

🕒 Создано: 09.09.2025 в 13:09

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:12

**Собственник**

**79856301623**

**Москва, Волоколамское шоссе, 24к2**

**106 000 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 24к2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

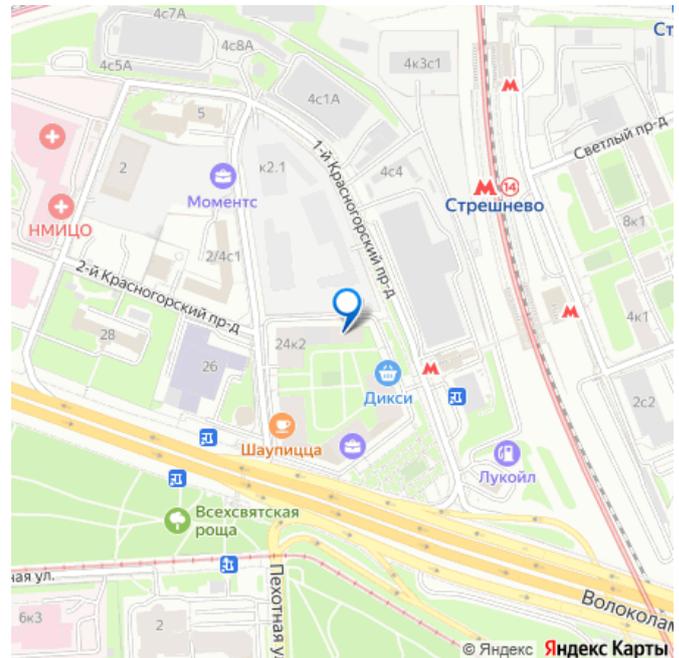
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

17/28



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Оперативно проведём показ по предварительной договорённости в дневное время (с 12 до 19). Пожалуйста имейте в виду: звонки не всегда проходят из-за настроек антиспама - лучше всего продублировать сообщением на ЦИАН.

