

🕒 Создано: 25.01.2026 в 11:20

Обновлено: 25.01.2026 в 10:06

<https://move.ru/objects/9288346746>

Собственник

79230772205

Москва, 2-й Вольный переулок, 11С2

75 000 ₽

Москва, 2-й Вольный переулок, 11С2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

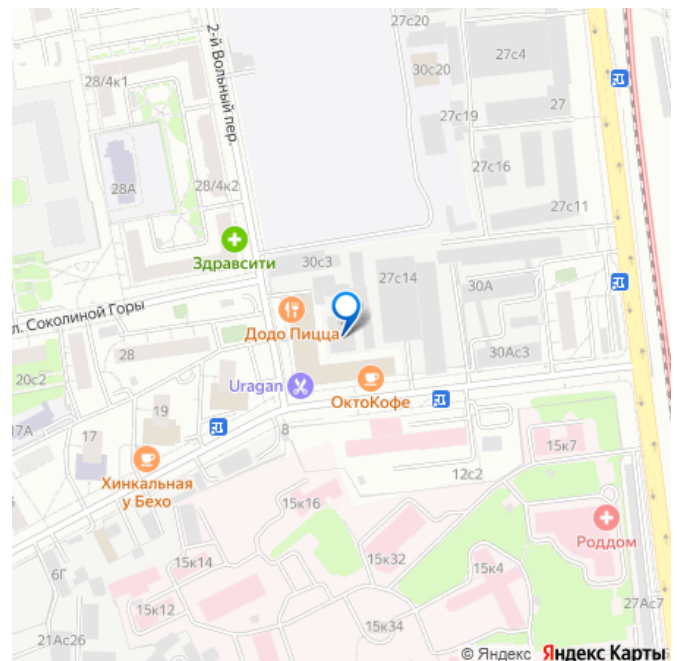
да

парковка

Описание

Сдаются апартаменты , небольшое

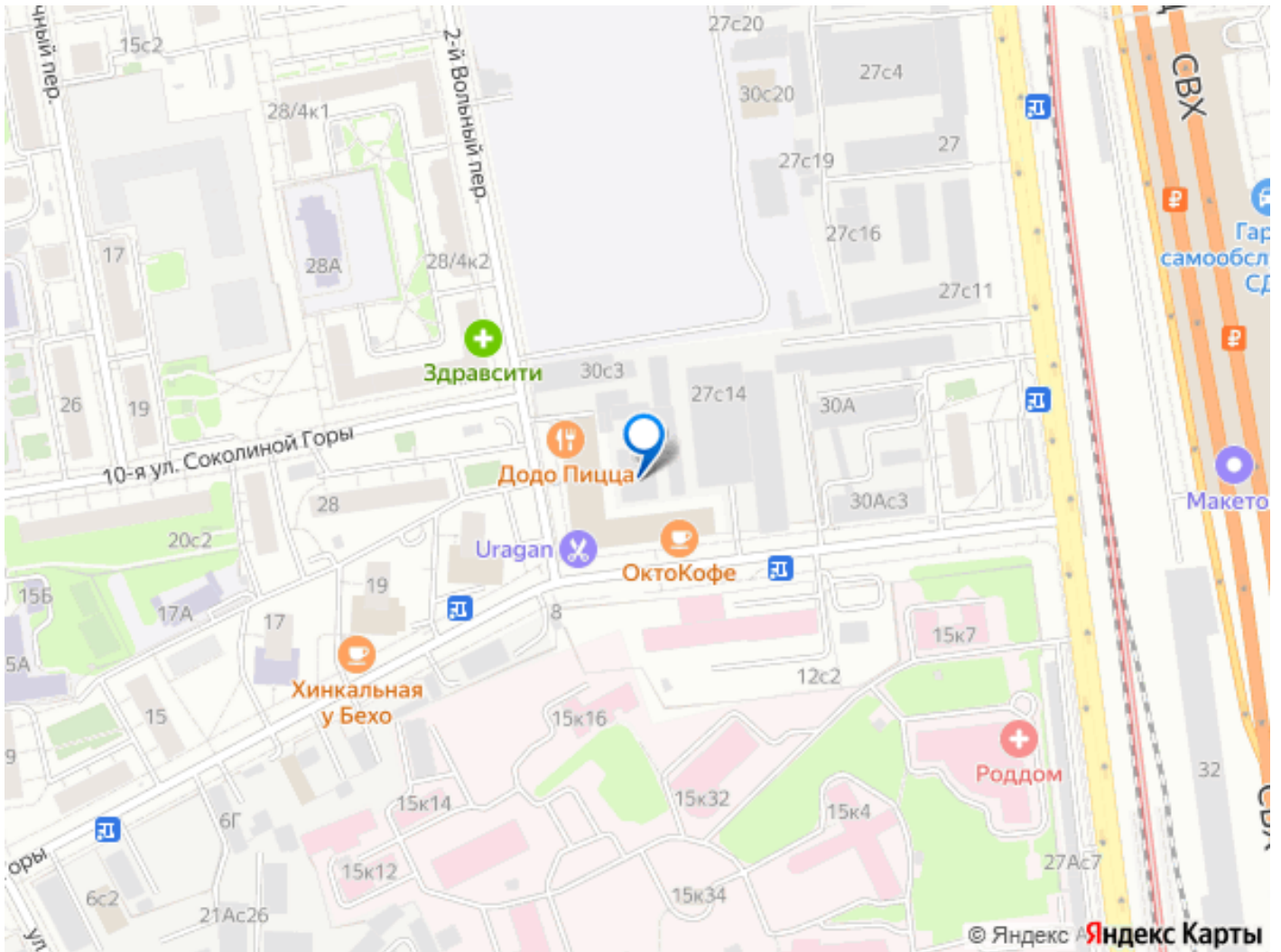
для заметок



трехэтажное кирпичное строение во
закрытом дворе основного четырехэтажного
корпуса лофта, Вольный 11. Лофт сдан в
эксплуатацию в 2021. До МЦК Соколиная гора
700 метров, до входа в Измайловский парк
900. В лофте бесплатные тренажерка,
бильярд и пин-понг, зона с настолками,
парковка велосипедов под навесом с
камерой, мягкая зона для переговоров.
Охрана 24/7, вход по домофону Ростелеком
(есть магнитные ключи, есть приложение,
можно открывать дистанционно, можно
генерировать временные коды для курьеров).
У лофта на территории газовая котельная на
горячую воду и отопление, поэтому он не
зависит от общегородских профилактических
отключений и аварий. Прямой выход из
квартиры во двор (закрытая охраняемая
