

Создано: 17.07.2025 в 20:16

Обновлено: 23.01.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9288315289>

## Собственник

**79898416179**

**Москва, Бирюлевская улица, 48К1**

**59 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 48К1

Округ

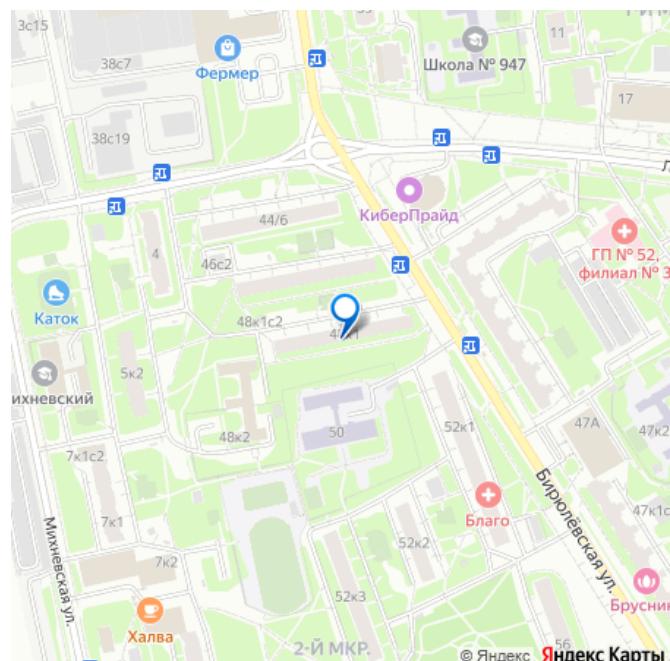
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Бирюлевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

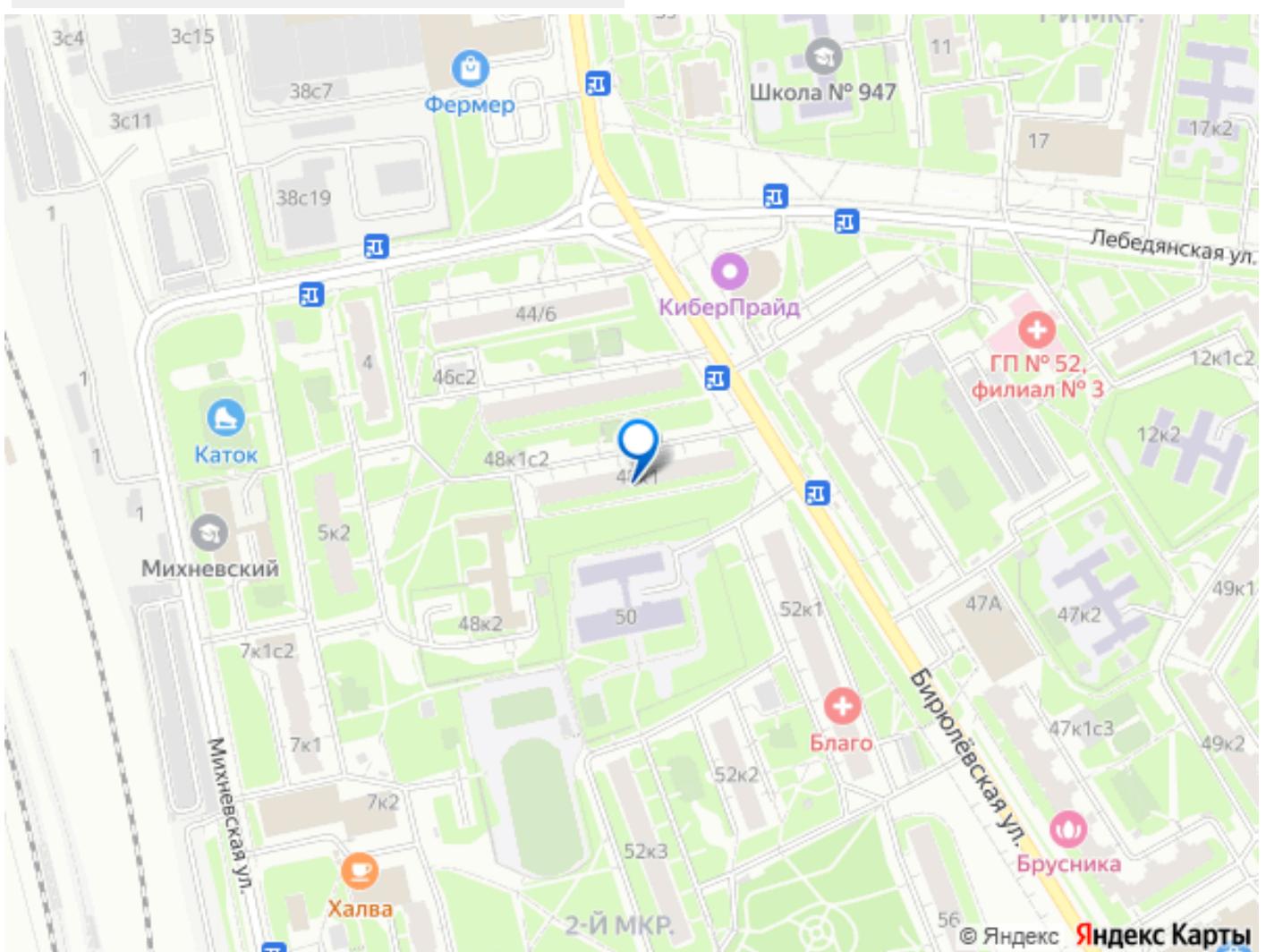
## **Описание**

Сдаётся с 21 февраля 2026 г. уютная двухкомнатная квартира площадью 46 кв. м на 7-м этаже 9-этажного дома. Квартира находится в тихом районе, окна выходят во двор, поэтому в комнатах всегда тихо и спокойно. Жилая площадь составляет 32 кв. м, кухня — 7 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт комфортную атмосферу для проживания. Здесь есть всё необходимое для жизни: мебель на кухне и в комнатах, холодильник, телевизор и стиральная машина. Уютная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Ванная комната оборудована ванной, санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён пандусом и пассажирским лифтом, что удобно для всех жильцов. Наземная парковка позволяет легко найти место для автомобиля, а наличие мусоропровода избавляет от необходимости искать баки для мусора. Район прекрасно подходит для семейного проживания: рядом находятся школы и детские сады, а также магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других частей города. Квартира сдается от собственника, что исключает

комиссию агентству. При заключении договора аренды требуется залог и предоплата. Квартира подходит для проживания семьи или пары. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и района.

Будем рады ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России