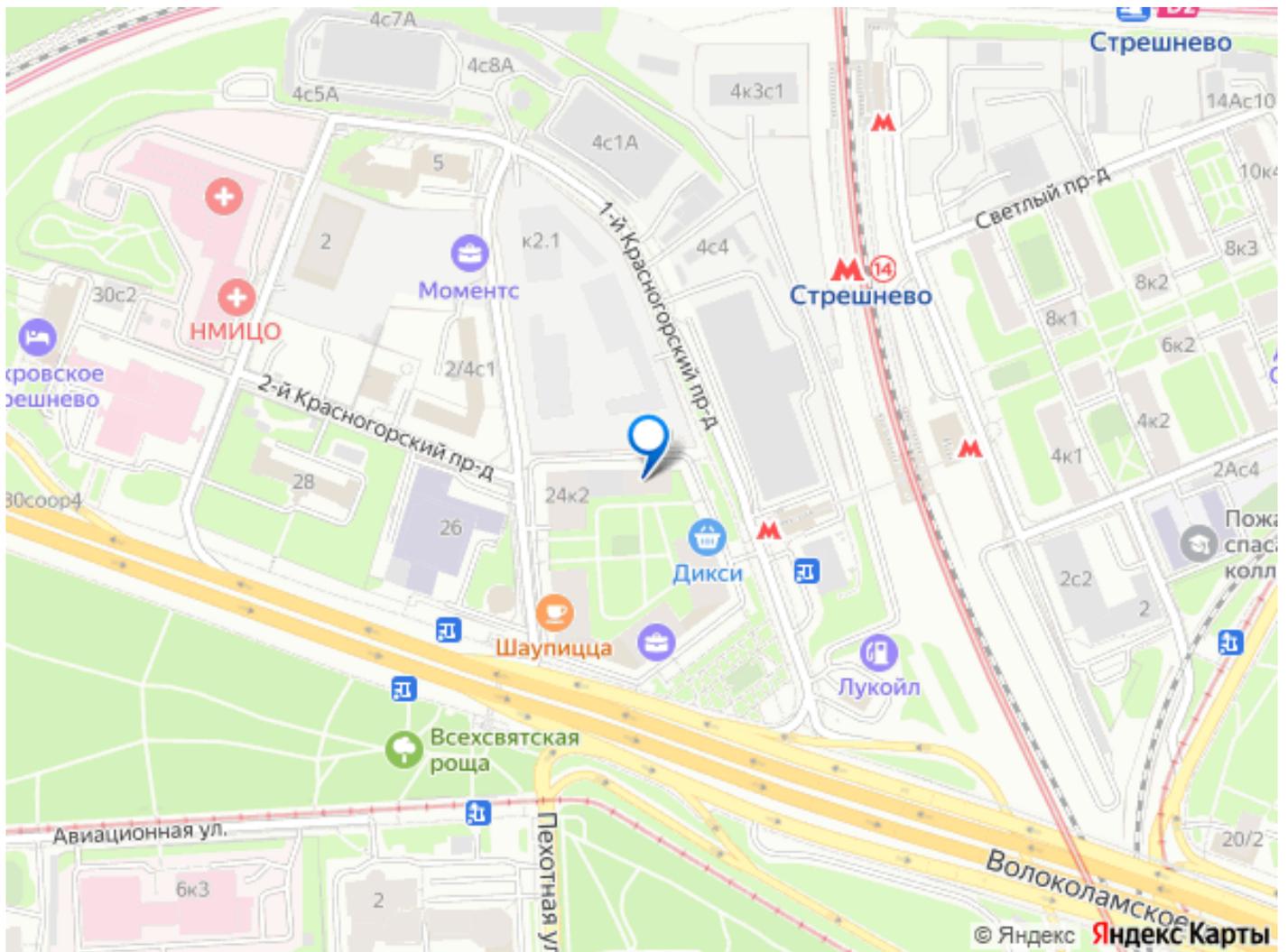
Сдаётся евро-2 квартира 46 м2 (17 этаж) с дизайнерским ремонтом в современном стиле и качественной мебелью. Лучшая планировка в ЖК: полноценная прихожая со вместительным встроенным шкафом, отдельная спальня, большая кухня-гостиная, просторная ванная комната. В наличии необходимая бытовая техника: стиральная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, холодильник NoFrost, микроволновая печь. Двуспальная кровать (160x200). Много места для хранения вещей, в наличии посуда и столовые приборы. В гостиной большой (280x240), мягкий и удобный угловой диван, огромный 4K SmartTV (диагональ 65 дюймов - 165 см).

Продуманная до мелочей ванная комната с полноценной ванной, тропическим душем, большим шкафом. Вид из окон на уютный, ухоженный и всегда тихий двор. Во дворе ЖК благоустроенная огороженная площадка для отдыха. Высокий уровень безопасности: камеры видео-наблюдения по периметру ЖК, в холлах, лифтах и на этажах, сотрудники охраны в самом комплексе. Внутренняя

территория огорожена по всему периметру, доступ на территорию по ключу или приложению в смартфоне. Множество кафе и магазинов на территории. ПВЗ всех операторов в доме. 16 минут без пересадок до Сити/Делового Центра (станция «Стрешнево» сразу у выхода из ЖК, есть прямая пересадка на МЦД-D2) Пешком до м. «Щукинская» (фиолетовая ветка) или до м. «Войковская» (зелёная ветка) - 15 минут. Менее получаса до центра Москвы/Кремля (всего 10 км) на любом наземном транспорте (остановки возле дома, всё ходит по расписанию) или 15 минут на такси. ТЦ «Метрополис» - ровно 5 минут на МЦК до следующей станция «Балтийская» или пешком 1.5 км. ТЦ «Щука» - 18 минут пешком. Крупнейший ТЦ Москвы «Авиапарк» в 10 минутах езды. 600 метров до огромного современного благоустроенного парка Покровское-Стрешнево, с прудами и историческими постройками 19-го века. Парк «Всехсвятская Роща» менее 100 метров от ЖК. В приоритете долгосрочная аренда. Не более двух проживающих. Аренда с животным возможна за дополнительную плату, но рассматривается строго индивидуально. Если есть альтернативные предложения - дайте знать, рассмотрим.







Move.ru - вся недвижимость России