

Создано: 24.03.2025 в 12:40  
Обновлено: 26.01.2026 в 14:00

**Собственник**  
**79163944805,7985015**  
**5075**

**Москва, улица Ефремова, 9**

**145 000 ₽**

Москва, улица Ефремова, 9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

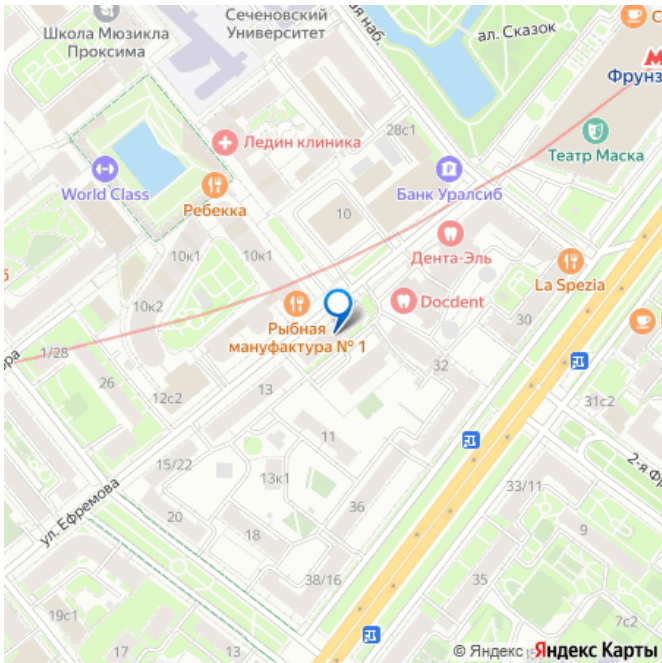
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

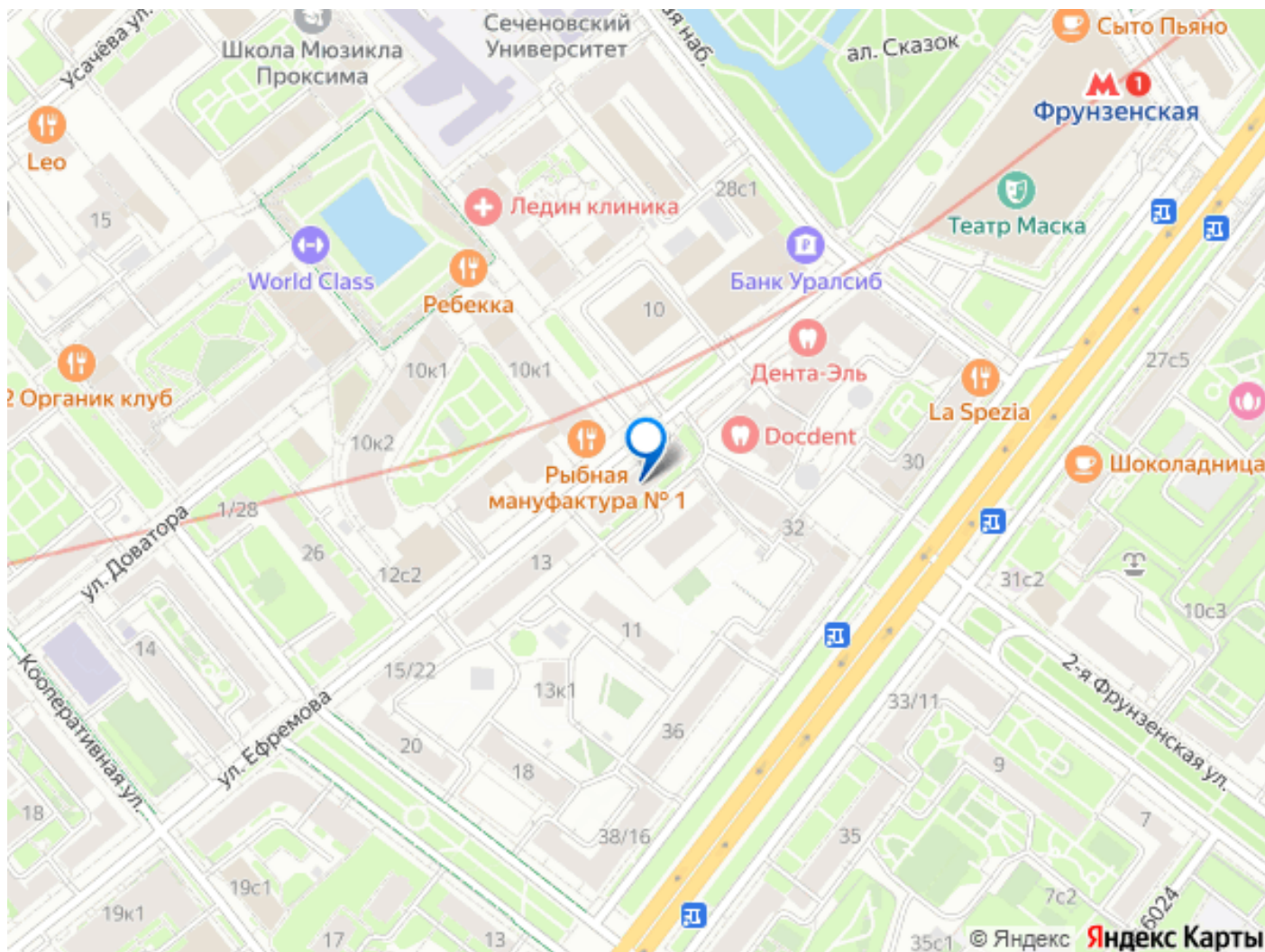
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Престижный, тихий р-н, культурно-исторический центр Москвы, где тесно переплетаются прошлое с современным. В шаговой доступности: Новодевичий монастырь, парк /Усадьба Трубецких в Хамовниках/, Парк культуры и отдыха им. Горького, набережная реки Москвы, Московский Дворец Молодежи, кинотеатры, большое кол-во развлекательных заведений, кафе, ресторанов. Хорошая инфраструктура: от супермаркетов до Усачевского рынка, бань. Все это, и многое другое вы сможете посетить, пройдя пешком от дома.

Двухкомнатная с двумя изолированными спальнями, из окон красивый вид на ЖК Садовые Кварталы. В квартире сделан современный ремонт авторского дизайна, полностью меблирована и укомплектована современной бытовой техникой, установлены стеклопакеты, бойлер, застеклен балкон, от метро Фрунзенская, 4 мин/пеш. ул. Ефремова, д.9, 4/5 кирп. общ 46, кухня 5, спальня 11 и 12,5 + небольшая гостиная с диваном, встроенные шкафы. Все новое, новый ремонт, с/у совмещен, полы паркет.





Move.ru - вся недвижимость России