

Создано: 12.02.2026 в 05:50

Обновлено: 16.02.2026 в 17:40

Москва, Береговой пр, 3

150 000 ₽

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46 м²

Этаж

11/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

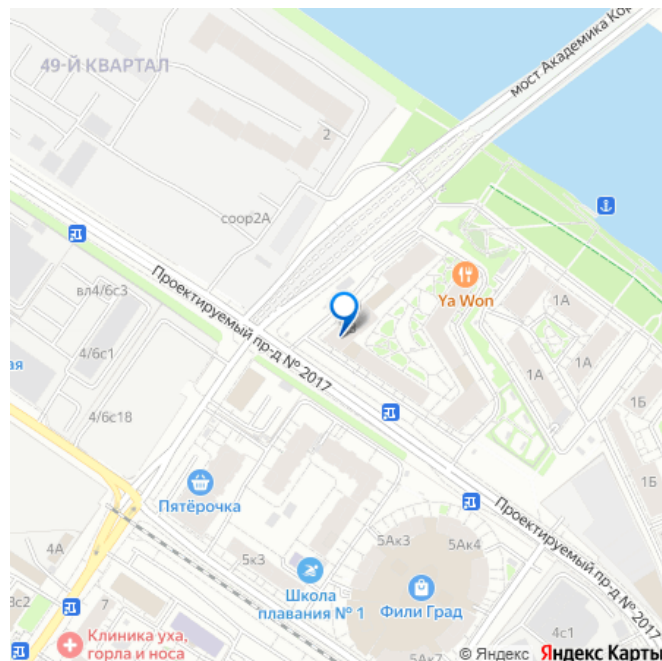
Сдаётся впервые!!!! В аренду предлагается новая двухкомнатная квартира на берегу Москва-реки, в ЖК бизнес-класса Береговой. В стоимость аренды включены платежи не только за коммунальные услуги, но и оплата по счетчикам. Просторная солнечная гостиная с двумя большими окнами (высота

<https://move.ru/objects/9289674854>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



потолков 3,1м), где можно разместиться как в уютной зоне отдыха на удобном итальянском диване Estetica для просмотра большого ТВ Samsung, так и за обеденным столом в столовой зоне. Кухня оборудована посудомоечной машиной Bosch (Германия), холодильником Samsung, духовым шкафом Bosch (Германия), индукционной плитой и вытяжкой Maunfeld, чайником Moulinex, фильтрами для очистки воды Аквафор. Вам не нужно думать о приобретении посуды, столовых приборов и посуды для приготовления. Мы обо всем позаботились! Даже о том, где будут храниться Ваши специи! В гостиной расположен вместительный шкаф, в котором для вашего удобства приготовлены: стремянка, сушка для белья, гладильная доска, парогенератор, робот-пылесос. Спальня укомплектована итальянской двухспальной кроватью с ортопедическим матрасом и новыми подушками Аскона, оборудованным рабочим местом, ТВ Samsung (65") и просторной гардеробной с зеркалом в полный рост и системой для хранения вещей Elfa. В санузле все продумано до мелочей: большая душевая кабина, смеситель, душевая группа и аксессуары Grohe, бойлер Ariston, гигиенический душ, электрический полотенцесушитель, стирально-сушильная машина Haier, косметическое зеркало с увеличением и подсветкой, тёплый пол.

Техническое оснащение квартиры: - смонтирована шумоизоляция по периметру; - установлена система очистки и подготовки горячей и холодной воды; - установлена система защиты от протечек Neptun; - центральное кондиционирование; - на окнах установлены клапаны рециркуляции воздуха; - интернет и телевидение МГТС; - продумано более 8 вариантов световых решений; -

домофонная система. Преимущества ЖК
Береговой: Территория дома охраняется,
закрытый двор без машин, в роскошном
лобби к вашим услугам 24 часа портье-сервис
(решит любые вопросы, касающиеся жизни
ЖК, а также безопасно примет вашу посылку
от службы доставки). В доме подземный
паркинг, парковка вокруг комплекса
бесплатная, большая детская площадка.
Район с развитой инфраструктурой, рядом
один из самых больших парков Москвы - парк
Фили. Быстрый выезд на ТТК, Москва-Сити в
10 минутах езды. Ждём Вас на просмотр!