территория), собственная веранда с уличной
летней мебелью, возможность подъезда на
машине прямо к двери квартиры для
загрузки-выгрузки (по звонку на охрану
запускают на территорию). Суммарная
высота помещения 4 метра. Площадь первого
этажа 26 кв.м. Первый этаж квартиры: chill-
зона с большим диваном и вторым светом,
обеденная зона, кухня, туалет+душ. Второй
этаж: спальня, рабочая зона с двумя
полноценными рабочими местами, две
встроенные системы хранения вещей.
Дизайнерский ремонт. Техника: холодильник,
плита, духовка, посудомойка, микроволновка,
стиралка, кондиционер, тёплый пол,
электрический полотенцесушитель,
пылесосы робот и промышленный Karcher,
чайник, кофемолка, проектор с экраном и
колонками, колонка с Алисой. Подключен
интернет, тариф Ростелеком Loft 100/100,
роутер 5/2.4GHz Полный комплект мебели:
диван, кресло-раскладушка, кровать 160 см,
два рабочих стола с креслами, обеденный

стол, шкафы и шкафчики, тумбочки. В основном корпусе со входом с улицы куча кафешек и ресторанчиков, а также Пятерочка, пункты Озон и ВБ. До ВкусВилла 200 метров. На длительный срок. Состав обсуждается !





Move.ru - вся недвижимость России