом управлением. ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные





Move.ru - вся недвижимость России