

🕒 Создано: 22.01.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:17

Агент

79150883747

**Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд,
13К2**

80 000 ₽

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 13К2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

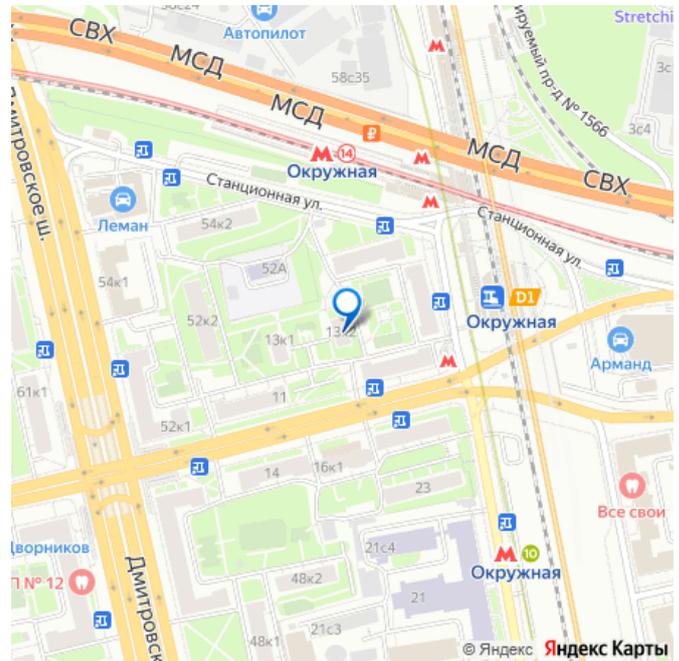
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

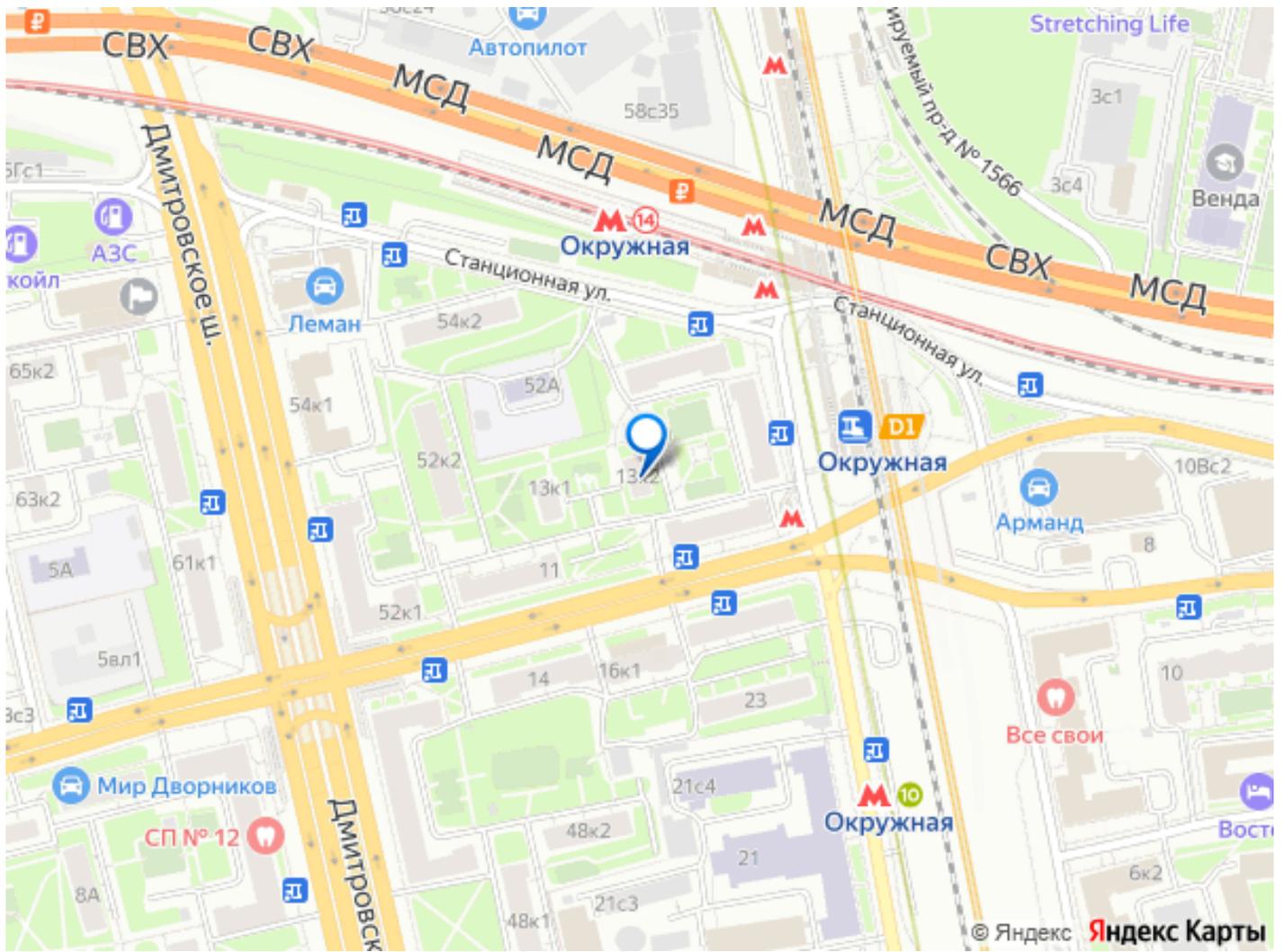
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в долгосрочную аренду уютная двухкомнатная квартира в непосредственной близости от метро в благоустроенном районе Москвы. Квартира со свежим ремонтом, 2 изолированные комнаты, просторная кухня, балкон. Квартира укомплектована современной бытовой техникой, имеется вся необходимая мебель, 2 телевизора с системой smart tv. Парковка во дворе за шлагбаумом, поэтому всегда есть свободные места. Во дворе есть современная детская площадка, поблизости спортивная площадка. Расположена в Тимирязевском районе, одна минута от метро окружная, удобная транспортная развязка, близко до центра, рядом Тимирязевский лесопарк, Ботанический сад, ВДНХ. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности кофейня, магазины, аптека, детский сад, школа. не против заселения с детьми, или домашними животными. Аренда на прямую от собственника, без комиссии риэлтору.





Move.ru - вся недвижимость России